

COMUNE DI ANCONA

**SERVIZIO DI
MANUTENZIONE AREE VERDI CITTADINE
anni 2017/2019**

LOTTO N. 4

AREE VERDI QUARTIERI BRECCE BIANCHE, PONTEROSSO, MONTEDAGO, PIP, ASSE
NORD / SUD E AREE LIMITROFE

SCHEDE DESCRITTIVE INTERVENTI E PREZZI

**MANUTENZIONE AREE VERDI
LOTTO 4**

**AREE VERDI QUARTIERI BRECCE BIANCHE – PONTEROSSO – MONTE D’AGO -
P.I.P. - ASSE NORD/SUD E ZONE LIMITROFE**

OPERAZIONI E PREZZI ANNUI					
	LAVORAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	N. INTERVENTI	TOTALE
	Taglio erba	mq. 4.836	€. 0,04 al mq.	6	1.160,64
	Taglio erba	mq. 255.072	€. 0,04 al mq.	4	40.811,52
	Taglio erba	mq. 517.875,26	€. 0,04 al mq.	5	103.575,05
	Interventi vari ambito lotto	Vedi computo metrico	Vedi elenco prezzi		12.096,61
	Potatura siepi	ml. 2.932	€. 1,30 al ml.	2	12.797,20
	Scerbatura	mq. 100	€. 0,40 al mq.	5	200,00
	TOTALE IMPORTO ANNUO LOTTO 4 - compresi oneri sicurezza che ammontano ad € 2.006,57				170.641,02

**PRESCRIZIONI TECNICHE PER ESECUZIONE INTERVENTI EVIDENZIATI
NELLE SCHEDE**

Le operazioni previste dovranno essere eseguite nei tempi e nei modi stabiliti nel capitolato tecnico.

Per quanto riguarda il presente lotto si specifica che per le operazioni da svolgere sono necessarie prevalentemente i seguenti veicoli e attrezzature: autocarro, rasaerba, falciatrinciatrice, trattorino e/o trattore con trinciastocchi, trattore con braccio decespugliatore, decespugliatore, tosasiepi, soffiatore.

Per “taglio erba” è da intendersi sia il taglio della vegetazione a consistenza erbacea sia il taglio della vegetazione infestante costituita da rovi, vitalbe, canne, ricacci di essenze arboree, ecc. eventualmente presenti in macchie circoscritte all'interno del perimetro delle aree di intervento.

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
A1			MQ. 45.817	
PARCO UNICEF (A) E AREA SOTTOSTANTE				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE		COSTO INTERVENTO
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata. E' compreso lo sfalcio di tutte le scarpate		1832,68 cadauno Totale 9.163,40
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
IMPORTO TOTALE	€ 9.163,40			

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
A2			MQ. 26.720	
PARCO UNICEF (B)				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE		COSTO INTERVENTO
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata.		1.068,80 cadauno Totale 5.344,00
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
IMPORTO TOTALE	€ 5.344,00			

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
A3			MQ. 5.183	
PARCO TIRABOSCHI				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE		COSTO INTERVENTO
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata.		207,32 cadauno Totale 1.036,60
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
IMPORTO TOTALE	€ 1.036,60			

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
A4			MQ. 3.054	
PARCO TOGLIATTI				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE		COSTO INTERVENTO
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata.		122,16 cadauno Totale 610,80
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
IMPORTO TOTALE		€ 610,80		

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
A5			MQ. 21.961	
VIE SPARAPANI – TOGLIATTI - TIRABOSCHI				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE		COSTO INTERVENTO
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata.		878,44 cadauno Totale 4.392,20
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
IMPORTO TOTALE		€ 4.392,20		

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
A6			MQ. 6.535	
AREA ATTIGUA CHIESA S. GIUSEPPE MOSCATI – FASCIA LATO VIA TOGLIATTI				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE		COSTO INTERVENTO
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata. Lungo via Togliatti è previsto il contenimento della vegetazione sopra il muro.		261,40 cadauno Totale 1.307,00
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
IMPORTO TOTALE		€ 1.307,00		

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
B1			MQ. 23.782	
ZONA CAMPO BASEBALL VIA SACRIPANTI				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE	COSTO INTERVENTO	
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata. E' compreso il taglio dell'erba del campo da calcio esterno al campo di baseball.	951,28 cadauno	Totale 4.756,40
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
a) Potature				
IMPORTO TOTALE	€ 4.756,40			

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
B2			MQ. 77.783	
VIA MIGLIOLI – VIA GINELLI – VIA BRECCE BIANCHE – VIA CROCIONI				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE	COSTO INTERVENTO	
1) PRATI				
	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata. E' compresa la pulizia dei camminamenti da aghi, foglie ecc.	3.111,32 cadauno	Totale 15.556,60
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
IMPORTO TOTALE	€ 15.556,60			

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
B3			MQ. 53.196	
PARCO PROVINCIA LATO ITC				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE	COSTO INTERVENTO	
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata.	2.127,84 cadauno	Totale 10.639,20
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
IMPORTO TOTALE	€ 10.639,20			

