LEGENDA

ZONE A TESSUTO OMOGENEO

NUMERO D'ORDINE DI RIFERIMENTO

ZONE A TESSUTO OMOGENEO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI - art. 32 - 34-40

ZONE A TESSUTO OMOGENEO DEGLI INSEDIAMENTI STORICI O DELLE FRAZIONI - art. 67

ZONE A TESSUTO OMOGENEO PREVALENTEMENTE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI - art. 51-55

ZONE SPECIFICATAMENTE INDIVIDUATE

ZONE RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (verde chiaro)

ZONE RESIDENZIALI DI RECENTE AMPLIAMENTO (giallo)

ZONE TERZIARIE E DIREZIONALI

ZONE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI

ZONE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE

ZONE DELLA VIABILITA' - art. 26

ZONE FERROVIARIE - art. 27

ZONE PER SERVIZI DI QUARTIERE - art. 28

N	ASILO NIDO	S	SCUOLA MATERNA
E	SCUOLA ELEMENTARE	M	SCUOLA MEDIA OBBLIGATORIA
I	ISTITUTO SCUOLA	R	ATTR. RELIGIOSE
S	ATTREZZATURE SPORTIVE	AP	ATTR. SPORTIVE PRIVATE
PR	PARCHEGGI A RASO	PS	PARCHEGGI SOTTERRANEI
PM	PARCHEGGI MULTIPIANO	V	VERDE ATTREZZATO DI QUARTIERE

ZONE PER I SERVIZI URBANI - art. 29

S	ATTREZZATURE SPORTIVE	P	PARCHEGGI INT. URBANO
C	ATTR. CIVILI URBANE	ER	ENTE REGIONE
U	ISTRUZIONE SUPERIORE	I	UNIVERSITA'
H	ATTR. SANITARIE OSPED.	A	ATTR. SOC. PRODUTTIVE
R	ATTREZZATURE RELIGIOSE	T	ATTR. TEC. DISTRIBUTIVE
V	CARCERI	V	ATTREZZATURE CIMITERIALI

PARCHI URBANI - art. 31

ATTREZZATURE MILITARI - art.30

CONTENITORI STORICI

1 NUMERO D'ORDINE

DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE PROGETTO ART. 70 71

PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI DEL CENTRO URBANO

ESPANSIONE DELLE FRAZIONI - art.70-NTL 31

NUOVI INSEDIAMENTI NELLE ZONE EX-PEEP/167 - art.70 A/P1, 32

PREVALENTEMENTE TERZIARIE E DIREZIONALI - ART. 71 71

PREVALENTEMENTE PER SERVIZI DI QUARTIERE - art. 71 71

PREVALENTEMENTE PER SERVIZI URBANI - art. 71 71

PREVALENTEMENTE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI - art. 71 71

PERIMETRO DELLE AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO - art. 72 H

PERIMETRO DELPP 22/A

PERIMETRO DELLE ZONE A TESSUTO OMOGENEO

LIMITE DI VINCOLO DI RISPETTO CIMITERIALE (vedi anche tavole extraurbane)

PERIMETRO DELLE AREE FUNZIONTIME L.R. 52/74

CATEGORIE PRINCIPALI DI INTERVENTO DEGLI ISOLATI
(LA SIMBOLOGIA VA LETTA IN SOVRAPPOSIZIONE CON LA ZONIZZAZIONE DI PVINO)

EDIFICIO ESISTENTE

RESTAURO - art. 54 CP11

RISANAMENTO CONSERVATIVO - art. 54 CP2

RISTRUTTURAZIONE CON INC. PAES. ARTIGIN. PACIORA - art. 54 CP3

RISTRUTTURAZIONE CON VINCOLO PAES. DI SEGNIE - art. 54 CP5

RISTRUTTURAZIONE CON VINC. PAES. DI RIORDINO DELLA PACIORA - art. 54 CP4

DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE E AUMENTO DEI PIANI ESISTENTI - art. 54 CP10

INTEGRAZIONE CON NUOVI VOLUMI EDILIZI - art. 54 CP8

CORPO DI FABBRICA DA DEMOLIRE - art. 54 CP7

UNITA' MURARIE ESISTENTE DA RISTRUTTURARE - art. 54 CP11

UNITA' MURARIE TRACCIATO DA RIPRISTINARE - art. 54 CP11

CATEGORIE PRINCIPALI DI INTERVENTO DELLE AREE SCOPERTE

AREE A VERDE PRIVATO DA MANTENERE ED COSTITUIRE - ART. 55 CR4

AREE A VERDE DI INTERESSE NATURALISTICO - ART. 55 CR2

TIPI D'INTERVENTO RELATIVO AGLI ISOLATI URBANI

NUOVO ALLINEAMENTO PREVALENTE DI PROGETTO - art. 56 TS1

ALLINEAMENTO DEL PRINTE DE NUOVI INTERVENTI DELIE - art. 56 TS3

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA UNITARIA DEI PRINTI DEGLI EDIF. ESIST. E DI PROG. - art. 56 TS5

PRINTE CONTINUO DI LEGNO NO USO COMMERCIALE - art. 56 TS4

TIPI D'INTERVENTO RELATIVI AGLI SPAZI PUBBLICI

AREE E LUOGHI PRIVILEGIATI COMMERCIALI - art. 57 TSS1

AREE E LUOGHI PRIVILEGIATI AMBIENTALI - art. 57 TSS2

AREE E LUOGHI REGIONALI PER INTERVENTI DI ARREDO URBANO - art. 57 TSS3

PERCORSI PEDONALI ESISTENTI DA RIPRISTINARE O DI NUOVA PROGETTAZIONE - art. 57 TSS4

PERCORSI PEDONALI ESPERTI DI NUOVA PROGETTAZIONE - art. 57 TSS5

FILARI DI ALBERI DA PIOTTARE - art. 57 TSS6

BARRIERE ACUSTICHE NATURALI - art. 57 TSS7

BARRIERE ACUSTICHE ARTIFICIALI - art. 57 TSS8

AREE PARCHEGGI DEL PROGRAMMA DEI PARCHEGGI (L. N° 122 DEL 24/03/1989) APPROVAZIONE D.G.R. N° 2992 DEL 10/10/2000 (B.U.R. MARCHE N°106 DEL 28/11/2000)

