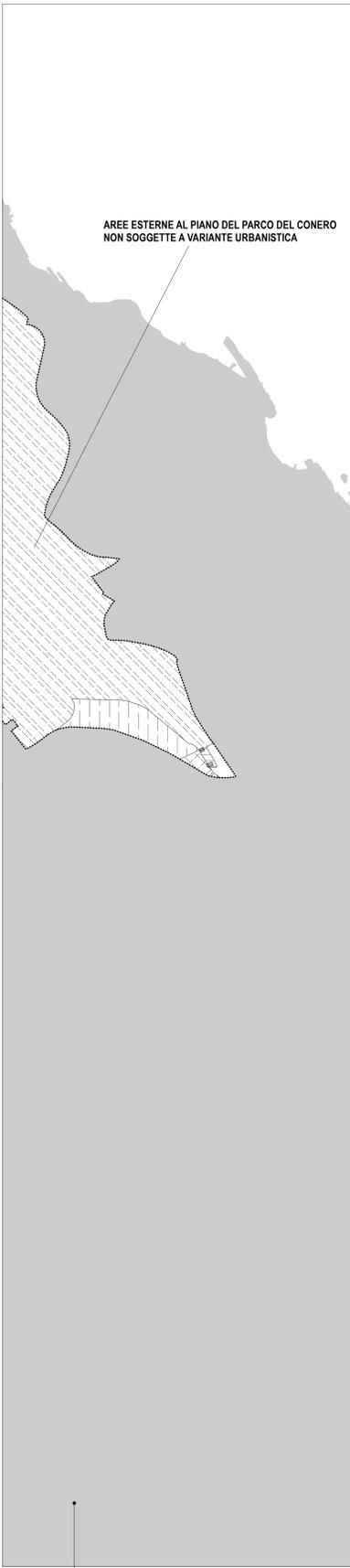


**Legenda (zona esterna al Parco del Conero)**

- ZONE A TESSUTO OMOGENEO AMBIENTALE**
- EMERGENZE GEOLOGICHE E BOTANICHE - ART. 77
- EMERGENZE BOTANICHE DA RECUPERARE - ART. 78
- CRINALI PRINCIPALI E SECONDARI - ART. 74
- ZONE DI FONDOVALLE - ART. 73
- VERSANTI COLLINARI DI VALORE PANORAMICO ED AMBIENTALE - ART. 75
- ZONE AGRICOLE NORMALI - ART. 84
- ZONE DI SPAGGIA - ART. 76
- ZONE MARGINALI ALL'EDIFICATO DI TUTELA ASSOLUTA - ART. 81
- BOSCO URBANO - ART. 82
- ZONE A PARCO - ART. 72
  
- ZONE A TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI**
- ZONE A TESS. OMOS. DEGLI INSEDIAMENTI ESTENSIVI CONSOLIDATI DELLE ZONE EXTRAURBANE - ART. 68
  
- ZONE SPECIFICAMENTE INDIVIDUATE**
- ZONE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI - ART.12
  
- ZONE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE**
- ZONE DELLA VIABILITA' - ART. 26
- RADDOPPIO DELLA STRADA STATALE 16
- ASSI E LUOGHI PRIVILEGIATI AMBIENTALI - ART. 37 TSS2
- ZONE FERROVIE - ART. 27
- PERCORSI PEDONALI SCOPERTI DA RIFERIMENTI DI NUOVA PROGETTAZIONE - ART. 37 TSS4
- ZONE PER SERVIZI FRAZIONALI - ART. 28
- S attrezzature sportive C attrezzature civili
- zone per servizi territoriali - art. 29 n.1.a.
- T attrezzature ric. distrib. S attrezzature sportive
- X attrezzature centrali J carceri
- A attrezzature religiose PR parcheggio a raso
- C attrezzature civiltà
- ATTREZZATURE MILITARI - ART. 30
  
- CATEGORIE D'INTERVENTO DELLE AREE PRIVATE**
- AREE A VERDE DI INTERESSE NATURALISTICO DA MANTENERE O COSTRUIRE - ART. 30 (ONA)
- AREA URBANA E DI NUCLEI FRAZIONALI E DEI LORO RECENTI AMPLIAMENTI
- PERIMETRO DEL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO
- PERIMETRO DELLE AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
- LIMITE DEL VINCOLO DI RISPETTO CIMITERIALE (LIMITE PRESCRITTIVO ANCHE PER LA ZONA URBANA)
- CONFINE COMUNALE
- BARRIERE ACUSTICHE NATURALI - ART. 37 TSS7
  
