

COMUNE DI ANCONA

Direzione L.L.P.P. e Sport

PROGETTO ESECUTIVO
Manutenzione straordinaria marciapiedi 2020
E37H20001910004

Relazione tecnica e quadro economico

Elaborato

01

dicembre 2020

Responsabile del Procedimento: ing. Giorgio Calavalle
Progettista: ing. Giorgio Calavalle
Collaboratori: geom. Luana Arteconi, geom. Diego Cantori

Manutenzione straordinaria marciapiedi 2020.

1. RELAZIONE GENERALE – QUADRO ECONOMICO–

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Ing. Giorgio Calavalle)

RELAZIONE GENERALE

PREMESSA

La manutenzione straordinaria dei marciapiedi comunali è quel complesso di operazioni ed attività tese a conservare le caratteristiche funzionali e strutturali dei percorsi pedonali con particolare riguardo all'abbattimento delle barriere architettoniche.

Il nuovo Codice della Strada, D.L.vo n. 285/92 all'art. 14 "*Poteri e compiti degli enti proprietari delle strade*", stabilisce che allo scopo di garantire la sicurezza e la fluidità della circolazione si provveda alla manutenzione, gestione e pulizia delle strade, delle loro pertinenze e arredo, nonché delle attrezzature, impianti e servizi.

Pertanto, la manutenzione della viabilità pedonale comunale rientra nei compiti principali ed istituzionali spettanti agli enti proprietari delle strade.

Gli interventi di manutenzione rivestono grande rilevanza anche per i seguenti motivi:

- di non vanificare con il corso degli anni gli investimenti straordinari previsti nel programma delle opere pubbliche e mantenendo pertanto un livello qualitativo alto nei marciapiedi comunali oggetto di interventi straordinari ;
- garantire comunque la fruibilità e la sicurezza dei percorsi pedonali

Gli interventi, parziali o totali, anche se non esaustivi, che presumibilmente potranno essere richiesti sono quelli di seguito indicati: - ricostruzione e/o costruzione di nuovi tratti di marciapiedi ove risultino indispensabili per la sicurezza della viabilità pedonale, nonché per i portatori di handicap; - lavori necessari per l'abbattimento di barriere architettoniche; - segnaletica stradale verticale. Le priorità di intervento verranno date tenendo conto dello stato di dissesto dei marciapiedi in rapporto all'utilizzo pedonale e delle eventuali esigenze che sorgeranno durante l'appalto.

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI – TIPOLOGIA DELL'APPALTO

Nel progetto sono stati individuati dei punti di intervento distribuiti sul territorio comunale nelle seguenti vie:

via Isonzo, p.zza Fontana, via XXV Aprile, via R.Sanzio , via Pesaro, via Ascoli Piceno, via Brodolini, via Michelangelo, via Canale, via Lambro, via Colleverde, via Togliatti, via Colombo, via Fano, via Volta.

Le lavorazioni che sono oggetto del presente progetto riguardano gli interventi di "manutenzione e rifacimento" comprendenti:

- disfacimento della pavimentazione del marciapiede, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio;
- demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio per pavimentazioni esterne e marciapiedi, eseguito con l'ausilio di mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio;
- rimozione cordoni in conglomerato cementizio o pietra e del relativo rinfiacco in calcestruzzo compresa movimentazione carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio;
- Fornitura e posa di cordonatura realizzata con cordoli in calcestruzzo vibrocompreso con superficie liscia sezione 12/15 x 25 cm - calcestruzzo $\pm 0,025 \text{ m}^3/\text{ml}$, o cordolo in pietra, compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfiacco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio;
- Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore fino a 12 cm;

- realizzazione di scivolo per abbattimento barriere architettoniche in ottemperanza alla specifica normativa di legge e relative prescrizioni tecniche; compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfianco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno, i raccordi e ripristini delle pavimentazioni adiacenti; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio;
- realizzazione di finitura superficiale della pavimentazione da realizzarsi con materiali idonei compresa la pietra.
- Messa in quota di caditoie, chiusini e pozzetti;
- Opere di finitura di qualunque tipo;

L'Impresa, in sede di offerta, dovrà basarsi essenzialmente sull'elenco prezzi aggiuntivo messo a disposizione e sul prezzario regionale Marche del 2020.

Il lavoro sarà affidato, con esclusione di offerte in aumento, al concorrente che avrà praticato il massimo ribasso sull'importo indicato nel modulo per la partecipazione alla gara .

Le Imprese che partecipano alla gara debbono possedere i requisiti previsti dalla legge e una qualificazione con classifica adeguata alla somma degli importi dei contratti a cui concorrono.

