



INTERVENTO DI AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE DI NUOVI  
COLOMBARI NEL CIMITERO FRAZIONALE DI SAPPANICO

PRIMO STRALCIO

C.U.P. E31B21005950004

C.I.G. 90162160D2



PROGETTO ESECUTIVO

R.U.P. : Ing. Jessica Angeloni

Progettista architettonico: Arch. Chiara Roccheggiani

Progettista strutturale: Arch. Chiara Roccheggiani

Coordinatore sicurezza  
in fase di progettazione: Arch. Chiara Roccheggiani

ALL : AG 02

ALLEGATI SERIE GENERALE

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

Ubicazione:  
Frazione Sappanico

Data : Dicembre 2021

Rev :  
Rev :

progettista:  
Arch. Chiara Roccheggiani

Via Andrea Costa n.38 60015 Falconara Marittima tel. 071.9175983 / mobile: +39 3356930049  
email: arch.rocche@gmail.com pec:chiara.roccheggiani@archiworldpec.it

COMUNE DI ANCONA  
CIMITERO FRAZIONALE DI SAPPANICO  
INTERVENTO DI AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE DI NUOVI COLOMBARI  
PRIMO STRALCIO

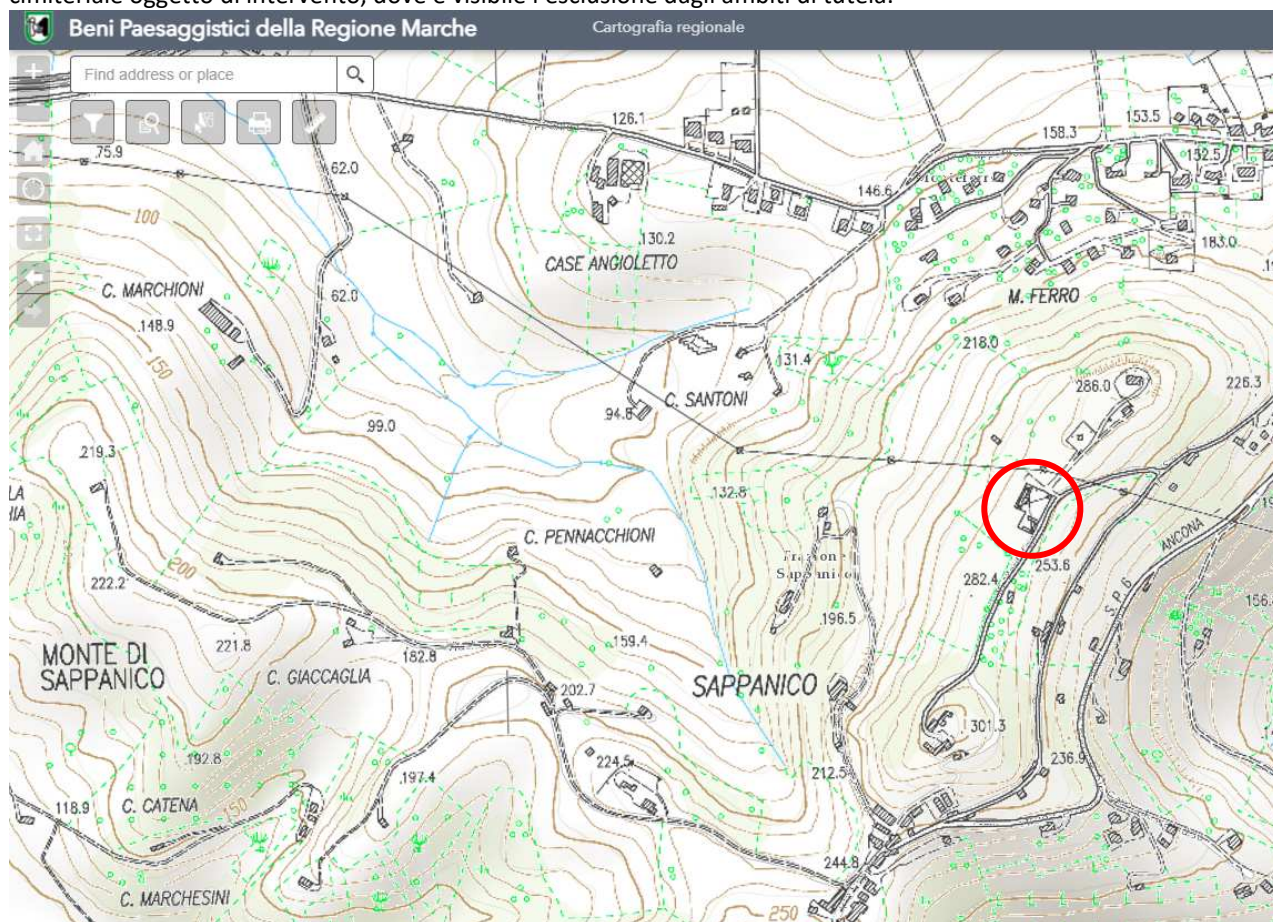
RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

