Legenda (zona esterna al Parco del Conero)

ZONE A TESSUTO OMOGENEO AMBIENTALE

- EMERGENZE GEOLOGICHE E BOTANICHE - ART. 77
- EMERGENZE BOTANICHE DA RECUPERARE - ART. 78
- CRINALI PRINCIPALI E SECONDARI - ART. 74
- ZONE DI FONDOVALLE - ART. 73
- VERSANTI COLLINARI DI VALORE PANORAMICO ED AMBIENTALE - ART. 75
- ZONE AGRICOLE NORMALI - ART. 84
- ZONE DI SPIAGGIA - ART. 76
- ZONE MARGINALI ALL' EDIFICATO DI TUTELA ASSOLUTA - ART. 81
- BOSCO URBANO - ART. 82
- ZONE A PARCO - ART. 72

ZONE A TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI

- ZONE A TESS. OMOG. DEGLI INSEDIAMENTI ESTENSIVI CONSOLIDATI DELLE ZONE EXTRAURBANE - ART. 88

ZONE SPECIFICATAMANTE INDIVIDUATE

- ZONE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI - ART.72

ZONE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE

- ZONE DELLA VIABILITA' - ART. 26
- RADDOPPIO DELLA STRADA STATALE 16
- ASSI E LUOGHI PRIVILEGIATI AMBIENTALI - ART. 37 TS52
- ZONE FERROVIARIE - ART. 27
- PERCORSI PEDONALI SCOPERTI DA RIPRISTINARE O DI NUOVA PROGETTAZIONE - ART. 37 TS54
- ZONE PER SERVIZI FRAZIONALI - ART. 28
  - S attrezzature sportive — C attrezzature civili
  - P parcheggio
- zone per servizi territorial - art. 29 n.t.a.
  - T attrezzature tec. distribuz. — S attrezzature sportive
  - X attrezzature cimiteriali — J carceri
  - A attrezzature religiose — PR parcheggio a raso
  - C attrezzature civili
- ATTREZZATURE MILITARI - ART. 30

CATEGORIE D'INTERVENTO DELLE AREE PRIVATE

- AREE A VERDE DI INTERESSE NATURALISTICO DA MANTENERE O COSTITUIRE - ART. 55 CPM2
- AREA URBANA E DEI NUCLEI FRAZIONALI E DEI LORO RECENTI AMPLIAMENTI
- PERIMETRO DEL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO
- PERIMETRO DELLE AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
- LIMITE DEL VINCOLO DI RISPETTO CIMITERIALE (LIMITE PRESCRITTIVO ANCHE PER LA ZONA URBANA)
- CONFINE COMUNALE
- BARRIERE ACUSTICHE NATURALI - ART. 37 TS57

EDIFICI E MANUFATTI STORICI E RELATIVO AMBITO DI TUTELA

- AMBITO DI TUTELA DEGLI EDIFICI E MANUFATTI CHE COSTITUISCONO "BENI" CULTURALI AI SENSI DELL'ART. 29 DEL P.P.A.R.

B1 — EDIFICI CENSITI E CLASSIFICATI:

B1
- A1 - ville e complessi storici di pregio riconoscibili
- A2 - ville e complessi storici di pregio pesantemente alterati
- A3 - edifici storici non coloniciriconoscibili
- B1 - edifici rurali storici riconoscibili
- B2 - edifici rurali storici pesantemente alterati
- B3 - ruderi
- C - edifici moderni

