

**ING. GIANLUCA CESAREO**

Via Palombina V. 4 – Falconara M.ma – AN – 071/9174322

# **COMUNE DI ANCONA**



## **INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA PREVENZIONE INCENDI Parcheggi Cialdini e Scosciacavalli**

### **PROGETTO ESECUTIVO**

OGGETTO DELLA TAVOLA:

COMPUTO METRICO  
ESTIMATIVO

TAVOLA N°

**CME**

### **Parcheggio Scosciacavalli**

Il Tecnico

FALCONARA M.ma Aprile 2015

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Adeguamento Autorimessa SCOSCIACAVALLI alla Prevenzione Incendi

**COMMITTENTE:** MP Parcheggi

Data, 13/05/2015

**IL TECNICO**  
ing. gianluca cesareo

| Num.Ord.<br>TARIFFA                   | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | unità<br>di<br>misura | Quantità | I M P O R T I |           |
|---------------------------------------|--|-----------------------|----------|---------------|-----------|
|                                       |  |                       |          | unitario      | TOTALE    |
|                                       | <b>R I P O R T O</b>   |                       |          |               |           |
|                                       | <b>LAVORI A MISURA</b>   |                       |          |               |           |
|                                       | <b>Porte (SpCat 1)</b>   |                       |          |               |           |
| 1<br>16.02.001.00<br>8<br>14/10/2014  | Porta antincendio ad un battente in misure standard, costruita ed omologata secondo la norma UNI 9273, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanche per fissaggio a muro; il battente con doppia maniglia; la serratura con chiave patent; la guarnizione termoespandente; le cerniere con molla di richiamo; la targhetta identificativa; la verniciatura standard con mano di vernice epossidica; le opere murarie di fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: la ripresa dell'intonaco; la tinteggiatura. Dimensioni massime del foro muro a contatto con il telaio: L x H (mm). REI 120 L x H = 1300 x 2150.<br>-livello E |                       | 1,00     |               |           |
|                                       | SOMMANO...   | cad                   | 1,00     | 646,25        | 646,25    |
|                                       | <b>Illuminazione di sicurezza (SpCat 2)</b>  |                       |          |               |           |
| 2<br>15.08.019*<br>.005<br>01/10/2014 | Plafoniera di emergenza con grado IP55, in classe II di isolamento. Plafoniera di emergenza con grado IP55 realizzata con corpo e schermo in policarbonato autoestinguente, autonomia minima 1 h, fornita e posta in opera. Sono compresi: gli accessori; i tubi; gli starter; i reattori; l'inverter; la batteria al Ni - Cd; il pittogramma normalizzato a doppio isolamento; la lampada fluorescente compatta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. 1x24W (S.A.).  |                       | 17,00    |               |           |
|                                       | SOMMANO...   | cad                   | 17,00    | 201,93        | 3'432,81  |
| 3<br>emo1<br>14/10/2014               | Plafoniera di emergenza ed illuminazione con grado IP55 realizzata con corpo e schermo in policarbonato autoestinguente, autonomia minima 1 h, fornita e posta in opera. Sono compresi: gli accessori; i tubi; gli starter; i reattori; l'inverter; la batteria al Ni - Cd; il pittogramma normalizzato a doppio isolamento; la lampada fluorescente compatta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. 2x36W (con 1 tubo solo emergenza).  |                       | 46,00    |               |           |
|                                       | SOMMANO...   | cad                   | 46,00    | 150,00        | 6'900,00  |
| 4<br>15.08.019*<br>.001               | Plafoniera di emergenza con grado IP55, in classe II di isolamento. Plafoniera di emergenza con grado IP55 realizzata con corpo e schermo in policarbonato   |                       |          |               |           |
|                                       | <b>A R I P O R T A R E</b>   |                       |          |               | 10'979,06 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA    | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | Quantità | I M P O R T I |           |
|------------------------|---|-----------------------|----------|---------------|-----------|
|                        |   |                       |          | unitario      | TOTALE    |
|                        | <b>R I P O R T O</b>  |                       |          |               | 10'979,06 |
| 01/10/2014             | autoestinguento, autonomia minima 1 h, fornita e posta in opera. Sono compresi: gli accessori; i tubi; gli starter; i reattori; l'inverter; la batteria al Ni - Cd; il pittogramma normalizzato a doppio isolamento; la lampada fluorescente compatta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. 1x18W (solo emergenza).  |                       | 7,00     |               |           |