- EDIFICI E MANUFATTI STORICI E RELATIVO AMBITO DI TUTELA**
- AMBITO DI TUTELA DEGLI EDIFICI E MANUFATTI CHE COSTITUISCONO "BENE" CULTURALE AI SENSI DELL'ART. 10 DEL P.P.A.V.
- B1**
- EDIFICI CENSITI E CLASSIFICATI:
- A1 - ville e complessi storici di pregio riconoscibili
- A2 - ville e complessi storici di pregio pesantemente alterati
- A3 - edifici storici non colonici riconoscibili
- B1 - edifici rurali storici riconoscibili
- B2 - edifici rurali storici pesantemente alterati
- B3 - ruderi
- C - edifici moderni
- EDIFICI NON CENSITI
- PERIMETRO DELLE AREE FLORISTICHE (L.R. 52/1974)
- PASAGGIO AGRARIO STORICO - ART. 80
- AREE PROGETTO PER SERVIZI TERRITORIALI - ART. 71
- AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE LIBERE DA EDIFICI - ART. 70
- AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE COSTRUITE - ART. 71
- AREE PARCHEGGIO DEL PROGRAMMA URBANO (DEI PARCHEGGI IL N° 122 DEL 24/03/1989) APPROVAZIONE D.U.R. N° 2082 DEL 10/10/2008 (D. U. MARCHE N° 108 DEL 26/10/2009)



AREE ESTERNE AL PIANO DEL PARCO DEL CONERO NON SOGGETTE A VARIANTE URBANISTICA

AREA OGGETTO DI VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO (VEDI STRALCIO PLANIMETRIA A LATO)