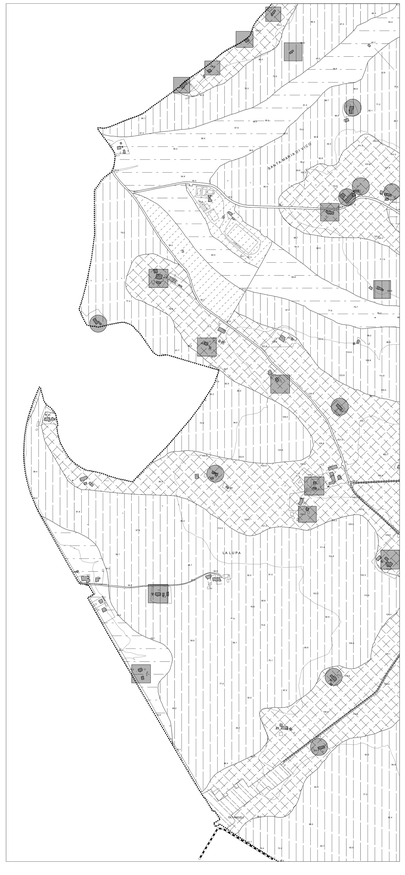
- EDIFICI NON CENSITI

- PERIMETRO DELLE AREE FLORISTICHE (L.R. 52/1974)
- PAESAGGIO AGRARIO STORICO - ART. 80
- AREE PROGETTO PER SERVIZI TERRITORIALI - ARTT. 70-71
- L — AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE LIBERE DA EDIFICI - ART. 70
- C — AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE COSTRUITE - ART. 71
- AREE PARCHEGGI DEL PROGRAMMA URBANO DEI PARCHEGGI (L. N° 122 DEL 24/03/1989) APPROVAZIONE D.G.R. N° 2052 DEL 10/10/0200 (B.U.R. MARCHE N° 108 DEL 29/10/2000)

AREE ESTERNE AL PIANO DEL PARCO DEL CONERO NON SOGGETTE A VARIANTE URBANISTICA

AREA OGGETTO DI VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO (VEDI STRALCIO PLANIMETRIA A LATO)

AZZONAMENTO DELLE AREE OGGETTO DI VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO



Legenda delle aree oggetto di variante di adeguamento del Piano del Parco Naturale del Conero

- CONFINE COMUNALE
- LIMITE DEL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO
- AREA URBANA E DI NUCLEI FRAZIONALI E DEI LORO RECENTI AMPLIAMENTI

ZONE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE

- ZONE DESTINATE ALLA VIABILITA' <ART.26 >
- ASSI E LUOGHI PRIVILEGIATI AMBIENTALI <ART. 37 TS52>
- LIMITE DI RISPETTO CIMITERIALE
- ZONE PER SERVIZI DI QUARTIERE <ART. 28 >
- PARCHEGGIO DEL P.U.P. (DELIB. G.R. N° 2062 DEL 10/10/2000)
- ZONE PER SERVIZI URBANI E TERRITORIALI <ART. 29>

AREE PROGETTO

- ZTY "INSEDIAMENTI ESTENSIVI CONSOLIDATI NELLE ZONE EXTRAURBANE" <ART. 88>
- AREE PROGETTO PER SERVIZI TERRITORIALI PREVALENTEMENTE COSTRUITE <ART. 71>

ZONE SPECIFICATAMENTE INDIVIDUATE

- ZTY "INSEDIAMENTI ESTENSIVI CONSOLIDATI NELLE ZONE EXTRAURBANE" <ART. 88>
- ZSI ARTIGIANALI INDUSTRIALI <ART. 84.1.6>

RISERVA INTEGRALE

- BOSCO MESOFILO MISTO, VEGETAZIONE DEI GHIAIONI, FORMAZIONI ERBACEE, SOPRA DUNE CONSOLIDATE, MACILICA, SCAGLIA ROSSA, DETRITI DI FALDA <ART. 84.2>

