



**ATTO DEL CONSIGLIO**  
**N. 84 DEL 31/08/2017**

**Oggetto: VARIANTE PARZIALE ALLE NTA DEL PRG VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 5 L.R.34/92 - ADOZIONE**

L'anno duemiladiciassette, il giorno trentuno, del mese di Agosto, per le ore 09:30, è stato convocato, nei modi prescritti, il Consiglio comunale in seduta ordinaria pubblica.

Nel corso della seduta il Consiglio comunale, invitato a procedere all'esame dell'argomento riportato in oggetto, adotta la presente deliberazione.

Alla votazione risultano presenti n. 25 componenti del Consiglio:

BARCA MARIO	Assente	MANDARANO MASSIMO	Presente
BERARDINELLI DANIELE	Presente	MAZZEO DEANNA ELENA	Assente
CRISPIANI STEFANO	Assente	MILANI MARCELLO	Presente
D'ANGELO ITALO	Assente	MORBIDONI LORENZO	Presente
DINI SUSANNA	Presente	PELOSI SIMONE	Presente
DIOMEDI DANIELA	Presente	PISTELLI LOREDANA	Presente
DURANTI MASSIMO	Presente	PIZZI SIMONE	Assente
FAGIOLI TOMMASO	Presente	POLENTA MICHELE	Presente
FANESI MICHELE	Presente	PROSPERI FRANCESCO	Presente
FAZZINI MASSIMO	Presente	QUATTRINI ANDREA	Presente
FINOCCHI BONA	Presente	RUBINI FILOGNA FRANCESCO	Assente
FIORDELMONDO FEDERICA	Presente	SANNA TOMMASO	Presente
FREDDARA CLAUDIO	Presente	TOMBOLINI STEFANO	Assente
GAMBACORTA MARIA AUSILIA	Presente	TRIPOLI GABRIELLA	Presente
GRAMAZIO ANGELO	Assente	URBISAGLIA DIEGO	Presente
GRELLONI ROBERTO	Presente	VICHI MATTEO	Presente
MANCINELLI VALERIA - Sindaco	Presente		

Presiede il Presidente PELOSI SIMONE.

Partecipa il Vice Segretario Generale SGRIGNUOLI MASSIMO DEMETRIO.



## DELIBERAZIONE N. 84 DEL 31 AGOSTO 2017

DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA,  
EDILIZIA PUBBLICA, PORTO E MOBILITÀ URBANA,  
PROGETTI SPECIALI, AMBIENTE E GREEN ECONOMY

**OGGETTO:** VARIANTE PARZIALE ALLE NTA DEL PRG VIGENTE AI SENSI  
DELL' ART. 15 COMMA 5 L.R. 34/92 – ADOZIONE.

Il Presidente invita il Consiglio alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto sulla base della proposta della Giunta comunale (deliberazione n. 403 del 24.07.2017 - immediatamente eseguibile, identificativo n.3300494), già distribuita a tutti i Consiglieri, che di seguito si trascrive:

*(sono presenti in aula n. 28 componenti del Consiglio)*

*Relatore: Assessore all'Urbanistica*

### LA GIUNTA COMUNALE

#### *Premesse:*

*Con Delibera di Giunta comunale n. 35 dell'1.2.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) - Piano Performance per il triennio 2017/2019, dove all'allegato "A", Piano degli Obiettivi 2017/19 (Piano delle Performance), veniva individuata tra gli obiettivi prioritari la Variante alle NTA;*

*La Direzione Pianificazione Urbanistica Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy, ha trasmesso all'Assessorato all'Urbanistica in data 31.3.2017 prot. n. 49771, la proposta di Variante alle NTA;*

*A seguito della condivisione con gli Enti preposti al rilascio dei pareri obbligatori e alla comunicazione di Giunta del 25.5.2017, la Direzione Pianificazione Urbanistica Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy, ha predisposto la stesura definitiva della Variante in oggetto;*

*L'obiettivo principale della presente Variante al P.R.G., di carattere normativo, è di proseguire nel processo di attualizzazione delle norme del Piano Regolatore, con particolare riferimento al complesso sistema degli usi e delle norme di gestione degli stessi;*



*Su questo sistema è già intervenuta, con finalità analoghe ed in maniera ampia ed estesa, una precedente Variante parziale al P.R.G., approvata nel 2014 (la cosiddetta "Variante agli Usi" approvata con Delibera del Consiglio comunale n. 108 del 16.9.2014). La Variante, che aveva lavorato sugli usi e sulla loro diffusione all'interno della città, confermando l'assetto del Piano;*

*In questi ultimi anni, la gestione del Piano ha nuovamente evidenziato la necessità di un ulteriore aggiornamento delle indicazioni normative e sulle modalità di applicazione delle stesse, nella direzione:*

- a) della semplificazione gestionale e dell'aggiornamento alle normative sopravvenute;*
- b) del superamento di alcuni meccanismi di attuazione urbanistica non più attuali;*

*La Variante quindi:*

- 1) interviene in maniera specifica sugli usi (integrazione della definizione, classificazione, applicazione e gestione degli usi);*
- 2) non interviene sulla zonizzazione di Piano, ovvero non introduce alcuna variazione nei perimetri delle tavole di P.R.G.;*
- 3) non interviene sugli indici edificatori attribuiti alle Zone o alle Aree Progetto;*