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
C1			MQ. 23.832	
SVINCOLI VIA MAESTRI DEL LAVORO				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE		COSTO INTERVENTO
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata. E' compreso lo sfalcio di tutte le scarpate. E' inoltre compreso lo sfalcio della fascia compresa fra la scarpata con pyracantha e le abitazioni a monte.		953,28 cadauno Totale 4.766,40
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
a) Potature				
IMPORTO TOTALE	€ 4.766,40			

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
C2			MQ. 92.054	
ZONA SFRATTATI – PARCO PONTEROSSO				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE		COSTO INTERVENTO
1) PRATI				
	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata. E' compreso il taglio dell'erba anche nelle fasce arbustive lungo via Flavia. E' compresa la pulizia dei camminamenti da aghi di pino, foglie ecc.		3.682,16 cadauno Totale 18.410,80
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
IMPORTO TOTALE	€ 18.410,80			

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
C3			MQ. 88.087	
VIE CAMBI – FUA' – RUGGERI – FLAVIA – RUSSI				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE		COSTO INTERVENTO
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata. E' compreso il taglio dell'erba anche nelle fasce arbustive lungo via Flavia. E' compresa la pulizia dei camminamenti da aghi di pino, foglie ecc.		3.523,48 cadauno Totale 17.617,40
2) ARBUSTI				
3) SIEPI Potatura siepi ml. 1.472 euro al ml. 1.3	2			1913,6 cadauno Totale 3.827,20
IMPORTO TOTALE	€ 21.444,60			

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
C4			MQ. 4.836	
PIAZZA SALVO D'ACQUISTO				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE		COSTO INTERVENTO
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	6	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata.		193,44 cadauno totale 1.160,64
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
IMPORTO TOTALE		€ 1.160,64		

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
C5			MQ. 13.196	
PARCO CHICO MENDEZ				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE		COSTO INTERVENTO
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata. Sono comprese nello sfalcio anche le scarpate.		527,84 cadauno totale 2.639,20
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
a) Potature				
IMPORTO TOTALE		€ 2.639,20		

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
C6			MQ. 13.570	
PARCHEGGIO STADIO DEL CONERO				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE		COSTO INTERVENTO
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata. E' compresa la rimonda delle erbe infestanti cresciute fra gli arbusti piantumati nelle aiuole.		542,80 cadauno Totale 2.714,00
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
a) Potature				
IMPORTO TOTALE		€ 2.714,00		

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
C7			MQ. 2.800	
FASCIA ESTERNA PALAROSSINI				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE		COSTO INTERVENTO
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata. E' compreso lo sfalcio della fascia compresa fra la strada e la recinzione dello stadio. E' compresa inoltre l'eliminazione delle infestanti cresciute all'interno delle fioriere che contengono le rose e la pulizia dei camminamenti da foglie , ecc.		112,00 cadauno Totale 560,00
2) ARBUSTI				
a) Potature				
3) SIEPI				
a) Potature				
IMPORTO TOTALE	€ 560,00			

AREA C8 - PPE Q2A PASSO VARANO - MQ. 129.910			
Descrizione interventi	Quantità interventi	Prezzo a mq 0,04	importo
Area C8/1a (rimboschimento grande) : Eliminazione erba ed altra vegetazione infestante tramite trinciatura meccanica eseguita negli interfilari con trinciaerba azionato da trattorino e qualsiasi altra attrezzatura meccanica necessaria, con rilascio in loco del materiale triturato Cad.	4		
Area C8/2b (rimboschimento piccolo) : Eliminazione erba ed altra vegetazione infestante tramite taglio eseguita negli interfilari con decespugliatore e qualsiasi altra attrezzatura meccanica necessaria, con rilascio in loco del materiale triturato Cad.	4		
Area C8/1 (area rimboschimento C8/1a esclusa) : Falciatura dell' erba e vegetazione invasiva quale rovi, enula canne ecc. , incluso intervento all' interno dei fossi, con triturazione fine del materiale vegetale di risulta e rilascio sul posto.	4		
Area C8/2 (compresa area con percorso e giochi C8/2a) : Falciatura dell' erba e vegetazione invasiva quale rovi, enula canne ecc. , incluso intervento all' interno dei fossi, con triturazione fine del materiale vegetale di risulta e rilascio sul posto.	4		
Area C8/3 : Falciatura dell' erba e vegetazione invasiva quale rovi, enula canne ecc. , incluso intervento all' interno dei fossi, con triturazione fine del materiale vegetale di risulta e rilascio sul posto.	4		
Area C8/4 : Falciatura dell' erba e vegetazione invasiva quale rovi, enula canne ecc. , incluso intervento all' interno dei fossi, con triturazione fine del materiale vegetale di risulta e rilascio sul posto.	4		
Area C8/4a : (via Enriquez – Cimitero degli Inglesi) Falciatura dell' erba e vegetazione invasiva quale rovi, enula canne ecc. , incluso intervento all' interno dei fossi, con triturazione fine del materiale vegetale di risulta e rilascio sul posto.	4		
Area C8/5 - Scerbatura manuale e pulizia di "muro ecologico", scerbatura manuale di "muro ecologico" costituito in elementi di cls. autobloccanti , intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo , mezzo meccanico necessario, nonché raccolta e conferimento del materiale di risulta.	4		
Area C8/6 - Aiuola con quercia incrocio Via Volponi-Via Passo Varano : taglio e raccolta erba	4		
			20.785,60

