



COMUNE DI ANCONA

## ATTO DELLA GIUNTA

DEL 11/10/2022 N. 450

**Oggetto : VARIANTI PARZIALI AL PRG PER: 1\_ RIPIANIFICAZIONE DI AREA DA VERDE PUBBLICO ART. 28.3 AD ATTREZZATURE RELIGIOSE ART. 28.2 - ZONA BRECCE BIANCHE. 2\_TRASPOSIZIONE DEGLI ELABORATI GRAFICI DELLE TAVOLE TERRITORIALI OMOGENEE VIGENTI DAL SUPPORTO CARTACEO AL SUPPORTO INFORMATICO E CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI. AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 5 DELLA LR N. 34/1992 - APPROVAZIONE.**

L'anno duemilaventidue, il giorno undici del mese di Ottobre, alle ore 10:37, nella sede del Comune, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta nelle persone dei Signori:

Sindaco	MANCINELLI VALERIA	Presente
Assessore	SEDIARI PIERPAOLO	Presente
Assessore	BORINI TIZIANA	Presente
Assessore	CAPOGROSSI EMMA	Presente
Assessore	FORESI STEFANO	Assente
Assessore	GUIDOTTI ANDREA	Presente
Assessore	MANARINI PAOLO	Assente
Assessore	MARASCA PAOLO	Presente
Assessore	POLENTA MICHELE	Presente
Assessore	SIMONELLA IDA	Presente

Partecipa il Segretario Generale MONTACCINI GIOVANNI

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco MANCINELLI VALERIA ed invita la Giunta Comunale all'esame dell'oggetto su riferito.

Deliberazione n. **450** del **11/10/2022**



**DELIBERAZIONE N. 450 DEL 11 OTTOBRE 2022**

DIREZIONE URBANISTICA, EDILIZIA PUBBLICA,  
PORTO, MOBILITA'

OGGETTO: **VARIANTI PARZIALI AL PRG PER:**

**1\_RIPIANIFICAZIONE DI AREA DA VERDE PUBBLICO  
ART. 28.3 AD ATTREZZATURE RELIGIOSE ART. 28.2 -**

**2\_TRASPOSIZIONE DEGLI ELABORATI GRAFICI DELLE  
TAVOLE TERRITORIALI OMOGENEE VIGENTI DAL  
SUPPORTO CARTACEO AL SUPPORTO INFORMATICO E  
CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI.**

**AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 5 DELLA LR N. 34/1992 -  
APPROVAZIONE.**

LA GIUNTA

Visto il documento istruttorio redatto dalla Direzione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto, Mobilita', che di seguito si riporta:

***PREMESSO CHE:***

*con delibera di Giunta n. 301 del 12.7.2022, è stata adottata la variante parziale in oggetto;*

*con nota del 30.9.2022 prot. 164263 la Segreteria Generale ha comunicato che la variante in oggetto è stata depositata, ai sensi dell'art. 30 della Legge Regionale n. 34/1992, per 30 giorni consecutivi e precisamente dal 27.7.2022 al 26.8.2022, e che di tale deposito ne è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'albo pretorio del Comune (registro albo pretorio informatico 2022 cronologico 7223) e, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33 del 15.3.2013, nell'apposita sezione del sito web del Comune, Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio;*

*con nota del 20.7.2022 prot. n. 123537, contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio del Comune, ai sensi del comma 3 dell'art. 30 della Legge regionale n. 34/1992 la variante è stata trasmessa alla Provincia di Ancona – Area Governo del Territorio per esprimere eventuali osservazioni/opposizioni;*

*come attestato con nota del 28.9.2022 prot. n. 165031 dalla Direzione Affari Istituzionali - Risorse Umane, entro la scadenza prefissata per la presentazione delle osservazioni, ossia alle ore 13.00 del 26.9.2022, non sono pervenute osservazioni ed opposizioni ed inoltre, in data 15.9.2022 con prot. n. 154478 anche la Provincia di Ancona – Area Governo del Territorio, ha comunicato la necessità di non formulare osservazioni/opposizioni sulla variante in oggetto e con Decreto n. 123 del 6.9.2022*



ne ha disposto l'archiviazione;

**DATO ATTO** che la variante risulta costituita dai seguenti elaborati, che sono pertanto invariati rispetto a quelli adottati:

- ELABORATO 1** - RELAZIONE TECNICA
- ELABORATO 2A** - STRALCIO TAV 7K DEL PRG
- ELABORATO 2B.1** - ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE - TAVOLA 1A
- ELABORATO 2B.2** - ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE TAVOLA 1ABIS
- ELABORATO 2B.3** - ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE TAVOLA 1B
- ELABORATO 2B.4** - ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE TAVOLA 2
- ELABORATO 2B.5** - TAVOLA UNICA INFORMATIZZATA
- ELABORATO 3** - NTA PRG VIGENTE VARIANTE
- RELAZIONE E RAPPORTO SCREENING SEMPLIFICATO**

**TENUTO CONTO** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e ss.mm.ii. in materia di procedimenti amministrativi, è il Funzionario Tecnico P.O. Mauro Serini della Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità, mentre il Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità è l'Arch. Claudio Centanni, e che entrambi hanno sottoscritto la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità, allegata alla presente;

Attesa la competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 4 della LR 34/92 e sue successive modificazioni;

**si propone quanto segue**

1. Di considerare tutto quanto sopra premesso come parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
2. Di approvare varianti parziali al prg per:

**1** **RIPIANIFICAZIONE DI AREA DA VERDE PUBBLICO**  
ART. 28.3 AD ATTREZZATURE RELIGIOSE ART. 28.2 - ZONA BRECCE BIANCHE.

