



## COMUNE DI ANCONA

DIREZIONE SPORTELLO UNICO INTEGRATO (S.U.I.)  
GESTIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PRIVATA,  
PRODUTTIVA E COMMERCIO

### AVVISO ESPLORATIVO

**Per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento dell'incarico di redazione dello studio di stabilità della falesia di Portonovo (AN).**

#### **A) Informazioni generali**

Il Comune di Ancona, con delibera di Consiglio comunale n. 97 del 04.09.2014, ha avviato un percorso partecipativo e condiviso per la predisposizione di un nuovo Piano Particolareggiato Esecutivo della Baia di Portonovo definendone le linee strategiche e di indirizzo per la progettazione.

In considerazione dell'alto valore paesaggistico della Baia, caratterizzata da una falesia a strapiombo sul mare, riconosciuta come emergenza geologica e naturalistica del medio Adriatico, nonché dell'instabilità della falesia stessa, testimoniata in particolar modo dalla frequente caduta di massi di piccole e grandi dimensioni, si rende necessaria l'esecuzione, propedeutica alle scelte progettuali del nuovo PPE, di uno studio specialistico di natura geologica, utile a definire il grado di stabilità dell'ammasso roccioso e individuare le aree influenzate da crolli lapidei provenienti dalle rupi retrostanti la Baia stessa.

**Trattandosi di servizio di importo stimato inferiore a € 40.000, sarà affidato direttamente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 (d'ora in poi Codice), nonché con le modalità e le condizioni di cui al presente avviso, finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di professionisti e operatori qualificati per la prestazione richiesta in modo non vincolante per l'Ente.**

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, trattasi di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di professionisti specializzati nelle prestazioni richieste da consultare per la comparazione curriculare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi dell'art. 36 comma 1 del Codice. La manifestazione d'interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale.

#### **B) Oggetto dell'incarico**

La prestazione professionale oggetto dell'incarico, rivolta a professionisti geologi con esperienza in studi di stabilità degli ammassi rocciosi, è finalizzata all'analisi di stabilità della falesia di Portonovo ed ha l'obiettivo di individuare e valutare la pericolosità di aree instabili e di quelle interessate dalla caduta di massi e materiale lapideo incombenti sulla Baia e lungo la strada di accesso.

Con i risultati dello studio, si intendono individuare le aree da escludere ad azioni specifiche di pianificazione come edificazioni, uso del territorio da parte di persone sia stazionanti che di passaggio, nonché l'individuazione dei provvedimenti da adottare per la messa in sicurezza delle porzioni dell'ammasso roccioso risultante instabile.

L'area da indagare comprende il territorio costiero della Baia di Portonovo, per un'estensione di circa 2 km, ed è compresa a nord-ovest dalla falesia sovrastante la spiaggia di Mezzavalle-Trave e a sud-est dalle pendici del Promontorio del Monte Conero. Nella planimetria allegata sono state evidenziate, a titolo indicativo, le emergenze geologiche da ricomprendere nell'indagine, che riguardano un'area che si estende oltre il perimetro del PPE stesso.

Il prospetto che segue illustra le prestazioni richieste e i contenuti dello studio da svolgere.