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
P1			MQ. 4.845	
Rotatoria incrocio ex SS 16 e Via Buozzi (Baraccola – ex Irmea)				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE	COSTO INTERVENTO	
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta € 0,04 AL MQ. MQ. 4.745	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata. E' compresa l'eliminazione di eventuali erbe infestanti cresciute tra il cordolo di delimitazione delle aiuole e la sede stradale.	189,80 cadauno Totale 949,00	
SCERBATURA € 0,40 AL MQ. MQ. 100	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata in zone con e senza telo pacciamante Intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario	40,00 cad. 200,00 tot	
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
IMPORTO TOTALE			€ 1.149,00	

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
P6			MQ. 5.336	
AIUOLE SPARTITRAFFICO VIA 1° MAGGIO – FASCIA VERDE PALAZZO FINANZA				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE	COSTO INTERVENTO	
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata. E' compresa l'eliminazione di eventuali erbe infestanti cresciute tra il cordolo di delimitazione delle aiuole e la sede stradale.	213,44 cadauno Totale	
2) ARBUSTI				
a) Potature				
3) SIEPI				
a) Potature				
IMPORTO TOTALE			€ 1.067,20	

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
P8			MQ. 5.371	
AREA VERDE ADIACENTE AUCHAN				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE	COSTO INTERVENTO	
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata. E' compresa l'eliminazione di eventuali erbe infestanti cresciute tra il cordolo di delimitazione delle aiuole e la sede stradale.	214,84 cadauno Totale 1.074,20	
2) ARBUSTI				
a) Potature				
3) SIEPI				
a) Potature siepi ml. 230 euro al ml. 1.3	2		299,00 cadauno Totale 598,00	
IMPORTO TOTALE			€ 1.672,20	

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
P9			MQ. 65.570,00	
AREE VERDI E AIUOLE SPARTITRAFFICO P.I.P. – AIUOLE SPARTITRAFFICO SVINCOLI AUTOSTRADALI ANCONA SUD				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE	COSTO INTERVENTO	
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	4	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata. E' compresa l'eliminazione di eventuali erbe infestanti cresciute tra il cordolo di delimitazione delle aiuole e la sede stradale. E' compreso il taglio dell'erba intorno alle fermate dell'autobus per una fascia di rispetto di metri tre.	2.622,80 cadauno Totale 10.491,20	
2) SIEPI	Aiuola spartitraffico P.I.P. tra via Albertini e via 1° Maggio			
a) Potatura siepi ml. 820 euro al ml. 1,3	2	Potatura ordinaria con ritorno su ultimo taglio eseguito , compresa pulizia da rifiuti vari.	1.066,00 cadauno Totale 2.132,00	
IMPORTO TOTALE	€ 12.623,20			

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
P10			MQ. 1.411,26	
AREE VERDI ADIACENTI F.I.G.C.				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE	COSTO INTERVENTO	
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	5	Intervento su intera area verde come da planimetria allegata. E' compresa l'eliminazione di eventuali erbe infestanti cresciute tra il cordolo di delimitazione delle aiuole e la sede stradale. E' compreso il taglio dell'erba intorno alle fermate dell'autobus per una fascia di rispetto di metri tre. E' compreso il taglio dell'erba presente nello spartitraffico contenente la quercia.	56,45 cadauno Totale 282,25	
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
IMPORTO TOTALE	€ 282,25			

Area P11 - MQ. 3.442			
Rotatoria e anello Aspigo + aiuola spartitraffico			
Descrizione interventi	quantità	prezzo	Importo
Taglio e raccolta erba, compresa la raccolta carte, bottiglie ed altri rifiuti presenti, la raccolta, il carico, il trasporto e il conferimento del materiale di risulta nel rispetto della normativa vigente. Intervento completo e comprensivo di ogni onere necessario. Cadauno	5	137,68	688,40
			688,40

AREA	ZONA	TAVOLA	SUPERFICIE	RIF.CATATASTALE
H1			MQ. 59.592	
ASSE NORD – SUD				
TIPO OPERAZIONE DA EFFETTUARE	N° INTERVENTI	NOTE TECNICHE		COSTO UNITARIO INTERVENTO
1) PRATI				
a) Sfalcio e raccolta	4	Intervento sulle fasce verdi come da planimetria allegata		2.383,68 cadauno 9.534,72 totale
2) ARBUSTI				
3) SIEPI				
a) Potature siepi ml. 2.400,00 euro al ml. 1,3	2	Intervento sulle siepi spartitraffico e le formazioni laterali alla strada assimilabili alle siepi (rami alberi sporgenti, rovi sporgenti ecc..) , finalizzato al contenimento della vegetazione in altezza e in larghezza per consentire la visibilità stradale e liberare i segnali stradali. E' prevista inoltre la rimonda del secco.		3.120,00 cadauno 6.240,00 totale
IMPORTO TOTALE		€ 15.774,72		