Premessa ed inquadramento urbanistico

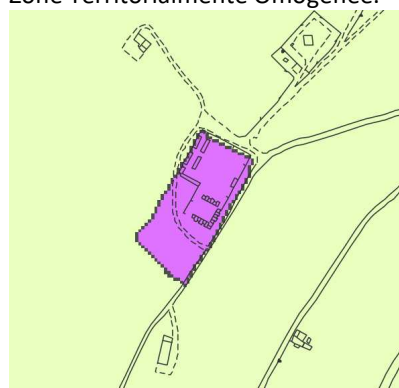
Trattasi di intervento di ampliamento del Cimitero frazionale di Sappanico con la realizzazione di nuovi colombari.

Dal punto di vista urbanistico, l'impianto non ricade in area tutelata ai sensi del Dlgs 42/2004.

Di seguito un estratto della Carta tecnico Regionale dei Beni Paesaggistici, con indicazione in pianta dell'impianto cimiteriale oggetto di intervento, dove è visibile l'esclusione dagli ambiti di tutela.



Ai sensi del PRG comunale, l'area di intervento ricade in zona omogenea F come da estratto della Tavola Unica delle Zone Territorialmente Omogenee.

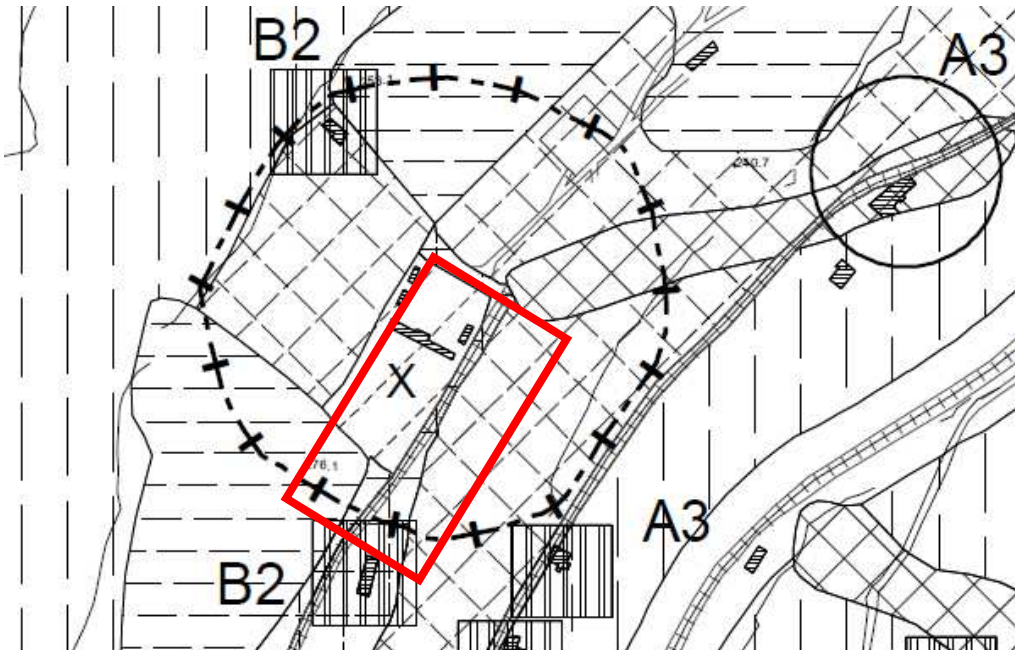


**Legenda**

- zona A
- zona B
- zona C
- zona D
- zona E
- zona F

COMUNE DI ANCONA  
CIMITERO FRAZIONALE DI SAPPANICO  
INTERVENTO DI AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE DI NUOVI COLOMBARI  
PRIMO STRALCIO

Di seguito un estratto della Tavola 8I del PRG relativo alla "Variante dei Nuclei Frazionali e del Territorio Extraurbano"



L'area occupata dall'attuale impianto e dal futuro ampliamento ricade in **Zone per i Servizi Territoriali**, "X" attrezzature Cimiteriali, ed è normata dall'art. 29 delle NTA.