<b>ELENCO PRESTAZIONI DA AFFIDARE</b>
<b>GRUPPO A: Direzione scientifica dello studio</b>
Il professionista geologo da individuare, dovrà assumere su di sé, la direzione scientifica dello studio ovvero essere il responsabile della metodologia di analisi e delle attività di rilevamento, di indagine e di calcolo, definendone mezzi, strumenti e modalità operative. Il professionista dovrà inoltre definire e programmare la campagna di indagini in sito e gli esami e le prove da svolgere, le modalità e la tipologia di software di calcolo da utilizzare, nonché essere il responsabile delle elaborazioni cartografiche richieste.
<b>GRUPPO B: Svolgimento dello studio</b>
<b>FASE 1: Caratterizzazione dell'ammasso roccioso</b>
Raccolta dei documenti e dati esistenti da bibliografia tecnica nonché presenti presso l'Ufficio geologico comunale o presso la Direzione S.U.I. Rilevamento geologico, geomorfologico, idrogeologico e geostrutturale dell'area interessata con individuazione delle discontinuità e dei piani di fratturazione. Rilievo geomeccanico di dettaglio della parete rocciosa utile a raccogliere i parametri necessari per descrivere in modo qualitativo e quantitativo i litotipi presenti. In particolare, si dovrà procedere nella rilevazione dell'effettivo stato di fratturazione dell'ammasso utilizzando, oltre ai dati già disponibili, anche quelli ottenuti con l'ausilio di rilievi in sito mediante misurazioni in parete calandosi con tecniche alpinistiche e con tecniche di osservazione geostrutturale. Rilevamento topografico delle sezioni individuate. Documentazione fotografica. Indagini geognostiche e geotecniche, prove, sondaggi e analisi utili a caratterizzare geomeccanicamente i litotipi costituenti la falesia. Prelievo di campioni caratteristici ed esecuzione di prove di laboratorio per la loro caratterizzazione fisico e geomeccanica. <b>Nell'incarico non sono compresi gli oneri per lo svolgimento delle analisi dei campioni e per l'esecuzione di prove presso laboratorio autorizzato o mediante ditta specializzata, individuati con procedura a parte dall'Amministrazione comunale. A carico del professionista incaricato, restano invece il prelievo dei campioni, nonché la programmazione e definizione delle modalità e tipologie di prove da svolgere in sito e sui campioni prelevati.</b>
<b>FASE 2: Modellazione numerica</b>
Analisi e valutazione della stabilità dell'ammasso roccioso da svolgere attraverso l'utilizzo di software di modellazione numerica in grado di simulare la risposta della falesia ai carichi statici e dinamici. In particolare, l'instaurarsi dei fenomeni di crollo dovrà essere studiato simulando fattori perturbativi della stabilità, come gli eventi sismici, il moto ondoso, eventi atmosferici e la riduzione delle proprietà meccaniche del sistema roccioso fratturato. La necessità di eseguire un'analisi dinamica nasce dal fatto che il territorio di Ancona è caratterizzato da un'elevata sismicità, quindi fenomeni di crollo di blocchi litoidi in stabilità precaria potrebbero verificarsi contemporaneamente o successivamente ad un evento sismico di una certa entità (l'evento sismico da applicare dovrà essere quello richiesto dalla normativa sismica vigente). Il modello dovrà inoltre permettere la redazione, su base cartografica idonea, della CARTA DELLA QUALITÀ dell'ammasso roccioso con evidenziate le aree instabili con definizione della suscettibilità dei crolli e della CARTA DELLE ZONE DI INFLUENZA con perimetrate le aree interessate dalla caduta e rotolamento di materiale lapideo, specificando la graduazione del rischio per la pubblica incolumità, ovvero le caratteristiche eterogeneiche ed eterometriche del materiale proveniente dalla falesia e le relative energie di impatto.
<b>FASE 3: Relazione geologica conclusiva</b>
Illustrazione e interpretazione dei dati e degli esiti delle analisi svolte. Relazione geologica, geomorfologica, idrogeologica e geotecnica con descrizione della metodologia di studio utilizzata, delle prove e indagini effettuate, delle modalità e dei punti di rilevamento e individuazione delle sezioni litostigrafiche studiate. La relazione dovrà contenere una indicazione sulla fattibilità degli interventi di messa in sicurezza delle aree instabili.

### C) Durata del servizio

Le prestazioni affidate dovranno concludersi entro **120 giorni** decorrenti dalla data di stipula del disciplinare di affidamento.

### D) Corrispettivo del servizio

Il corrispettivo per l'espletamento del servizio a base di gara è fissato in **38.416,16 €** esclusa IVA ed oneri accessori, determinato come di seguito indicato.

