

# Lavori di manutenzione ordinaria delle depressioni stradali

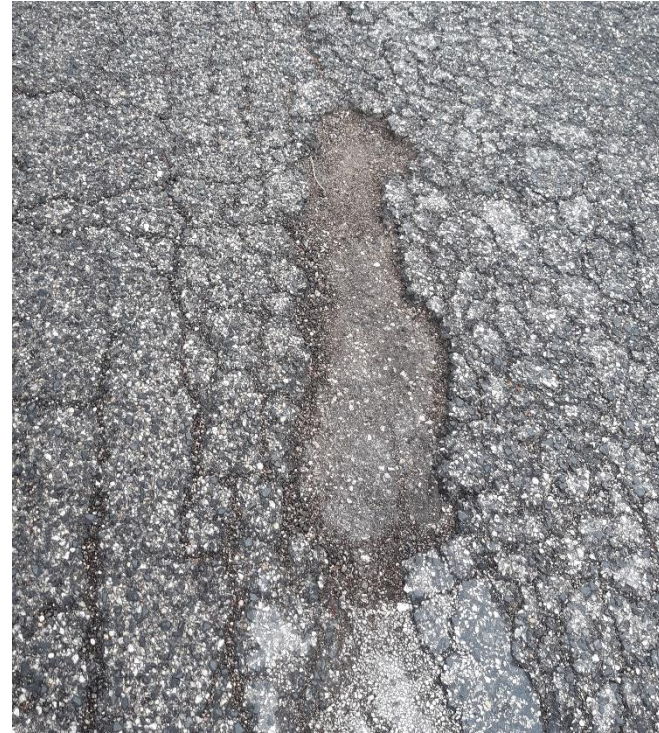
*Intervento di ripristino con **conglomerato bituminoso a freddo** per chiusura delle depressioni stradali con **maestranze asfaltisti comunali** da farsi entro il 31/12/2023*

Circa 700 mq di depressioni equivalenti a circa **1400 buche**

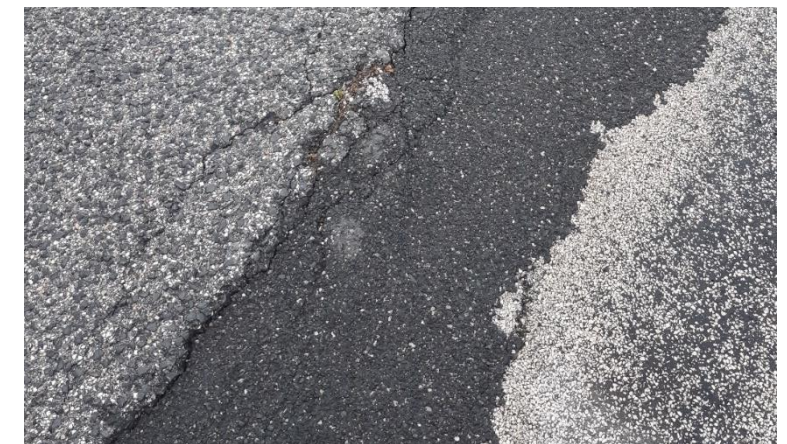
Costo intervento pari a circa 57 €/mq

Cifra netta pari a **€ 40.000,00**

Cifra lorda pari a **€ 48.800,00**



← Prima dell'intervento



Dopo l'intervento →

# Affidamento servizio sfalcio e riprofilatura cunette laterali strade – Il semestre 2023

- **Sfalci (pari a circa 18 km):**
  - via Della Ferrovia
  - zona Varano
  - via Cameranense
  - via Massignano
  - via Montesicuro
  - via Del Castellano
  - via Dei Letamai
  - via di Passo Varano
  - via Del Carmine
  - via Montacuto
  - via Dei Fienili
  - via Della Montagnola
- **Riparazioni fognature:**
  - via Della Ferrovia 21
  - via Appennini 111
- **Riprofilature (pari a circa 6 km):**
  - scarpate via Palombare
  - scarpate via Del Carmine 43/53
  - fosso laterale via Metauro
  - scarpata via Monteferro 84/c
  - via Monte d'Ago 50
  - scarpata via Sappanico
- **Sistemazione attraversamenti stradali:**
  - via Massignano 95
  - via San Luigi 133/b
  - via Monte Rosato