Le opere previste non andranno a modificare la morfologia dei luoghi in quanto le principali lavorazioni prevedono solo opere di manutenzione e rifacimenti di tratti di pavimentazione dei marciapiedi. Le livellette di progetto dovranno essere tali da garantire che la nuova pavimentazione eseguita si raccordi perfettamente con quelle esistenti limitrofe. I piani saranno tali da permettere il deflusso delle acque meteoriche l'esterno del marciapiede evitando ristagni d'acqua. I lavori saranno eseguiti nel pieno rispetto delle regole d'arte e con i migliori accorgimenti tecnici per la loro perfetta esecuzione. L'impresa appaltatrice avrà inoltre l'onere di sorvegliare puntualmente il territorio comunale (strade, marciapiedi, parcheggi ecc.) al fine di verificare e risolvere nel più breve tempo possibile tutte le anomalie riscontrate, riducendo al minimo i tempi di intervento.

CATEGORIA PREVALENTE DEI LAVORI

La categoria prevalente dei lavori consiste nella (OG3) opere generali per l'importo indicato a base di gara mentre le voci interessate saranno quelle riportate nell'elenco prezzi unitari e gli ordinativi avverranno in funzione delle effettive esigenze manutentive delle strade.

L'appaltatore potrà richiedere il subappalto, se espressamente dichiarato in sede di gara, fino alla concorrenza dell'importo del 40% dell'importo contrattuale.

CONFORMITÀ AGLI STRUMENTI URBANISTICI E ALLE NORMATIVE VIGENTI

Il progetto è conforme a quanto contenuto nelle previsioni urbanistiche comunali e edilizie e non contrasta con quanto già esistente nel patrimonio naturale circostante. Non risultano necessari nullaosta di conformità alle norme di sicurezza, ambientali e paesistiche, né pareri di conformità alle norme sanitarie. 6. Indagini specialistiche
Considerata la tipologia dei lavori di manutenzione che interessa il livello di strato superficiale dei manufatti l'elaborazione del progetto non ha richiesto indagini geologiche, geotecniche, idrologiche e idrauliche.

SICUREZZA DEL CANTIERE

Considerato che non è prevedibile la presenza di più imprese, anche non contemporanea, dato il tipo di intervento composto da un'unica categoria di lavoro, non si è resa necessaria la redazione del Piano di sicurezza e coordinamento, di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.. Per quanto riguarda l'eventuale applicazione, si farà riferimento alla direttiva n°92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute nei cantieri temporanei o mobili, previste dal D.Lgs. n°81/2008. Alla luce degli interventi previsti si precisa che, stante la modesta entità degli stessi e le caratteristiche specifiche (micro cantieri o cantieri itineranti) non si ritiene necessario

predisporre un piano di sicurezza e di coordinamento. Nel caso in cui si dovessero eseguire interventi rilevanti o rientranti nei casi contemplati dalla norma vigente, sarà predisposto apposito coordinamento in capo a tecnico abilitato. I lavori devono comunque essere svolti nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro e in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene. In particolare, vista la specifica natura dei lavori da eseguirsi, dovranno adottarsi (quando del caso) tutte le prescrizioni relative ai lavori e depositi sulle strade, già previste, tra l'altro, dal D.P.R. 16 Dicembre 1992, n°495, Regolamento di Esecuzione del C.d.S., artt. n°30 e n°43 (rif. art. n°21 del C.d.S.) e dal Decreto 10 Luglio 2002 del Ministero Infrastrutture e Trasporti, Disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici da adottarsi per il segnalamento temporaneo. Ai fini degli obblighi di legge varrà pertanto redatto il P.S.S. presentato dall'Impresa. La realizzazione delle opere non darà luogo alla produzione di alcun tipo di elemento inquinante che possa causare danno all'ambiente circostante; vista la loro natura, si escludono rischi causati da eventuali esplosioni, incendi o rotture che comportino rilasci nell'ambiente di sostanze tossiche, sversamenti accidentali o sostanze pericolose. Si è ritenuto che i rischi propri delle lavorazioni siano quelli normalmente insiti nelle stesse, e pertanto si sono stimati gli oneri per la sicurezza ricompresi nei prezzi unitari e quantificati nella misura del 2%.

Comunque, ai sensi delle normative vigenti sulla sicurezza del cantiere l'Appaltatore dovrà redigere e consegnare all'Amministrazione Comunale un piano operativo-sostitutivo di sicurezza.

QUADRO ECONOMICO

Lavori a misura inclusa la sicurezza generale	<i>Totale</i>	147.655,27 EUR
Somme a disposizione della stazione appaltante		
IVA (22%)		32.484,16 EUR
Lavori in economia,e sistemazioni		5.000,00 EUR
per prove di laboratorio e collaudi		2.000,00 EUR
Spese tecniche art.113 - Dls.50/2016		2.953,11 EUR
spese tecniche		6.000,00 EUR
Imprevisti in arrotondamento		3.907,47 EUR
	<i>Totale somme a disposizione</i>	52.344,73 EUR
	Totale Generale	200.000,00 EUR