AREE PROGETTO
(LA SIMBOLOGIA VA LETTA IN SOVRAPPOSIZIONE CON LA ZONIZZAZIONE DI PVINO)

L AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE LIBERE DA EDIFICI - art. 70

C AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE edificate art. 71

PERIMETRO DELLE UNITA' MINIME DI INTERV. ALL'INTERNO DELL'AREA DI PROG. UNITARIA

TIPI DI INTERVENTO DELLE AREE PROGETTO

DIREZ. ORIENT. PREVAL. PER LA DISPOSIZ. DEI CORPI EDILIZI PRINCIPALI - art. 69 TSA1

LUOGHI PREGIONALI PER INTERVENTI DI ARREDO URBANO (PAADE) - art. 57 TSS3

POSIZIONAMENTO PLANIMETRICO DEL NUOVO FILO CORTIVO DEI CORPI EDILIZI PRINCIPALI - art. 69 TSA2

LUOGHI PREGIONALI PER INTERVENTI DI ARREDO URBANO (PAADE) - art. 69TSA3

LIMITE PIANO PARTICOLAREGGIATO SPAZIO DI TORRETTE

LIMITE PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO

LIMITE PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL PRASETTO

ZONE MARGINALI ALL'ESPERCITO TUTELA ASSOLUTA - art. 54 C.4

PALOSA NORD EST - art. 80 A

AMPLIAMENTO A14 - TERZA CORSIA
(DAL PROG. DEFINITIVO APPR. ANAS : 2006)

AREA DI OCCUPAZIONE PERMANENTE

TRACCIATO UDOTA AD OVEST
(DAL PROGETTO PRELIMINARE APPR. CIPE CON DEL. 24 DEL 15/6/2016 : G.U. N° 277 DEL 26/11/2016)

AREA DI OCCUPAZIONE PERMANENTE

SEZIONE DELL'INFRASTRUTTURA COME MODIFICATO DALLE PRESCRIZIONI DEL TAVOLO TECNICO

NUOVO COLLEGAMENTO TRA SS.16 E IL PORO DI ANCONA.
ULTIMO RIGUARDO LA PRESCRIZIONE DEL TAVOLO DI ANCONA PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELL'ANAS CON DELIBERA DEL 20/10/2010 ADOTTATO DALLA GIUNTA REGIONALE DELLA COMPETENTE DIREZIONE DEL D.P.R. 383/1994

AREA DI ESPROPRIO/OCCUPAZIONE PERMANENTE

AREA DI OCCUPARE TEMPORANEAMENTE

TRATTO IN GALLERIA

AREE DI CANTIERIZZAZIONE

FASCIA DI RISPETTO

AREE CON PRESENZA DI ORDNTAMENTI PROVVISORI

AREE CON PRESENZA DI ORDN DEFINITIVI

METANODOTTO RAVENNA CHIETI TRATTO RAVENNA -FEDI- approvato dalla Regione Marche con DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE FONTI ENERGETICHE, RIFIUTI, CAVE E MINIERE n. 35 del 15/6/2016 ai sensi del DPR n. 327/2001, art. 52-quater

nuovo tracciato (vincolo preordinato all'esproprio) - vedi prescrizioni specifiche art. 6 uso U2/7 n.t.a. del P.R.G

stracciato esistente da mantenere

COMUNE DI ANCONA

P. R. G.

DELIBERA DI APPROVAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 5841 DEL 29/12/1993 (PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 7 DEL 3/2/1994)

la presente tavola, redatta su base informatizzata a seguito della Delibera di Giunta Comunale n°426 del 26/08/2014, assumerà pieno valore giuridico di elaborato originale di P.R.G. entro il termine del 25/08/2015, previo atto Dirigenziale

ZONE A TESSUTO OMOGENEO

TAVOLA 7 O

Scala 1:2000

Data: Ottobre 2024

IL SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

IL DIRETTORE AREA URBANISTICA

AGGIORNAMENTI:

DECRETO PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI ANCONA n. 33 del16-06-1999 (PUBBLICATO B.U.R. MARCHE n.67 del 01-07-1999)

DELIBERA DEL CONSIGLIO PROVINCIALE n. 157 del 27-07-1999 (PUBBLICATA B.U.R. MARCHE n.67 del 02-09-1999)

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n.18 del 17-02-2003) (PUBBLICATA B.U.R. MARCHE n.44 del 15-05-2003)

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 128 del 14-11-2005) (PUBBLICATA B.U.R. MARCHE n.108 del 01-12-2005)

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n.142 del 12-12-2005)

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n.146 del 29-10-2007) (PUBBLICATA B.U.R. MARCHE n.134 del 29-11-2007)

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE n.281 del 7-08-2020) (PUBBLICATA B.U.R. MARCHE n.82 del 17-09-2020)

-DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE n. 615 del 12-09-2024
PRESA D'ATTO DEL DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE FONTI ENERGETICHE, RIFIUTI, CAVE E MINIERE DELLA REGIONE MARCHE N. 53 DEL 15/02/2024 DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE n. 660 del 26-09-2024
PRESA D'ATTO DELLA DETERMINAZIONE DI CONLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO AI SENSI DEL D.P.R. 18 APRILE 1994, N.383