<b>CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO</b>	
<b>Territorio e urbanistica (DM n. 143 del 31.10.2013)</b>	<b>25.206,60 €</b>
Pianificazione Valore dell'opera [V]: 20.000.000 € Categoria dell'opera: Territorio e Urbanistica Destinazione funzionale: Pianificazione Parametro sul valore dell'opera [P]: 4,2011% Grado di complessità [G]: 1 Descrizione grado di complessità: [U.03] Strumenti di pianificazione generale ed attuativa e di pianificazione di settore	

Specifiche incidenze [Q]: QaIII.03: Elaborazioni, analisi e valutazioni con modelli numerici, software dedicati, (incendi boschivi, diffusione inquinanti, idrologia ed idrogeologia, regimazione delle acque, idraulica, colate di fango e di detriti, esondazioni, aree di pericolo, stabilità dei pendii, filtrazioni, reti ecologiche e dinamiche ecologiche) (D.Lgs 152/2006 – All.VI-VII)	
<b>Prestazioni a vacazione</b>	<b>10.200,00 €</b>
120 ore professionista incaricato (75,00 €/ora) 40 ore aiuto professionista incaricato (30,00 €/ora)	
<b>Spese generali e di studio (8,5%)</b>	<b>3.009,56 €</b>
<b>TOTALE</b>	<b>38.416,16 €</b>

Saranno oggetto di separate procedure di affidamento lo svolgimento di sondaggi, carotaggi, prove sui materiali, verifiche tecniche e indagini da parte di imprese qualificate o laboratori ufficiali.

Ai sensi della determinazione n. 3/2008 dell'ANAC, le prestazioni da affidare assimilabili ai servizi ivi previsti, non comportano il prodursi di rischi da interferenza e pertanto non è dovuta la redazione del DUVRI e gli oneri di sicurezza per rischi interferenziali sono pari a zero.

### **E) Requisiti di partecipazione**

Possono presentare istanza di partecipazione tutti i soggetti di cui all'art. 46 comma 1 lett. a) b), c), d) e), f), del Codice aventi i requisiti professionali e di ammissibilità previsti dalla legge.

Il professionista singolo, dovrà essere in possesso dei requisiti di cui al successivo prospetto lettere A1, A2, A3, A5 e B. I professionisti associati, riuniti o costituenti società di cui all'art. 46, comma 1. lett. b) del Codice, dovranno:

- rispettare i requisiti di cui al successivo prospetto punto A;
- indicare tutti i componenti del gruppo di lavoro che prenderanno parte allo svolgimento del presente servizio;
- individuare, all'interno del gruppo di lavoro, il geologo che assumerà l'incarico di direttore scientifico e che dovrà possedere i requisiti di cui al successivo prospetto punto B.

È fatto divieto a coloro che intendono presentare manifestazione di interesse partecipare sia singolarmente sia quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora intendano manifestare interesse per il medesimo avviso pubblico, sotto qualsiasi forma, come società di professionisti o società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'art. 46, comma 7 del Codice e dal D.M. delle infrastrutture e Trasporti del 02.12.2016 n. 263. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione di entrambi i soggetti.

Gli operatori economici che intendono presentare manifestazione di interesse dovranno essere in possesso:

<b>A. Requisiti di ordine generale (per i soggetti di cui all'art. 46 comma 1 lett. a) b), c), d) e), f))</b>	
<b>A1</b>	Non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 1 lett. a), b), c), d), e), f), g) e commi 2, 4 e 5 del Codice.
<b>A2</b>	Insussistenza delle cause di cui all'art. 53 comma 16 ter del D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.
<b>A3</b>	Insussistenza di alcuna ipotesi di divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della vigente normativa.
<b>A4</b>	Iscrizione all'albo professionale e per le società professionali iscrizione alla CC.I.AA
<b>A5</b>	La non sussistenza di relazioni di parentela o affinità o situazioni di convivenza o frequentazioni abituali tra i titolari, gli amministratori, soci o dipendenti dell'operatore economico e i dirigenti o titolari di P.O. del Comune di Ancona, dei cui nominativi è stata presa conoscenza sul sito internet del Comune – sezione amministrazione trasparente – sottosezione personale (PTPC 2016-2018 misura MO/13)
<b>B. Requisiti di ordine speciale (per il geologo direttore scientifico)</b>	
<b>B1</b>	Laurea magistrale in scienze geologiche o similari
<b>B2</b>	Iscrizione all'albo dei geologi
<b>B3</b>	Aver svolto, dal 1° gennaio 2007 alla data di pubblicazione del presente avviso, almeno uno studio di stabilità di ammassi rocciosi, in qualità di responsabile o co-responsabile scientifico

In caso di raggruppamenti temporanei o di società si deve garantire la presenza nel gruppo di lavoro di almeno un giovane professionista abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione.

#### F) Criteri di valutazione dei curriculum

Alla manifestazione di interesse, dovranno essere allegati i seguenti documenti:

- **Curriculum professionale** di ogni singolo componente del gruppo di lavoro, timbrato e sottoscritto. Si chiede in particolare di elencare sinteticamente gli eventuali titoli formativi posseduti di cui ai successivi punti 1a e 1b allegando i relativi attestati di conseguimento;
- **Relazione descrittiva** di numero massimo di tre servizi professionali ritenuti maggiormente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione oggetto dell'incarico. Per ogni servizio la documentazione dovrà essere costituita da massimo 4 facciate formato A4 oppure da 2 facciate formato A3, sottoscritta da tutti i partecipanti.

La selezione dei candidati avverrà mediante la valutazione dei curriculum secondo i criteri definiti nel prospetto che segue. Per la loro valutazione il responsabile del procedimento si avvarrà di una commissione da lui stesso nominata una volta scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse.

CRITERI DI VALUTAZIONE DEI CURRICULUM		
<b>Macro criterio 1: TITOLI FORMATIVI</b>		<b>Punteggio</b>
<b>1.a</b>	Possesso di titoli di specializzazione (dottorato, master, corsi di formazione, perfezionamento post-laurea ecc) attinenti le prestazioni oggetto dell'incarico	<b>0-2 punti</b>
<b>1.b</b>	Abilitazione all'esercizio dell'attività di addetto ai sistemi di accesso e posizionamento mediante funi per l'accesso e il lavoro in sospensione in siti naturali o artificiali (modulo A) ai sensi dell'art. 116 comma 4 e allegato XXI del D.Lgs. n. 81/2008, in corso di validità	<b>3 punti</b>
<b>Macro criterio 2: ESPERIENZE PROFESSIONALI</b>		<b>Punteggio</b>
<b>2.a</b>	Entità e complessità delle esperienze professionali svolte inerenti studi di stabilità di ammassi rocciosi con analisi dei fenomeni di crollo in condizioni statiche e dinamiche	<b>0-5 punti</b>
<b>2.b</b>	Aver proceduto all'individuazione di aree interessate dalla caduta e dal rotolamento di materiale lapideo proveniente da ammassi rocciosi, propedeutiche all'elaborazione di piani urbanistici o progetti di messa in sicurezza di infrastrutture o centri abitati	<b>0-5 punti</b>
<b>2.c</b>	Aver svolto esperienze dirette di misurazione e valutazione dei parametri geomeccanici e dell'effettivo stato di fessurazione di pareti rocciose calandosi con tecniche alpinistiche	<b>0-5 punti</b>
		<b>massimo 20 punti</b>

I partecipanti saranno ritenuti idonei ad eventuali affidamenti qualora il punteggio attribuitogli risulti superiore a 12 punti. Sulla base degli idonei verrà redatta una graduatoria.

