

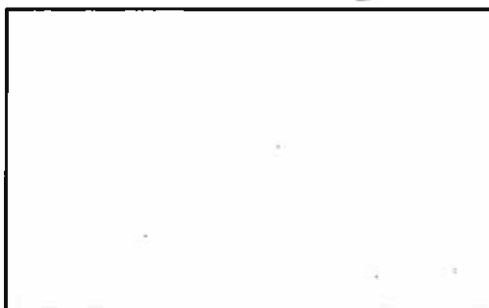
# Comune di Ancona

Direzione Lavori Pubblici,  
Patrimonio Comunale,  
Gare e Appalti e Sport

## Palestra Sabbatini

Lavori di rifacimento parziale del manto  
di copertura e delle tamponature

## Schema di contratto



Data: Novembre 2017

Progettista:

Ing. Vincenzo Moretti

Collaboratori

Geom Albano Giudici

Geom. Marco Fradeani

Geom. Daniele Bugari

Il Dirigente della Direzione

Ing. Ermanno Frontaloni



COMUNE DI ANCONA  
Piazza XXIV Maggio n° 1 – 60100 ANCONA – C.F. E P.I. 00351040423  
Direzione Lavori pubblici, Riqualificazione urbana, Gare e Appalti e Sport  
Viale della Vittoria n° 39 – 60100 ANCONA  
P.E.C.: [comune.ancona@marche.it](mailto:comune.ancona@marche.it) – fax 071.222.3119

Centro di Responsabilità n° 16 – Centro di Costo n° 485 – Codice Univoco Ufficio: UC4ZL6  
Dirigente: Ing. Ermanno Frontaloni – Tel 071.222.0000 – [ermanno.frontaloni@comune.ancona.it](mailto:ermanno.frontaloni@comune.ancona.it)  
P.O. Responsabile degli Impianti Sportivi, Ufficio Sport:  
Ing. Vincenzo Moretti tel. 071.222.2583 – [vincenzo.moretti@comune.ancona.it](mailto:vincenzo.moretti@comune.ancona.it)  
Geom. Marco Fradeani (071.222.2503)  
Geom. Daniele Bugari (071.222.2504), Geom. Albano Giudici (071.222.2511)

ORDINATIVO N° del C.I.G. ....

Alla Ditta: .....  
Via .....  
(cap..) (città..) (prov.)  
p.Iva .....

Oggetto: Palestra "Sabbatini" - Lavori di rifacimento parziale del manto di copertura e delle tamponature

Quantità		DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	IMPORTO	
u.m.	quant.		Unitario	Complessivo
Per la descrizione, le quantità ed i prezzi di ogni singola lavorazione componente l'importo presunto dei lavori e che qui non vengono riportate, fare riferimento al computo metrico estimativo che è parte integrante del progetto esecutivo dell'intervento e che è stato approvato con determinazione del Dirigente del ..... n° .....				
			Sommano al netto della sicurezza	€ 72.621,11
			Oneri per la sicurezza generale	€ 1.296,18
			Oneri per la sicurezza speciale	€ 6.613,96
				€ 80.531,25
A detrarre ribasso			% su importo (€ 79'102,79) al netto della sicurezza	
			Oneri per la sicurezza	€ 7.910,14
			Sommano	
			I.V.A. 22%	
			<b>Totale</b>	

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Vincenzo MORETTI

Il Dirigente della Direzione  
Ing. Ermanno FRONTALONI

#### ART. 1 – OGGETTO

Con la presente si affida a codesta Impresa l'esecuzione dei lavori di ripristino dell'impermeabilità della copertura del fabbricato che ospita la palestra "Sabbatini" mediante sovrapposizione a quella esistente, di una copertura con lastre grecate in acciaio rivestito da una guaina bituminosa. Oltre a questo lavoro si provvederà anche alla sostituzione di alcuni pannelli delle tamponature consistenti in pannelli tipo sandwich composti da due lastre di acciaio ed interposto isolante poliuretano espanso e la sistemazione di tutte le lattonerie e di alcuni infissi. I lavori sono indicati nel presente ordinativo e meglio descritti nel progetto esecutivo approvato con Determinazione dirigenziale n° del , alle condizioni sotto indicate nonché a seguito Vs offerta.

#### ART. 2 – MODALITA' DI SVOLGIMENTO – TEMPI – PENALI

L'esecuzione dei lavori, come indicato all'art. 7 del capitolato speciale di appalto, dovrà avvenire entro il termine di giorni 60 (gg. sessanta) dalla data di accettazione della presente. In caso di ritardo si applicherà una penale pari al 1,00 per mille (uno virgola 00 per mille) per ogni giorno. L'Amm.ne Com.le riserva il diritto a risolvere, in danno, il presente contratto, mediante semplice denuncia per inadempimento dell'esecutore dei lavori ai sensi dell'art. 522 del D.P.R. 54/99.

#### ART. 3 – CORRISPETTIVO

Il corrispettivo, indicato nel presente ordinativo è stato determinato a misura. Il compenso sarà liquidato in un'unica soluzione all'emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori, entro 45 gg. dal ricevimento di regolare fattura emessa dall'impresa/Cooperativa/Associazione (termine minimo indicato dal Decreto Ministero LL.PP. 145 del 19/04/2000). Ai sensi dell'art. 3 del Decreto Ministero LL.PP. 145/2000 i pagamenti verranno effettuati con mandato presso la Tesoreria Comunale c/o Banca Carige S.p.A., via Frediani – Ancona.

