



COMUNE di ANCONA

Direzione MANUTENZIONI

Dirigente ing. Stefano CAPANNELLI *ad interim in reggenza*

SERVIZIO MANUTENZIONI ORDINARIE, VIABILITA', PROTEZIONE CIVILE, SPP

ACCORDO QUADRO
MANUTENZIONI STRAORDINARIE
DI EDIFICI SCOLASTICI E NIDI D'INFANZIA
2020-2021-2022

CUI 00351040423/2020/00045

(n.45 del piano triennale OO.PP.)

CUP E38B20001580002

CIG 8564783A83

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI PLESSI SCOLASTICI DEGLI
ISTITUTI COMPRESIVI E DEGLI ASILI NIDO COMUNALI DA ATTUARSI
TRAMITE ACCORDO QUADRO TRIENNALE**

PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato 07_AQ

CONTRATTO APPLICATIVO

Progettista
Arch. FRANCESCO PALLOTTO

Responsabile del Procedimento
Ing. RICCARDO BORGOGNONI

() Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.-*

data: Dicembre 2020



COMUNE di ANCONA

Direzione MANUTENZIONI

Dirigente ing. Stefano CAPANNELLI *ad interim in reggenza*

SERVIZIO MANUTENZIONI ORDINARIE, VIABILITA', PROTEZIONE CIVILE, SPP

CONTRATTO APPLICATIVO DI ACCORDO QUADRO
ex art. 54 .Lgs.50/2016

AQ – MANUTENZIONI STRAORDINARIE DI EDIFICI SCOLASTICI E
NIDI D'INFANZIA – ANNI 2020-2021-2022

CUP **E38B20001580002**
CIG MASTER **8564783A83**
CIG DERIVATO _____

SETTORE DI INTERVENTO – AREA _____ ANCONA _____

Contratto principale normativo AQ rep. Xxxxx del xxxxx di € xxxxxx

Appaltatore: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Il presente contratto applicativo ha per oggetto interventi di xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx per i quali è stato acquisito il CIG XXXXXXXXXXXXXXXX (AQ).

Si da atto che il Contratto principale normativo AQ rep. Xxxxx del xxxxx di € xxxxxx stipulato tra il Comune di Ancona e l'Appaltatore è lo strumento attraverso il quale, nel corso della sua durata e vigenza, il Comune potrà basare l'affidamento di appalti per la prestazione delle MANUTENZIONI STRAORDINARIE DI EDIFICI SCOLASTICI E NIDI D'INFANZIA.

Si da atto inoltre che il presente contratto applicativo è valido esclusivamente per l'area _____ Ancona _____ - e non può essere in alcuno modo applicato agli altri settori individuati negli elaborati di gara, salvo diversa comunicazione o autorizzazione del RUP o del dirigente

CONTRATTO APPLICATIVO

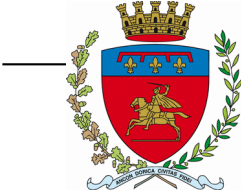
Art. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO APPLICATIVO

I lavori sono meglio individuati nei seguenti elaborati

- 1 - Elaborati grafici
- 2 – Elenco prezzi
- 3 – Computo metrico estimativo
- 4 – Computo mano d'opera
- 5 - Computo oneri sicurezza generale

ART. 2 – VALORE DEL CONTRATTO APPLICATIVO - PAGAMENTI

L'importo del presente contratto è di € xxxxxxxxx di cui € xxxxxxxxx per lavori, € xxxxxxxxx per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre l'IVA come per Legge.



COMUNE di ANCONA

Direzione MANUTENZIONI

Dirigente ing. Stefano CAPANNELLI *ad interim in reggenza*

SERVIZIO MANUTENZIONI ORDINARIE, VIABILITA', PROTEZIONE CIVILE, SPP

Il prezzo è stato determinato applicando il ribasso del xx% offerto.

I pagamenti saranno effettuati a conclusione di lavori, entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura emessa dall'Impresa (termine minimo indicato dal Decreto Ministero LL.PP. 145 del 19.04.2000).

Nella fattura dovrà essere indicato il codice univoco ufficio ZO2AOI.

Ai sensi dell'art. 3 del Decreto Ministero LL.PP. 145 /2000 i pagamenti verranno effettuati con mandato presso la Tesoreria Comunale da disporre a favore dell'Appaltatore sul codice IBAN dallo stesso indicato in fattura.

ART. 3 – DURATA - PENALI

La durata del presente contratto è fissata in gg.____ naturali e consecutivi, entro il quale l'operatore economico dovrà dare i lavori finiti.