L'intervento di progetto previsto è normato e disciplinato dalla Variante al piano Regolatore Cimiteriale, dell'aprile 2012, di cui si allega stralcio della tavola di progetto.



COMUNE DI ANCONA  
CIMITERO FRAZIONALE DI SAPPANICO  
INTERVENTO DI AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE DI NUOVI COLOMBARI  
PRIMO STRALCIO

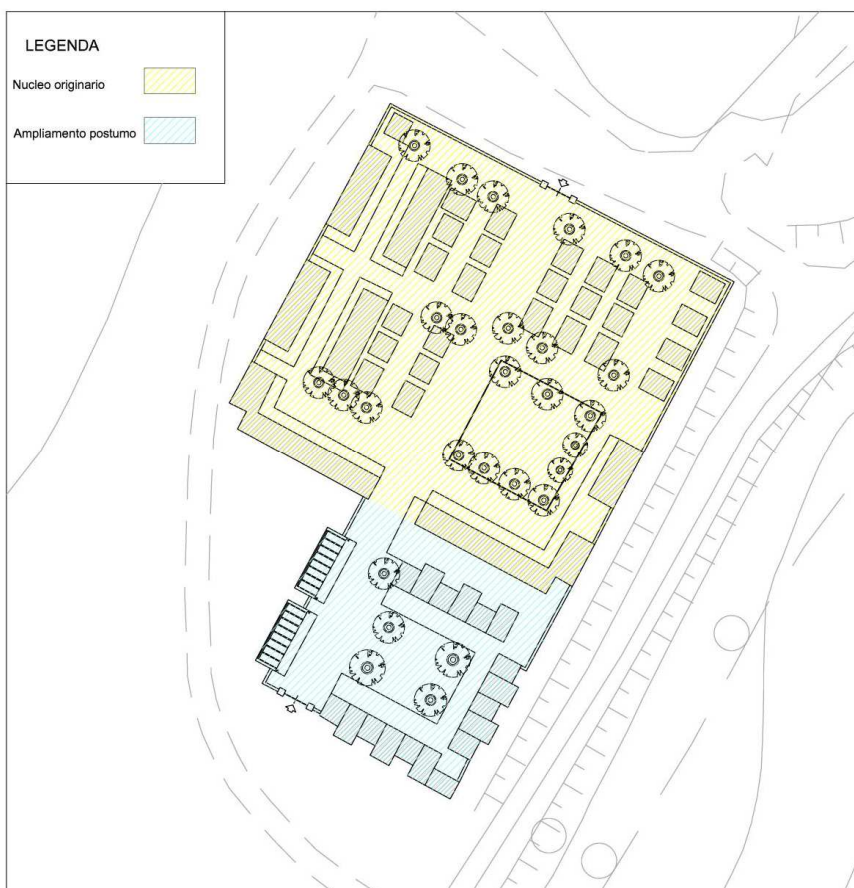
Stato di fatto

Il Cimitero Frazionale di Sappanico, è sito sulla parte alta del crinale che sovrasta la frazione stessa, l'impianto attuale è costituito da un nucleo storico originario, realizzato nella prima metà dello scorso secolo e da una zona di ampliamento postumo, realizzata nel corso degli anni 90. Dal punto di vista catastale, sia l'esistente che il futuro ampliamento, insistono sulle particelle A e 519 al Foglio 108.

Il nucleo originario è distinguibile in quanto delimitato da muro di cinta in mattoni faccia vista, con sviluppo in pianta di forma quasi quadrata. All'interno è presente una area di inumazione a terra, tombe di famiglia e colombari posti in adiacenza al muro perimetrale.

La parte di ampliamento postumo prima citata, si sviluppa in aderenza a parte del confine costruito sul versante sud-ovest, ed è caratterizzato dalla presenza soprattutto di colombari.