**2** **TRASPOSIZIONE DEGLI ELABORATI GRAFICI DELLE TAVOLE TERRITORIALI OMOGENEE VIGENTI DAL SUPPORTO CARTACEO AL SUPPORTO INFORMATICO E CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI.**

AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 5 DELLA LR N. 34/1992, unitamente ai seguenti elaborati di progetto che ne formano parte integrante e sostanziale, invariati rispetto a quelli adottati:

- ELABORATO 1** - RELAZIONE TECNICA
- ELABORATO 2A** - STRALCIO TAV 7K DEL PRG
- ELABORATO 2B.1** - ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE - TAVOLA 1A
- ELABORATO 2B.2** - ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE TAVOLA 1ABIS
- ELABORATO 2B.3** - ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE - TAVOLA 1B



**ELABORATO 2B.4 - ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE\_TAVOLA 2**

**ELABORATO 2B.5 -TAVOLA UNICA INFORMATIZZATA**

**ELABORATO 3 -NTA PRG VIGENTE\_VARIANTE**

**RELAZIONE E RAPPORTO SCREENING SEMPLIFICATO.**

3. *Di dare atto che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5 della l. 241/90 e ss.mm.ii. in materia di procedimenti amministrativi, è il funzionario tecnico p.o. Mauro Serini della Direzione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità.*
4. *Di dare atto che la presente deliberazione, corredata dai relativi allegati, sarà pubblicata nell'apposita sezione del sito del comune di ancona denominata "amministrazione trasparente", sottosezione "pianificazione e governo del territorio", ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 15/3/2013 n. 33, ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione e dell'acquisizione dell'efficacia degli atti approvati.*
5. *Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito internet comunale ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013.*

Ritenuto di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata.

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente Responsabile interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 D. Lgs. 267/2000, il visto di conformità apposto dal Segretario Generale ai sensi dell'art. 97 comma 2 D. Lgs. 267/2000, nonché la dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità, allegati al presente atto.

Acquisite le allegate dichiarazioni in ordine alla pubblicazione su "Amministrazione trasparente" e Albo pretorio on-line;

Con voti unanimi;

#### DELIBERA

1. Di considerare tutto quanto sopra premesso come parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
2. Di approvare varianti parziali al prg per:

**1\_ RIPIANIFICAZIONE DI AREA DA VERDE PUBBLICO  
ART. 28.3 AD ATTREZZATURE RELIGIOSE ART. 28.2 - ZONA  
BRECCE BIANCHE.**



**2\_ TRASPOSIZIONE DEGLI ELABORATI GRAFICI DELLE  
TAVOLE TERRITORIALI OMOGENEE VIGENTI DAL SUPPORTO  
CARTACEO AL SUPPORTO INFORMATICO E CORREZIONE DI  
ERRORI MATERIALI.**

AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 5 DELLA LR N. 34/1992 , unitamente ai  
seguenti elaborati di progetto che ne formano parte integrante e sostanziale,  
invariati rispetto a quelli adottati:

- ELABORATO 1** - RELAZIONE TECNICA
- ELABORATO 2A** - STRALCIO TAV 7K DEL PRG
- ELABORATO 2B.1** - ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE - TAVOLA 1A
- ELABORATO 2B.2** ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE\_ TAVOLA 1ABIS
- ELABORATO 2B.3** -ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE - TAVOLA 1B
- ELABORATO 2B.4** - ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE\_ TAVOLA 2
- ELABORATO 2B.5** -TAVOLA UNICA INFORMATIZZATA
- ELABORATO 3** -NTA PRG VIGENTE\_ VARIANTE
- RELAZIONE E RAPPORTO SCREENING SEMPLIFICATO**

3. Di dare atto che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5 della l. 241/90 e ss.mm.ii. in materia di procedimenti amministrativi, è il funzionario tecnico p.o. Mauro Serini della Direzione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità.
4. Di dare atto che la presente deliberazione, corredata dai relativi allegati, sarà pubblicata nell'apposita sezione del sito del comune di ancona denominata "amministrazione trasparente", sottosezione "pianificazione e governo del territorio", ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 15/3/2013 n. 33, ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione e dell'acquisizione dell'efficacia degli atti approvati.
5. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito internet comunale ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013.

\* \* \* \*

**ALLEGATI**

- **ELABORATO 1** - RELAZIONE TECNICA
- **ELABORATO 2A** - STRALCIO TAV 7K DEL PRG
- **ELABORATO 2B.1** - ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE - TAVOLA 1A
- **ELABORATO 2B.2** - ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE\_ TAVOLA 1ABIS
- **ELABORATO 2B.3** -ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE - TAVOLA 1B
- **ELABORATO 2B.4** - ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - VIGENTE\_ TAVOLA 2
- **ELABORATO 2B.5** -TAVOLA UNICA INFORMATIZZATA
- **ELABORATO 3** -NTA PRG VIGENTE\_ VARIANTE
- **RELAZIONE E RAPPORTO SCREENING SEMPLIFICATO**



- Parere art. 49 – D. Lgs. n. 267/2000;
  - Visto di conformità dell'azione amministrativa art. 97 – D. Lgs. n. 267/2000;
  - Dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interessi e cause di incompatibilità;
  - Dichiarazioni Pubblicazione on line su “Amministrazione Trasparente” e “Albo Pretorio”.
- (tutti i file sono firmati in pdf.p7m)

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**

MANCINELLI VALERIA

**Il Segretario Generale**

MONTACCINI GIOVANNI