**AZZONAMENTO DELLE AREE OGGETTO DI VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO**



**Legenda delle aree oggetto di variante di adeguamento del Piano del Parco Naturale del Conero**

- CONFINE COMUNALE
- LIMITE DEL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO
- AREA URBANA E DI NUCLEI FRAZIONALI E DEI LORO RECENTI AMPLIAMENTI
- ZONE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE**
- ZONE DESTINATE ALLA VIABILITA' - ART.26 >
- ASSI E LUOGHI PRIVILEGIATI AMBIENTALI - ART.37 TSS2 >
- LIMITI DI RISPETTO CIMITERIALE
- ZONE PER SERVIZI DI QUARTIERE - ART. 28 >
- ARCHIPEGGIO DEL PUPP (REG. U. N° 2082 DEL 10/10/2008)
- ZONE PER SERVIZI URBANI E TERRITORIALI - ART. 29 >
- AREE PROGETTO**
- ZIT "INSEDIAMENTI ESTENSIVI CONSOLIDATI NELLE ZONE EXTRAURBANE" - ART. 68 >
- AREE PROGETTO PER SERVIZI TERRITORIALI PREVALENTEMENTE COSTRUITE - ART. 71 >
- ZONE SPECIFICAMENTE INDIVIDUATE**
- ZIT "INSEDIAMENTI ESTENSIVI CONSOLIDATI NELLE ZONE EXTRAURBANE" - ART. 68 >
- ZSI ARTIGIANALI INDUSTRIALI - ART. 84.1.6 >
- RISERVA INTEGRALE**
- BOSCO MESOFILO MISTO, VEGETAZIONE DEI GHIAIONI, FORMAZIONI ERICACEE, SOPRAFORE CONIFERATE, MAIOLICA, SCAGLIA ROSSA, DETRITI DI PALDA - ART. 84.2 >
- RISERVA GENERALE ORIENTATA**
- BOSCO TERMOFILO MISTO - ART. 84.3 >
- FALESA NORD - EST - ART.84.4 >
- BOSCO DI CARPINO NERO - ART. 84.5 >
- VEGETAZIONE DEL PASCOLO XEROFILO, INCOLTI, SOPRA SCAGLIA ROSSA, SCAGLIA CNEREA, BISCARO, SCHLIER - ART. 84.6 >
- RIMBOSCHIMENTI ANTICHI SOPRA SCAGLIA ROSSA - ART. 84.7 >
- AREE AL MARGINE DEI GRANDI BOSCHI, CON VEGETAZIONE XEROFILA E AGRICOLA, SOPRA SCAGLIA ROSSA, SCAGLIA CNEREA, BISCARO - ART. 84.8 >
- BACINI SUP DEL BORANNO, DEL BIELLICO, DEL FOSCO DEI MURINI, CON BOSCHI DI LEROFILO, RIMBOSCHIMENTI RECENTI, AGRICOLTURA, VEGETAZIONE XEROFILA, SOPRA SCHLIER, BISCARO, SCAGLIA CNEREA - ART. 84.9 >
- CAVE DISMESSE SU SCAGLIA ROSSA - ART. 84.10 >
- AREA DI PORTONOVO - ART. 84.11 >
- AREE DI PROMOZIONE ECONOMICA E SOCIALE**
- AREE DEI PARCHI ATTREZZATI PER IL TEMPO LIBERO - ART. 84.13 >
- AREE DI PROTEZIONE**
- ZONE DI FONDOVALLE, ALLUVIONI RECENTI - ART. 84.12 >
- ZONE DEI CRINALI PRINCIPALI E SECONDARI - ART. 84.12.1 >
- VERSANTI COLLINARI DI VALORE PANORAMICO-AMBIENTALE - ART. 84.12.3 >
- ZONE MARGINALI ALL'EDIFICATO, DI TUTELA ASSOLUTA - ART. 84.12.4 >
- MANUFATTI ED EDIFICI EXTRAURBANI DEL PARCO DEL CONERO**
- EDIFICI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO E/O ARCHITETTONICO - ART. 84.1.1 >
- EDIFICI E MANUFATTI DI INTERESSE STORICO E/O ARCHITETTONICO NON COERENTI L'IMPANNO TIPOLOGICO ORIGINARIO - ART. 84.1.1 >
- RUDERI - ART. 84.1.1 >
- ALTRI EDIFICI - ART. 84.1.1 >
- SENTIERI DEL PARCO DEL CONERO
- SENTIERI ESISTENTI
- AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO, VINCOLATE E/O SEGNALATE, AREE CON INSEDIAMENTI PREISTORICI - ART. 84.1.2 >
- PIANO DI RECUPERO AMBIENTALE
- M1 - TRAVE - MEZZANALE
- P - PASSETTO
- DPR 357/97 E SUCC. MODIFICHE ED INTEGRAZIONI**
- AREE DI CUI AL PARERE DELLA REGIONE MARCHE (Prot. 34470/2.10.2004) >
- LIMITI SIC (ZIT INTERESSE COANTARIO)
- LIMITI ZPS (ZONE PROTEZIONE SPECIALE)
- PISTA CICLABILE "WOLGOLVA DEL CONERO" - ART. 8 >

**COMUNE DI ANCONA**

**P. R. G.**

VARIANTE DEI NUCLEI FRAZIONALI  
E DEL TERRITORIO EXTRAURBANO IN ADEGUAMENTO AL P.P.A.R.  
DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE n. 54 del 02.04.1998  
(PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 40 del 21.05.1998)

la presente tavola, redatta su base informatizzata a seguito della Delibera di Giunta Comunale n° 436 del 26/08/2014, assumerà pieno valore giuridico di elaborato originale di P.R.G. entro il termine del 25/08/2015, previo atto Dirigenziale.

**ZONE A TESSUTO OMOGENEO**

**TAVOLA 8 G**

SCHEMA TAVOLA 8

Scala 1:5000

IL SINDACO

Data: Settembre 2023

IL DIRETTORE  
AREA URBANISTICA

- AGGIORNAMENTI:**
- ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO E VARIANTE PARZIALE ALLE N.T.A. DEL BIERA DI APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 21 del 16-03-2005 (PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 34 del 14.04.2005)
  - PIANO REGOLATORE CIMITERIALE DEL BIERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO n.4 del 9-03-2009 (PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 36 del 16-04-2009)
  - DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE n°184 del 19/05/2021 (PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 46 del 17-06-2021)
  - CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (27/07/2017)
  - CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (14/03/2018)
  - CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (28/10/2019)
  - CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (DdI. Dir. 1566 del 04/07/2022)
  - CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (Delibera di Giunta n. 439 del 19/09/2023)