L'accesso all'area è reso possibile tramite un unico ingresso posto nel lato nord-est del muro di cinta, dal quale parte il percorso principale di distribuzione interna. E' presente un secondo ingresso, attualmente non utilizzato in quanto posto su confine dell'area oggetto di ampliamento futuro.



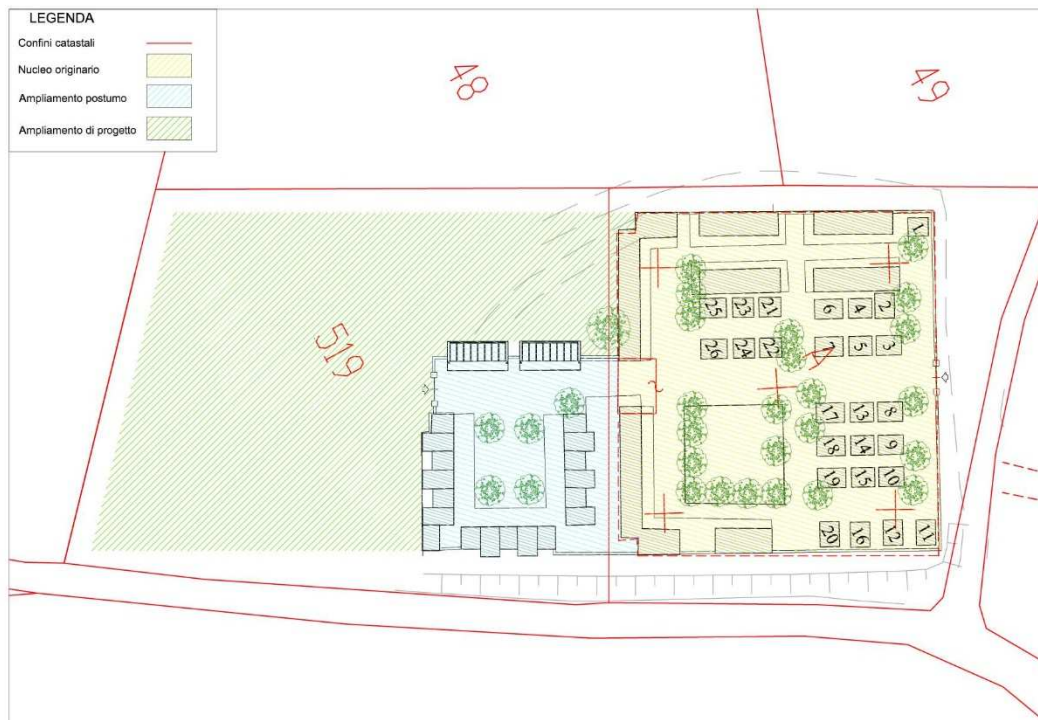
Per quanto riguarda l'area di ampliamento essa è posta in aderenza ai confini attuali del costruito, sul lato sud ovest.

Trattasi di area verde incolta non recintata, libera da qualsiasi manufatto costruito; all'interno sono presenti zone caratterizzate dalla presenza di alberi da medio ed alto fusto, della specie delle Acacie.

COMUNE DI ANCONA  
CIMITERO FRAZIONALE DI SAPPANICO  
INTERVENTO DI AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE DI NUOVI COLOMBARI  
PRIMO STRALCIO

Lungo la linea di confine catastale , lato sud-ovest , è presente una fila di Pini Marittimi , che comunque non saranno interessati dagli interventi di ampliamento. L'attuale accesso all'area è possibile dalla strada comunale.

Di seguito uno stralcio planimetrico dell'area di ampliamento , con sovrapposizione dello stralcio di planimetria catastale.



### Stato di progetto

A grandi linee , il progetto di ampliamento ,relativo al primo stralcio realizzativo, prevede l'esecuzione di :

- Opere di recinzione fissa e provvisoria
- Realizzazione di nuovo colombario
- Sistemazione del verde e dei percorsi pedonali interni
- Predisposizione impiantistica per l'adduzione di acqua ed energia elettrica

Di seguito vengono descritti nel dettaglio le opere afferenti le precedenti voci esposte.

### Opere di recinzione

L'intervento prevede la chiusura dell'area di intervento, mediante la realizzazione di un nuovo muro di cinta, con sviluppo allineato agli attuali perimetri costruiti , per conferire una continuità al fronte dell'impianto .