|                        | SOMMANO...  | cad                   | 7,00     | 156,04        | 1'092,28  |
|                        | <b>Impianto di Rilevazione Incendi (SpCat 3)</b>  |                       |          |               |           |
| 5<br>16.01.020.00<br>1 | Rilevatore di stato completo di zoccolo, con uscita a relè. Rilevatore di stato completo di zoccolo, con uscita a relè, fornito e posto in opera, con collegamento elettrico a 12/24 Volts c.c., fino alla centrale e su canalizzazione predisposta, completo degli oneri relativi al fissaggio del rilevatore, secondo normativa EN54 o UL/LC. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Di fumo ottico o a riflessione di luce. |                       | 15,00    |               |           |
| 14/10/2014             |   |                       | 15,00    |               |           |
|                        | SOMMANO...  | cad                   | 15,00    | 153,36        | 2'300,40  |
|                        | <b>Impianto idrico antincendio (SpCat 4)</b>  |                       |          |               |           |
| 6<br>tub001            | Tubazioni in acciaio zincato conteggiate a metro lineare, per linee escluso quelle all'interno di locali tecnici e bagni, tipo FM serie leggera comprensive di vite e manicotto, pezzi speciali zincati, materiale di tenuta, esecuzione di staffaggi in profilati. Diametro nominale: DN (mm). Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Peso a metro lineare: P (Kg/m). DN 125   |                       | 19,00    |               |           |
| 14/10/2014             | -per montante sprinkler comprese le forature e riptini dei muri di attraversamento  |                       | 19,00    |               |           |
|                        | SOMMANO...  | m                     | 19,00    | 96,00         | 1'824,00  |
| 7<br>sprinkl002        | Intervento di modifica del collettore idrico antincendio esistente per connessione della linea sprinkler compreso il distacco della porzione di tubazioni non piu' necessarie ed ogni onere compreso  |                       | 1,00     |               |           |
| 14/10/2014             |   |                       | 1,00     |               |           |
|                        | SOMMANO...  | a corpo               | 1,00     | 600,00        | 600,00    |
| 8<br>sprinkl001        | Spostamento della stazione di controllo ed allarme ad umido dall' attuale sottocentrale di installazione alla nuova ubicazione, compresi gli oneri di aspirazione acqua dalla stc, compresa la revisione della stazione, l' installazione di nuovo pressostato, di nuovi manometri,   |                       |          |               |           |
| 14/10/2014             |   |                       |          |               |           |
|                        | <b>A R I P O R T A R E</b>  |                       |          |               | 16'795,74 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA                  | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | Quantità | I M P O R T I |           |
|--------------------------------------|---|-----------------------|----------|---------------|-----------|
|                                      |   |                       |          | unitario      | TOTALE    |
|                                      | <b>R I P O R T O</b>  |                       |          |               | 16'795,74 |
|                                      | comprese le tubazioni ed i pezzi speciali, la campana di allarme, i collegamenti elettrici e quanto altro necessario a dare il sistema completamente funzionante  |                       | 1,00     |               |           |
|                                      | SOMMANO...  | a corpo               | 1,00     | 1'920,00      | 1'920,00  |
| 9<br>16.01.008.00<br>3<br>14/10/2014 | Rotolo di tubo gommato UNI 45 o UNI 70 per idranti antincendio. Rotolo di tubo UNI 45 o UNI 70 in nylon gommato per idrante antincendio, completo di raccordi e fascette stringitubo. Il tutto fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. UNI 45 lunghezza tubo m 25.  |                       | 8,00     |               |           |
|                                      | SOMMANO...  | cad                   | 8,00     | 85,79         | 686,32    |
|                                      | <b>Interventi strutturali (SpCat 5)</b>   |                       |          |               |           |