RISERVA GENERALE ORIENTATA

- BOSCO TERMOFILO MISTO <ART. 84.3 >
- FALESIA NORD - EST <ART.84.4>
- BOSCO DI CARPINO NERO <ART. 84.5>
- VEGETAZIONE DEL PASCOLO XERICO, INCOLTI, SOPRA SCAGLIA ROSSA, SCAGLIA CINEREA, BISCIARO, SCHLIER <ART. 84.6>
- RIMBOSCHIMENTI ANTICHI SOPRA SCAGLIA ROSSA <ART. 84.7>
- AREE AL MARGINE DEI GRANDI BOSCHI, CON VEGETAZIONE XEROFILA E AGRICOLA, SOPRA SCAGLIA ROSSA, SCAGLIA CINEREA, BISCIARO <ART. 84.8>
- BIOTIPI DEL BOSCHETTO, DEL BETELLICO, DELL'ORTO DEI MULINI, DEL CONERO, DEL PASCOLO, DEL CAMPO DI MARE, DELLA CAVA DI CUPA, VEGETAZIONE XEROFILA, SOPRA SCHLIER, BISCIARO, SCAGLIA CINEREA <ART. 84.9>
- CAVE DISMESSE SU SCAGLIA ROSSA <ART. 84.10>
- AREA DI PORTONOVO <ART. 84.11>

AREE DI PROMOZIONE ECONOMICA E SOCIALE

- AREE DEI PARCHI ATTREZZATI PER IL TEMPO LIBERO <ART. 84.13>

AREE DI PROTEZIONE

- ZONE DI FONDOVALLE, ALLUVIONI RECENTI <ART. 84.12.2>
- ZONE DEI CRINALI PRINCIPALI E SECONDARI <ART. 84.12.1>
- VERSANTI COLLINARI DI VALORE PANORAMICO-AMBIENTALE <ART. 84.12.3>
- ZONE MARGINALI ALL'EDIFICATO, DI TUTELA ASSOLUTA <ART. 84.12.4>

MANUFATTI SU EDIFICI EXTRAURBANI DEL PARCO DEL CONERO

- EDIFICI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO E/O ARCHITETTONCO <ART. 84.1.1>
- DIFICI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO E/O ARCHITETTONICO NON COERENTI L'IMPIANTO TIPOLOGICO ORIGINARIO <ART. 84.1.1>
- RUDERI <ART. 84.1.1>
- ALTRI EDIFICI <ART. 84.1.1>
- SENTIERI DEL PARCO DEL CONERO
- SENTIERI ESISTENTI
- AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO, VINCOLATE E/O SEGNALATE, AREE CON INSEDIAMENTI PREISTORICI <ART. 84.1.2> (PARCO NATURALE DEL CONERO)
- PIANO DI RECUPERO AMBIENTALE
  - M - TRAVE - MEZZAVALLE
  - P - PASSETTI

DPR 357/97 E SUCC. MODIFICHE EO INTEGRAZIONI

- AREE DI CUI AL PASERE DELLA REGIONE MARCHE (Prot. 334/70/12.12.2004/dlg4)
- LIMITI SIC (SITI INTERESSE COMUNITARIO)
- LIMITI ZPS (ZONE PROTEZIONE SPECIALE)

COMUNE DI ANCONA

P. R. G.

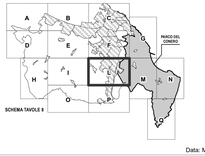
VARIANTE DEI NUCLEI FRAZIONALI E DEL TERRITORIO EXTRAURBANO IN ADEGUAMENTO AL P.P.A.R.

DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE n. 54 del 02.04.1998
(PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 40 del 27.05.1998)

la presente tavola, redatta su base informatizzata a seguito della Delibera di Giunta Comunale n°436 del 26/08/2014, assumerà pieno valore giuridico di elaborato originale di P.R.G. entro il termine del 25/08/2015, previo atto Dirigenziale.

ZONE A TESSUTO OMOGENEO

TAVOLA 8 L



Scala 1:5000 — Data: Marzo 2024

IL SINDACO — L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA — IL DIRETTORE AREA URBANISTICA

AGGIORNAMENTI:

- ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO E VARIANTE PARZIALE ALLE N.T.A. DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 21 del 16-03-2005 (PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 34 del 14.04.2005)
- AGGIORNAMENTO CON DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE n. 85 del 24-07-2006 (PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 84 del 17-08-2006)
- AGGIORNAMENTO CON DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 82 del 22-04-2009 (PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 59 del 18-06-2009)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (12/13/2016)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (27/02/2019)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (19/04/2022)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (Det. Dir. n. 528 del 07/03/2023)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (Det. Dir. 712 del 28/03/2024)