La parete sarà alta 2,50 m, come l'attuale recinzione, e sarà realizzata mediante l'utilizzo di blocchi in cemento alleggerito con argilla espansa, faccia a vista splittati sulla sommità sarà posto un elemento "copertina" a protezione della parete stessa. La muratura così realizzata sarà autoportante in quanto nervata al suo interno con elementi di irrigidimento sia verticale che orizzontale. Le nervature suddette verranno eseguite mediante l'utilizzo di traliccio metallico tipo "Murfor", postato ogni due corsi di blocchi, mentre la nervatura verticale sarà realizzata con l'utilizzo di armatura mediante, la posa di n° 2 Barre in acciaio zincato Ø12 con getto di calcestruzzo all'interno di uno dei due fori del blocco. La fondazione è prevista su pali con cordolo di collegamento.

Il colore del blocco di argilla splittato , sarà di colore Sabbia , per meglio inserirsi nel contesto rurale dell'ambiente , inoltre la scelta di tale materiale è stata dettata anche dalla ridotta manutenzione che lo stesso richiederà in futuro.

Studio Tecnico Arch. Chiara Roccheggiani

via A. Costa 38 – Falconara Marittima

[arch.rocche@gmail.com](mailto:arch.rocche@gmail.com) - mail pec : chiara .roccheggiani@archiworldpec.it

COMUNE DI ANCONA  
CIMITERO FRAZIONALE DI SAPPANICO  
INTERVENTO DI AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE DI NUOVI COLOMBARI  
PRIMO STRALCIO

Il muro avrà una fondazione costituita da base in c.a. su pali Ø 30 cm , lunghezza 6 metri disposti a quinconce ad interasse 3 metri.

E' prevista anche la realizzazione di una recinzione provvisoria in rete metallica a chiusura dell'area di primo ampliamento , rispetto la restante parte interessata da futuri interventi di completamento.

Realizzazione di un nuovo Colombario

Il nuovo colombario sorgerà allineato alla nuova recinzione e a quella esistente , come da indicazione del PRC, ospiterà al suo interno 100 loculi frontali e 36 loculi per ossari , posti sul lato corto del fabbricato.

La pianta presenta uno sviluppo rettangolare , sul fronte principale , lato sud\_est , sono collocati i loculi frontali , sul lato corto rivolto verso nord-est sono posti i loculi per gli ossari.

Il prospetto lungo posto sul fronte nord est , cosiddetto retro , è allineato al nuovo muro di recinzione , e costituisce per il suo sviluppo alla recinzione stessa.

Per meglio uniformarsi esteticamente al muro di recinzione da realizzare , anche il colombario sarà realizzato con murature di tamponamento e/o rivestimento dello stesso materiale, e medesimo colore, del blocco previsto per il muro perimetrale.

Dal punto di vista strutturale, trattasi di un manufatto costituito da una platea di base atta all'appoggio di loculi frontali prefabbricati in calcestruzzo singoli autoportanti; la platea, di spessore 60 cm, raccorda fondazioni di tipo profondo costituite da pali trivellati del diametro di 60 cm e lunghezza di 14.00 m in grado di raggiungere l'alternanza degli strati ghiaiosi e di sabbia sciolta con migliori caratteristiche di portanza.

I loculi con dimensione esterna di 85x75x223 cm risultano chiusi su tutti i lati , tranne il frontale, da paretine in cls di spessore 5 cm; sul fronte il loculo dovrà essere idoneo alla chiusura con lastra prelapide e lapide.

I loculi, oltre al rispetto di quanto previsto dal D.P.R. n.285 del 10-09-1990 e circolare esplicativa n.24 del 24-09-93 per ciò che concerne il dimensionamento statico delle solette , l'impermeabilità ai liquidi ed ai gas, il dimensionamento e la pendenza verso l'interno, dovranno essere idonei all'impilaggio verticale, per semplice sovrapposizione, fino a 5 elementi.

In particolare il progetto prevede in altezza n.5 file di loculi suddivisi in orizzontale in 4 sezioni, per un totale di 100 posti.

Sul lato destro del fronte è inoltre prevista la realizzazione di una zona per ossari anche questi costituiti elementi prefabbricati in calcestruzzo sovrapponibili per un numero complessivo di 36.