Cifra netta pari a € 35.000,00

Cifra lorda pari a € 42.700,00



← Prima dell'intervento



Dopo l'intervento →

# Affidamento lavori di manutenzione ordinaria di manufatti stradali da farsi entro il 31/12/2023

- **Sistemazione caditoie:**
  - via San Giovanni XXIII
  - via Esino 41
  - via Longhi
  - via Berti (oltre al cedimento)
  - via Tiziano 3
  - corso Amendola 18
  - via Martin Luther King 14
  - via Maggini 1
  - via Russi 26
  - via Manzoni 40
  - via Scataglini
  - via Davanzali
  - strada Della Grotta 32/38
  - via Monte Carpegna 1
  - via Santa Margherita 24
  - via Monte San Vicino 11/h
- **Ripristino fognature:**
  - via Del Castellano
  - via Thaon De Revel 18
- **Ripristino tratti di selciato:**
  - via Pizzecolli
  - piazza Stracca
  - piazza San Francesco
  - piazza del Senato
- **Sistemazione marciapiedi:**
  - via De Gasperi 41
  - via Manzoni 99
- **Ripristini cedimenti:**
  - Frazione Montesicuro 47
  - via Oddo di Biagio
  - via Petrarca
- **Regimentazione acque meteoriche via Russi**

Cifra netta pari a € 40.000,00

Cifra lorda pari a € 48.800,00



← Prima dell'intervento  
(messa in sicurezza  
provvisoria)

Dopo l'intervento →



# Affidamento lavori di manutenzione ordinaria della pavimentazione pedonale di corso Garibaldi e piazza Roma

*Intervento di ripristino della pavimentazione ammalorata in pietra naturale trachite della stessa tipologia di quella già esistente fino al 31/12/2023*

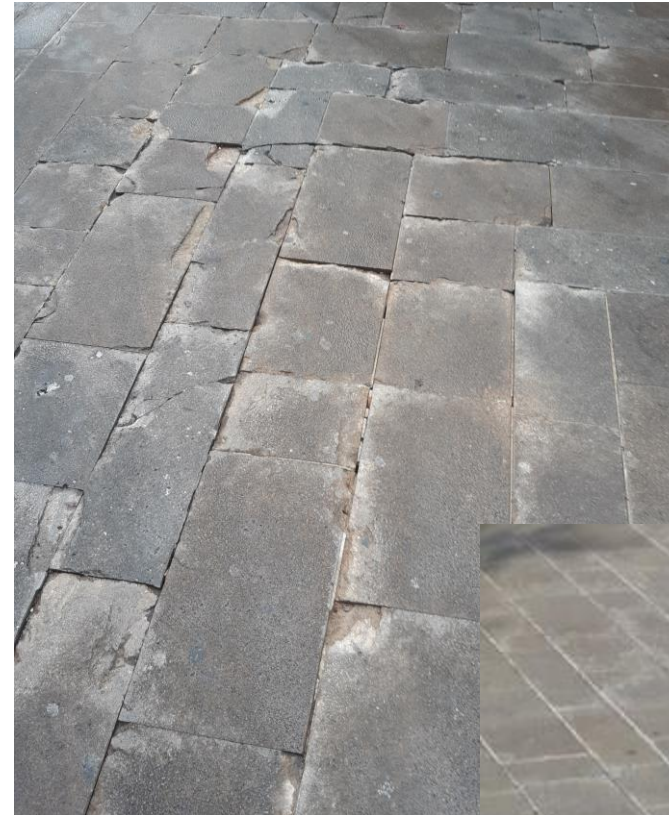
Riparazioni puntuali di tratti vari per complessivi **125 mq** (circa), su un totale di circa **12.700 mq** di pavimentazione

Le parti da riqualificare sono all'incirca **un ottavo** della superficie ammalorata totale pari a circa 1.000 mq

Costo intervento pari a circa **317 €/mq**

Cifra netta pari a **€ 40.000,00**

Cifra lorda pari a **€ 48.800,00**



Prima  
dell'intervento



Dopo l'intervento

# Affidamento lavori di manutenzione ordinaria pavimentazioni stradali con conglomerato bituminoso a caldo fino al 31/12/2023