I professionisti che risulteranno tra i primi 3 idonei saranno invitati a presentare la proposta metodologica e l'offerta economica. L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento dei servizi se nessuna proposta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

#### G) Modalità e termini di presentazione delle manifestazioni di interesse

I soggetti interessati dovranno produrre la seguente documentazione, in un plico chiuso, riportante all'esterno la dicitura **"Avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento dell'incarico di redazione dello studio di stabilità della falesia di Portonovo (AN)"** e contenente:

**A. la domanda di partecipazione** compilando il **MODULO A** predisposto dall'Amministrazione;

**B. curriculum professionale**, come indicato al precedente punto F);

**C. relazione descrittiva**, come indicato al precedente punto F).

La documentazione sopra indicata dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 21 marzo 2017 all'ufficio protocollo del Comune di Ancona mediante:

- servizio postale: Comune di Ancona – Largo XXIV Maggio n.1 – 60123 ANCONA;
- consegna a mano: Comune di Ancona – Largo XXIV Maggio n. 1 Archivio Protocollo – piano terra - aperto nei seguenti giorni ed orari: lunedì- mercoledì – venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00; il martedì dalle ore 9.00 alle 13.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00; il giovedì dalle ore 9.00 alle ore 17.00 (orario continuato).

Il recapito tempestivo della candidatura rimane ed esclusivo rischio dei mittenti, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione, ove per qualsiasi motivo, gli stessi non pervengano entro il termine previsto, come attestato dall'Archivio protocollo del Comune di Ancona. Non saranno prese in considerazioni candidature ricevute oltre il suddetto termine.

Nel caso di società il modello di istanza-dichiarazione dovrà essere sottoscritto, come precisato in calce alla stessa, dal legale rappresentante della stessa, allegando fotocopia non autenticata del documento di identità. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo già costituito, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del mandatario/capogruppo. Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti temporanei ancora da costituirsi o da studio associato, la medesima istanza-dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun concorrente che costituisce, o che costituirà il raggruppamento temporaneo o lo studio associato, anche in questo caso deve essere allegata fotocopia non autenticata del documento di identità di ciascun concorrente. Per i raggruppamenti temporanei non ancora costituiti, in caso di aggiudicazione del servizio, gli stessi soggetti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare nella dichiarazione, qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto dei propri mandanti.

#### **H) Altre Informazioni**

La manifestazione d'interesse non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione comunale, né l'attribuzione di alcun diritto ai proponenti, in ordine agli eventuali conferimenti.

Il presente avviso di ricerca non costituisce proposta contrattuale e non vincola l'Amministrazione che si riserva ogni facoltà in merito alla selezione ed agli affidamenti.

In particolare l'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare i servizi e sottoscrivere i relativi disciplinari d'incarico, e nulla potranno pretendere i proponenti per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione delle manifestazioni di interesse, ove a queste non facessero seguito gli affidamenti.

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è l'Arch. Giacomo Circelli, Dirigente Direzione Sportello Unico Integrato.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati personali forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei candidati. Altresì si informa che il responsabile del trattamento dei dati personali è il medesimo Arch. Giacomo Circelli, Dirigente Direzione Sportello Unico Integrato.

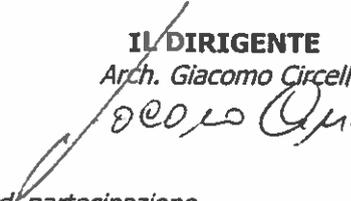
Per informazioni gli interessati potranno rivolgersi a:

Dott.ssa Patrizia Eusebi, tel. 071.222.2632, [patrizia.eusebi@comune.ancona.it](mailto:patrizia.eusebi@comune.ancona.it)

Ing. Marco Pastore, tel. 071.222.4096, [marco.pastore@comune.ancona.it](mailto:marco.pastore@comune.ancona.it)

**IL DIRIGENTE**

Arch. Giacomo Circelli



*Allegati:*

- Allegato 1: MODULO A-domanda di partecipazione

- Allegato 2: Planimetria area di studio