A copertura e protezione dei loculi prefabbricati impilati, è prevista una struttura mono piano, costituita da pilastri e travi in c.a. a sostegno di un solaio di tipo "a predalle" e solette piene in c.a. ai bordi.

La struttura in c.a. sopra descritta risulta distanziata dal cumulo dei loculi con adeguati intervalli di isolamento che impediscono il conflitto fra le diverse masse, come risultato anche dall'esame degli spostamenti massimi della stessa.

La copertura piana , presenta dei modesti sbalzi a protezione dei fronti caratterizzati dalla presenza dei loculi ed ossari , e sarà realizzata con una leggera pendenza verso l'esterno del lotto di intervento, e rivestita con guaina ardesiata .

E' prevista l'installazione di linee vita in copertura, come da Legge Regionale 7/2014 e s.m.i. e con procedure previste dalla Legge Regionale delle Marche 31 luglio 2018, n. 30.

Sistemazione del verde e dei percorsi pedonali interni

COMUNE DI ANCONA  
CIMITERO FRAZIONALE DI SAPPANICO  
INTERVENTO DI AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE DI NUOVI COLOMBARI  
PRIMO STRALCIO

L'area di intervento sarà oggetto di preventivo taglio delle essenze arboree che interferiscono con gli interventi previsti, seguirà l'opera di sbancamento e reinterri al fine di livellare il terreno alle quote di progetto.

Per quanto riguarda la realizzazione dei percorsi interni pedonali a servizio delle aree di ampliamento, la stratigrafia prevista è la seguente:

- Geotessuto in filamenti di poliammide e poliestere gr 40
- Fondazione stradale in misto granulometrico frantumato meccanicamente sp 15 cm
- Formazione di zone a ghiaietto, su sottofondo già esistente sp 5 cm
- Bordure perimetrali realizzate con cordolo prefabbricato in calcestruzzo vibrato.

Per quanto riguarda la sistemazione a verde delle aree di risulta non interessate da future costruzioni ed ampliamenti, sono previste bordure ai lati dei percorsi, principali e nella zona adiacente ai manufatti esistenti del cimitero . Pertanto tali aree saranno interessate da aratura, posa di terra da coltivo, formazione di tappeto erboso e piantumazione di n° 2 cipressi.

Predisposizione impiantistica per l'adduzione di acqua ed energia elettrica

A livello impiantistico, l'intervento di ampliamento prevede l'esecuzione di:

1. **Predisposizione ampliamento dell'impianto elettrico** : l'intervento prevede la sola predisposizione di un impianto elettrico ad integrazione dell'esistente , ad esclusivo servizio dell'area oggetto di ampliamento. Pertanto per non interferire con l'attuale impianto cimiteriale , è stato previsto di far partire dal quadro elettrico esistente , posto nella parte esterna del muro di recinzione in prossimità dell'attuale spigolo nord-est, una nuova linea di distribuzione .  
Tale linea , realizzata con tubazione flessibile interrata in polietilene a doppia parete d=75 mm, seguirà il tracciato delle attuali mura di recinzione , nella parte esterna a circa un metro da esse, lungo il fronte nord-est , per svoltare su tutto l'attuale fronte nord-ovest. In prossimità dell'area di sedime del nuovo colombario previsto dal progetto.  
La distribuzione della nuova tubazione sarà provvista di pozzetti interrati ispezionabili 40x40x40, con chiusini in ghisa.
2. **Predisposizione ampliamento impianto idrico**: l'intervento prevede la sola predisposizione di nuova linea idrica a servizio esclusivo dell'ampliamento.  
Come per la predisposizione dell'ampliamento dell'impianto elettrico, i nuovi cavidotti passeranno all'esterno dell'attuale muro di recinzione , parallelamente al fronte esterno.  
E' previsto un nuovo punto acqua a servizio dell'utenza dotati di lavabo in graniglia.
3. **Impianto di scarico**. Per quanto riguarda l'impianto di scarico sono previsti pozzetti per i discendenti del nuovo colombario, pozzetti di raccordo ispezionabili in cemento vibrato 50x50x50 con caditoia in ghisa , tubazione in pvc SN4 ed un pozzo drenante ispezionabile , diametro 130 cm , posto ad una profondità di 5 metri.

Il progettista  
Arch. Chiara Roccheggiani