Il termine di ultimazione decorrerà dalla sottoscrizione del presente contratto applicativo.

Si applicano inoltre le penali di cui all'art. XX del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 4 – GARANZIE – RESPONSABILITA'

Per quanto riguarda le polizze attivate dall'Appaltatore di rimanda agli Art. 24 – Garanzie e Art. 26 – Cauzione definitiva del Contratto principale normativo AQ rep. Xxxxx del xxxxx.

L'Impresa è responsabile nei confronti dell'Amministrazione di qualsiasi danno cagionato a persone o cose sia dell'Amministrazione che di terzi, esonerando la stessa Amministrazione da ogni e qualsiasi responsabilità in merito.

L'Impresa, inoltre, ha l'obbligo di osservare ed applicare integralmente nei confronti di ogni dipendente tutte le norme relative alla sicurezza, previdenza ed assistenza nonché tutte le disposizioni contenute nei contratti collettivi di lavoro.

ART. 5 - PIANO DI SICUREZZA

E' richiesto il POS da redigere ai sensi dell'Art.89 del D.Lgs, 81/2008, da consegnare prima dell'inizio dei lavori. Ripetute violazione dei piani di sicurezza da parte dell'impresa costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

ART. 6 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

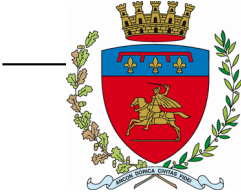
Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

I lavori possono essere subappaltati nei limiti di legge, previa autorizzazione del Comune e nel rispetto dell'art. 105 del d.lgs. 18 aprile 2016 n.50.

L'Impresa, ai sensi del citato art. 105 del d.lgs. 18 aprile 2016 n.50, deve comunicare al Comune, per tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati.

ART. 7 - DICHIARAZIONE DI CONOSCENZA DELLE PRESTAZIONI

Ai fini della disciplina minuta e dettagliata dell'esecuzione del presente contratto applicativo e delle prestazioni dell'operatore economico, le parti di comune accordo, rinviano al capitolato speciale quale documento contrattuale.



COMUNE di ANCONA

Direzione MANUTENZIONI

Dirigente ing. Stefano CAPANNELLI *ad interim in reggenza*

SERVIZIO MANUTENZIONI ORDINARIE, VIABILITA', PROTEZIONE CIVILE, SPP

L'Appaltatore dichiara a tal fine di essere pienamente edotto delle prestazioni da svolgere essendo le medesime indicate in modo chiaro ed esaustivo nel capitolato speciale e negli allegati al presente contratto; sempre a tal fine dichiara di non avere nulla da osservare. Dichiara inoltre che il corrispettivo dovuto dalla stazione appaltante per l'esecuzione delle prestazioni è pienamente remunerativo.

ART. 8 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Codesta Impresa, nell'espletamento dell'incarico dovrà prendere gli opportuni contatti con il Responsabile del procedimento, XXXXXXXXXXXX e con il XXXXXXXX Direttore dei Lavori.

ART. 9 – CONTROVERSIE:

Le eventuali controversie saranno devolute al competente foro di Ancona.

ART. 10 – PRIVACY

Il trattamento dei dati della Ditta forniti ai fini del presente contratto, saranno finalizzati all'esecuzione del contratto medesimo.

Il trattamento dei dati, per la fase dell'esecuzione del contratto, sarà a cura dell'arch. Patrizia Piatteletti, per il suo ruolo di Responsabile del procedimento e, per la fase della liquidazione e del pagamento della spesa, sarà a cura del responsabile del servizio finanziario.

La Ditta dichiara di aver ricevuto la informativa di cui agli art.ii13 e 14 del Reg. EU n. 679/2016.

La presente lettera-contratto è sottoscritta dalle parti come sopra rappresentate mediante scambio secondo gli usi commerciali attraverso il canale della posta elettronica certificata. Restano acquisiti al fascicolo:

1. il file sottoscritto con firma digitale da parte del dirigente / responsabile della Direzione Lavori Pubblici-Sport;
2. la prova della trasmissione del file protocollato in forma elettronica al professionista;
3. la prova della ricezione della PEC al professionista ;
4. il file ricevuto dal professionista all'indirizzo PEC indicato dallo stesso.

Il perfezionamento del contratto avviene alla data della ricezione al protocollo del Comune di Ancona della PEC con la presenta lettera-contratto sottoscritta da entrambe le parti.

Il DIRIGENTE della DIREZIONE MANUTENZIONI

Ing. Stefano Capannelli (firmato digitalmente)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Riccardo Borgognoni (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE

Legale Rappresentante (firmato digitalmente)