- Messa in sicurezza:
  - tratti dell' Asse Nord-Sud
  - via Della Montagnola
  - via Brecce Bianche 68
  - via Della Madonnetta
  - via Saline 234
  - via Ghattarello

Cifra netta pari a **€ 70.409,84**

Cifra lorda pari a **€ 85.900,00**



← Prima dell'intervento

Dopo l'intervento →



# Analisi Prezzi: *Intervento di ripristino con conglomerato bituminoso a freddo per chiusura delle depressioni stradali con maestranze asfaltisti comunali*

Codice voce: corpo-01 (NP)

U.M.: m<sup>2</sup>

Descrizione:

Chiusura buche in pronto intervento con conglomerato bituminoso a freddo prestazionale 0/6 spessore medio 5 cm (normale attività posta in essere da parte del magazzino comunale)

N.	Codice	Descrizione	UM	Quantità	Costo	Importo
		<b>Manodopera</b>				
1	CAT1-04	Operaio IV livello 3*0,15	h	0,45	30,26	13,62
		<b>Materiali</b>				
2	CAT3-23	Conglomerato bituminoso a freddo prestazionale 1,00*0,05*21,00	q.le	1,05	23,18	24,34
		<b>Trasporti</b>				
3	CAT5-02	Furgone leggero safety car 0,15	h	0,15	22,64	3,40
4	CAT5-03	Autocarro leggero con ribaltabile 0,15	h	0,15	26,05	3,91
		<b>Totale costo</b>				<b>45,27</b>
		Spese generali 15,000 % di cui spese sicurezza 20,000 % pari a € 1,36				6,79
		Spese varie 0,000 %				0,00
		Utile d'impresa 10,000 %				5,21
		<b>Totale spese e utile</b>				<b>12,00</b>
		<b>Sommano</b>				<b>57,27</b>

# Analisi Prezzi: Intervento di ripristino della pavimentazione ammalorata in pietra naturale trachite della stessa tipologia di quella già esistente

Analisi prezzi, voce NP.07								
<p><b>Ripristino Pavimento in trachite sp. cm 6</b> in elementi a forma rettangolare o ad opera incerta, fornito e posto in opera su idoneo letto di malta di cemento, con l'impiego di prodotto adesivo bicomponente ad alte prestazioni, rapido, classificato come C2F secondo la norma EN 12004 ed S1 secondo la norma EN 12002, tipo GRANIRAPID MAPEI o equivalente, applicato a doppia spalmatura (sia sul supporto che sul retro della lastra), dosato a 8-10 Kg per mq di pavimento. Sono compresi: il taglio; la formazione dei giunti di dilatazione mediante l'applicazione di cordoni comprimibili in polietilene, la chiusura dei giunti con sigillante poliuretano ogni 30 mt, la sigillatura delle fughe con legante cementizio espansivo superfluido, caricato con sabbia fine (in rapporto 1:1 di parti in peso, 4,8 Kg /mq di pavimento: 2,4 Kg di sabbia e 2,4 Kg di prodotto tipo STABILCEM MAPEI o equivalente); la conseguente spazzatura e il mantenimento in condizioni ambientali umide per 8-10 giorni. <u>E' inoltre compresa la demolizione della pavimentazione esistente e del relativo allettamento, il carico ed il trasporto a discarica con i relativi oneri e quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la soletta di sottofondo da computarsi a parte.</u>                      Posto con piastrelle tranciate</p>								
Unità di misura: mq								
Art. Elenco	Descrizione	U.M.	Quantità	Costo unit.	Costo totale	%		
<b>A - Manodopera:</b>								
	Operaio comune	ora	1,000	€ 24,04	€ 24,04	7,58%		
	Operaio specializzato	ora	1,000	€ 28,73	€ 28,73	9,06%		
<b>B - Mezzi e attrezzature:</b>								
28.03.056	Martello elettropneumatico	ora	1,000	€ 3,00	€ 3,00	0,95%		
28.01.002.001	Autocarro leggero	ora	1,000	€ 17,92	€ 17,92	5,65%		
02.01.007	Trasporto a discarica	mc	1,000	€ 5,93	€ 5,93	1,87%		
02.06.004.001	Conferimento a discarica - Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione - Peso specifico 25 t/mc	T	1,500	€ 21,55	€ 32,33	10,20%		
<b>C - Materiali:</b>								
	Pietra Trachite sp. Cm 6	mq	1,000	€ 120,00	€ 120,00	37,85%		
	Prodotto adesivo	kg	10,000	€ 1,00	€ 10,00	3,15%		
	Legante cementizio superfluido	kg	2,400	€ 0,70	€ 1,68	0,53%		
	Sigillante poliuretano per giunti	cad	1,000	€ 7,00	€ 7,00	2,21%		
<b>Somma A+B+C</b>					<b>€ 250,63</b>			
	Sicurezza generale (già inclusa nell'importo)	%	3,50%		€ 8,77	2,77%		
	Spese generali	%	15,00%	€ 250,63	€ 37,59	11,86%		
	Utili d'Impresa	%	10,00%	€ 288,22	€ 28,82	9,09%		
<b>mq</b>					€ 317,04	100,00%		
	<b>Prezzo d'applicazione</b>				<b>€ 317,04</b>			