| 10<br>04.01.016<br>01/10/2014        | Asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato. Asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato da eseguirsi nelle zone fortemente degradate mediante idroscarifica e/o sabbiatura, allo scopo di ottenere superfici pulite in maniera da renderle prive di elementi estranei ed eliminare zone poco resistenti fino al raggiungimento dello strato del cls con caratteristiche di buona solidità ed omogeneità e comunque non carbonato, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti. Sono compresi: l'esecuzione delle necessarie prove chimiche per la determinazione della profondità carbonatazione; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dell'eventuale materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. |                       | 8,00     |               |           |
|                                      | SOMMANO...  | m²                    | 8,00     | 5,69          | 45,52     |
| 11<br>04.01.017<br>01/10/2014        | Pulizia superficiale del calcestruzzo. Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo di ottenere superfici pulite in maniera da renderle prive di elementi estranei ed eliminare zone corticalmente poco resistenti di limitato spessore, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti. E' compreso: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dell'eventuale materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.   |                       | 8,00     |               |           |
|                                      | SOMMANO...  | m²                    | 8,00     | 10,68         | 85,44     |
|                                      | <b>A R I P O R T A R E</b>  |                       |          |               | 19'533,02 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | unità<br>di<br>misura | Quantità | I M P O R T I |           |
|-------------------------------|--|-----------------------|----------|---------------|-----------|
|                               |  |                       |          | unitario      | TOTALE    |
|                               | <b>R I P O R T O</b>   |                       |          |               | 19'533,02 |
| 12<br>04.01.018<br>01/10/2014 | Trattamento a mano dei ferri del cemento armato per inibizione della corrosione. Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano. Il trattamento dovrà avvenire dopo la idroscarifica e/o sabbiatura onde evitare una nuova ossidazione del ferro. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per unità di superficie di struttura di cui si trattano le armature considerate.  |                       | 8,00     |               |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        | 8,00     | 24,73         | 197,84    |
| 13<br>04.01.019<br>01/10/2014 | Riprofilatura applicata a mano. Riprofilatura da eseguirsi con malta cementizia a ritiro controllato bicomponente direttamente a cazzuola o con frattazzo metallico, esercitando una buona pressione a compattazione del sottofondo. Caratteristiche tecniche minime di riferimento della malta: (da certificare) - resistenza a compressione a 24 ore maggiore o uguale a 200 Kg/cm <sup>2</sup> ; a 7 gg maggiore o uguale a 500 Kg/cm <sup>2</sup> ; a 28 gg maggiore o uguale a 600 Kg/cm <sup>2</sup> ; - resistenza a flessione a 28 gg maggiore di 100 Kg/cm <sup>2</sup> ; - adesione per trazione diretta al cls a 28 gg maggiore di 30 Kg/cm <sup>2</sup> ; - modulo elastico (a compressione) a 28gg 200.000-220.000 Kg/cm <sup>2</sup> Per uno spessore medio di mm 30. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.                          |                       | 8,00     |               |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        | 8,00     | 139,70        | 1'117,60  |
|                               | <b>Cartellonistica (SpCat 6)</b>   |                       |          |               |           |
| 14<br>cart001<br>16/10/2012   | Cartellonistica con indicazioni standardizzate di segnali di pericolo, divieto, obbligo, informazione, antincendio, sicurezza ecc. Cartellonistica da applicare a muro o su superfici lisce con indicazioni standardizzate di segnali di pericolo, divieto, obbligo, informazione, antincendio, sicurezza ecc., realizzata mediante cartelli in alluminio spessore mm 0,5/0,8, oppure in PVC spessore mm 1,5, oppure con cartelli autoadesivi leggibili da una distanza prefissata. Sono compresi: le opere e le attrezzature necessarie al montaggio; le viti, i chiodi, gli stop, ecc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dimensioni indicative del cartello: L x H (mm). Distanza massima di percezione con cartello sufficientemente illuminato: D (m). Cartello in alluminio LxH = mm 230x230 D = m 10. -per indicazione varie |                       | 10,00    |               |           |
|                               | <b>A R I P O R T A R E</b>   |                       | 10,00    |               | 20'848,46 |