#### ART. 4 – GARANZIE – RESPONSABILITA'

L'impresa dovrà produrre polizza assicurativa ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016; cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 1 e segg. del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e polizza a garanzia della rata di saldo ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016. L'impresa è comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione di qualsiasi danno cagionato a persone o cose sia dell'Amministrazione che di terzi, esonerando la stessa Amministrazione da ogni e qualsiasi responsabilità in merito. L'impresa, inoltre, ha l'obbligo di osservare ed applicare integralmente nei confronti di ogni dipendente tutte le norme relative alla sicurezza, previdenza ed assistenza nonché tutte le disposizioni contenute nei contratti collettivi di lavoro.

#### ART. 5 – PIANO DI SICUREZZA

L'impresa, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008, ha prodotto il piano operativo di sicurezza / piano di sicurezza e coordinamento ed il piano operativo di sicurezza, che si conserva / conservano agli atti del Settore.

#### ART. 6 – FATTURAZIONE E PAGAMENTI

I pagamenti verranno effettuati dietro ricevimento di regolari fatture che dovranno riportare i seguenti dati:

- Determinazione Dirigenziale:	n° del
- Direzione Proponente:	Lavori pubblici, Riqualificazione urbana, Gare e Appalti e Sport
- Dirigente della Direzione:	Dott. Ing. Ermanno Frontaloni
- Centro di responsabilità:	016
- Centro di costo:	477
- Capitolo di bilancio:	5912010
- Azione:	5259
- Impegno:	774/2017
- Importo:	
- Codice Identificativo Gara (C.I.G.)	
- Codice Univoco Ufficio	UC4ZL6

#### Art. 7 – MODALITA' DI PAGAMENTO

I pagamenti sono effettuati mediante bonifico bancario (o postale) sul/sui conto corrente/conti correnti dedicato/dedicati al presente contratto, comunicati dall'impresa al Comune, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, della legge di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n° 136 come modificato dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010 n° 187, convertito, con modificazioni, in legge 17 dicembre 2010 n° 217.

#### Art. 8 - OBBLIGHI DELL'IMPRESA/COOPERATIVA/ASSOCIAZIONE IN RELAZIONE ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1 - L'impresa assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n° 136 come modificato dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010 n° 187, convertito, con modificazioni, in legge 17 dicembre 2010 n° 217

2 - L'impresa ha comunicato ai sensi dell'articolo 3 della sopra citata legge, con nota in data 24/05/2017; i seguenti dati identificativi del/i conto corrente/conti correnti dedicato/dedicati ai movimenti finanziari relativi al presente contratto:

- Banca:

- Codice IBAN completo:

- i seguenti dati identificativi dei soggetti che per l'impresa sono delegati ad operare sui conti correnti dedicati:

a) signor \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), via \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante dell'impresa.

L'impresa è obbligata altresì a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

3 - L'impresa/Cooperativa/Associazione è obbligata a registrare tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto sul/sui conto corrente/conti correnti dedicato/dedicati e, salvo quanto previsto dall'art. 3 comma 3 della Legge sopra citata, a effettuarli esclusivamente tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

4 - L'impresa/Cooperativa/Associazione è obbligata ad indicare negli strumenti di pagamento relativi ad ogni transazione il codice Identificativo di Gara (C.I.G.) \_\_\_\_\_ che identificano il presente contratto.

5 - L'impresa/Cooperativa/Associazione è obbligata altresì ad inserire nei contratti sottoscritti con il/i subappaltatore/subappaltatori e/o con i subcontraenti, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 comma 9 della legge 13 agosto 2010 n° 136 e successive modifiche.

6 - L'impresa/Cooperativa/Associazione è tenuta inoltre a dare immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura - ufficio del Governo della provincia di Ancona della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subappaltatori) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

7 - L'impresa/Cooperativa/Associazione si impegna a trasmettere al Comune gli eventuali contratti stipulati con il/i subappaltatore/subappaltatori, nonché gli eventuali contratti stipulati con i subcontraenti per l'esecuzione, anche non esclusiva, del presente contratto per le verifiche di cui all'art. 3 della più volte citata legge e successive modifiche.

8 - L'impresa/Cooperativa/Associazione è tenuta ad assolvere a tutti gli altri obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010.

#### Art. 9 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER INADEMPIMENTO DEGLI OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9 bis, della legge 136/2010

#### Art.10 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Codesta impresa nell'espletamento dell'incarico dovrà prendere gli opportuni contatti con il Dirigente della Direzione sotto indicato e con i Tecnici incaricati dallo stesso.

#### Art. 11 – CONTROVERSIE – NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Le eventuali controversie saranno devolute al competente foro di Ancona. Per quanto non previsto si fa riferimento alla normativa di cui al D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, al D.M. LL.PP. 145/2000, per le parti ancora in vigore, al D.P.R. 554/1999 per le parti ancora in vigore, al D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore ed alle linee guida dell'ANAC.

Vi invitiamo a sottoscrivere la presente con firma digitale e di trasmetterla alla scrivente Direzione, via p.e.c., all'indirizzo: [comune.ancona@emarche.it](mailto:comune.ancona@emarche.it) entro 5 gg. dal ricevimento della presente. Unitamente a questo documento, la comunicazione dovrà contenere l'espressa accettazione di tutte le condizioni sopra indicate da parte del Titolare dell'impresa o Procuratore indicato altresì l'atto inerente ai suoi poteri di impegnare l'impresa/la società stessa.

Comune di Ancona – Piazza XXIV Maggio, 1 – 60100 Ancona

Dalla data della Vostra sottoscrizione decorrono i termini contrattuali come previsto dal precedente art. 2

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE  
(Dott. Ing. Ermanno Frontaloni)