# Analisi Prezzi: *Intervento di manutenzione ordinaria sulle pavimentazioni stradali con conglomerato bituminoso a caldo*

Codice voce: corpo-03 (NP)  
 U.M.: m<sup>2</sup>  
 Descrizione:  
 Chiusura buche con conglomerato bituminoso a caldo spessore medio 5 cm previo taglio e fresatura pavimentazione ammalorata (con mezzi di cui il magazzino comunale parzialmente non è dotato)

N.	Codice	Descrizione	UM	Quantità	Costo	Importo
<b>Manodopera</b>						
1	CAT1-04	Operaio IV livello 5*0,40	h	2,00	30,26	60,52
<b>Mezzi</b>						
2	CAT2-02	Fresa / spazzolatrice su bobcat (non in dotazione) 0,40	h	0,40	118,09	47,24
3	CAT2-03	Rullo vibrante (non in dotazione) 0,40	h	0,40	40,00	16,00
4	CAT2-05	Piastra vibrante 0,40	h	0,40	3,13	1,25
5	CAT6-06	Autocarro con sistema riscaldata e spruzzatrice emulsione bituminosa (non in dotazione) 0,40	h	0,40	60,00	24,00
<b>Materiali</b>						
6	CAT3-15	Tappetino I cat. 30% basaltico 1,05	q.le	1,05	15,34	16,11
7	CAT3-24	Emulsione bituminosa per mano d'attacco 1,00	m <sup>2</sup>	1,00	2,71	2,71
<b>Trasporti</b>						
8	CAT5-02	Furgone leggero safety car 0,40	h	0,40	22,64	9,06
9	CAT5-04	Autocarro con cassone riscaldato e ribaltabile o con coclea, per trasporto conglomerato bituminoso (non in dotazione) 0,40	h	0,40	50,00	20,00
10	CAT5-01	Autocarro per trasporto attrezzatura 0,40	h	0,40	43,00	17,20
<b>Oneri</b>						
11	CAT6-01	Oneri di trasporto a scarica fino a 15 km 1,00*0,05	m <sup>3</sup>	0,05	5,93	0,30
12	CAT6-02	Oneri di conferimento a scarica miscele bituminose 1,00*0,05*1,5	T	0,08	83,88	6,71
<b>Totale costo</b>						<b>221,10</b>
Spese generali 15,000 %						33,17
di cui spese sicurezza 20,000 % pari a € 6,63						
Spese varie 0,000 %						0,00
Utile d'impresa 10,000 %						25,43
<b>Totale spese e utile</b>						<b>58,60</b>
<b>Sommario</b>						<b>279,70</b>



# Affidamento lavori di manutenzione ordinaria segnaletica stradale

- **Segnaletica verticale dell' Asse Nord-Sud**
- **Segnaletica orizzontale:**
  - C.so Stamira
  - via Tiraboschi
  - via del Pinocchio
- **Segnaletica orizzontale** da realizzare con **maestranze della squadra segnaletica comunale**
  - in prossimità delle scuole
  - in prossimità dei cimiteri
  - nel centro città interessato dagli eventi di Natale

Cifra netta pari a **€ 53.300,00**

Cifra lorda pari a **€ 65.026,00**