*Di fatto si può affermare che la Variante in questione:*

- 1) contiene precisazioni normative a chiarimento di meccanismi di attuazione delle previsioni insediative, ferma restando l'entità del carico urbanistico;*
- 2) non determina incrementi del carico urbanistico, non contempla trasferimenti di capacità edificatorie in aree diverse e non contiene la previsione di opere soggette alla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale o Valutazione d'Incidenza, secondo la vigente normativa;*

*Tutto questo, come meglio esplicitato negli allegati alla Variante:*

- Elaborato 1\_RELAZIONE TECNICA*
- Elaborato 2\_NTA TESTO VARIATO A FRONTE;*

*Preso atto che:*

*- con nota prot. n. 82466 del 5.6.2017 è stato comunicato, alla Provincia di Ancona, Dipartimento III Governo del Territorio - Area Procedure Autorizzazioni e Valutazioni Ambientali, l'esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del punto 10 del paragrafo 1.3 "Ambito di Applicazione" delle Linee Guida Regionali per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di cui all'allegato n. 1 del D.G.R. 1913/2010, in quanto la Variante in oggetto rientrava nei casi di esclusione da V.A.S. previsti dal comma 8 lettere h) e k) del suddetto paragrafo;*

*- la Provincia di Ancona, con nota prot. n. 30794 del 20.6.2017 del Dirigente del Settore IV - Area Governo del Territorio - UO Pareri Urbanistici e Valutazioni Ambientali di Piani Urbanistici e Territoriali (ns. prot. n. 91585 del 20.6.2017), ha comunicato,*



*condividendo le verifiche fatte dal Comune di Ancona, di escludere la Variante in oggetto dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), come previsto dalle Linee Guida Regionali paragrafo 1.3 punto 8 lettera h);*

- *con nota prot. n. 94926 del 26.6.2017 è stato chiesto alla ASUR Marche, Area Vasta n. 2 - Servizio Igiene e Sanità Pubblica, il parere di competenza ai sensi dell'art. 20 della Legge n. 833/1978;*
- *con nota prot. n. 111601 del 10.7.2017 (ns. prot. n. 102764 del 10.7.2017) è pervenuto il parere, richiesto ai sensi dell'art. 20 della L. 833/1978, dell'A.S.U.R. Marche, Area Vasta n. 2 - Servizio Igiene e Sanità Pubblica, nel quale, considerato che la modifica / aggiornamento delle definizioni degli usi non induce una significativa variazione del carico urbanistico, e quindi per quanto di competenza, ha preso atto della Variante alle N.T.A. del P.R.G. di Ancona così come predisposta;*
- *con nota prot. n. 94916 del 26.6.2017 è stato chiesto alla Regione Marche - Servizio Infrastrutture, Trasporti ed Energia, P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile Pesaro Urbino e Ancona, il parere di competenza ai fini della Compatibilità Geomorfologica, ai sensi dell' art. 13 della Legge 64/1974 e 89 del D.R.R. n. 380/2001, e il parere di competenza ai fini della compatibilità idraulica, L.R. 22/2011 e D.G.R. 53/2014;*
- *la Regione Marche - Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio con nota prot. n. 108145 del 18.7.2017 ha espresso il seguente parere:*
  - *in ordine alla Compatibilità della variante con le condizioni geomorfologiche del territorio, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001, ritenendo le modifiche introdotte dalla variante non sostanziali dal profilo del Compatibilità geomorfologica, si reputa non necessaria l'emissione di un nuovo parere. Codesta Amministrazione, pertanto, potrà avvalersi del parere di compatibilità geomorfologica già espresso per il P.R.G. vigente;*
  - *in ordine alla compatibilità tra lo strumento urbanistico e le pericolosità idrauliche presenti ai sensi dell'art. 10 della L.R. 22/2011, trattandosi di Variante da cui non deriva una trasformazione territoriale in grado di modificare il regime idraulico ai sensi della D.G.R. 53/2014, si ritiene che la stessa rientri nelle condizioni di esclusione della Verifica di Compatibilità Idraulica;*
- *la presente proposta di Variante, contiene precisazioni normative a chiarimento di meccanismi di attuazione delle previsioni insediative, ferma restando l'entità del carico urbanistico, non incide sul dimensionamento globale del P.R.G. non modifica la distribuzione dei carichi insediativi e la dotazione degli standard di cui al D.M. 1444/1968, pertanto, rientra nei casi di cui all'art.15 comma 5 della L.R. 34/1992 e sarà approvata in via definitiva dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art.30 della stessa L.R. 34/92.*



- nella seduta del'.....la 2<sup>a</sup> Commissione consiliare Assetto e Uso del Territorio si è espressa in ordine a tale atto;

Visto:

- la Legge urbanistica 17 agosto 1942, n.1150;
- la Legge urbanistica della Regione Marche 5 agosto 1992, n. 34;

Tenuto conto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e ss.mm.ii. in materia di procedimenti amministrativi, è il Funzionario Tecnico A.P. Mauro Serini, mentre il Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy, è l' Arch. Claudio Centanni e che entrambi hanno sottoscritto la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità, allegata alla presente;

Attesa la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

**si propone quanto segue**

- 1) di condividere e approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di adottare la **VARIANTE PARZIALE ALLE N.T.A. DEL P.R.G. VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 5 L.R. 34/92** unitamente ai seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:
  - **Elaborato 1\_RELAZIONE TECNICA**
  - **Elaborato 2\_NTA TESTO VARIATO A FRONTE**
- 3) di dare mandato agli uffici competenti di provvedere al deposito e pubblicazione della presente Variante e agli altri adempimenti conseguenti ai sensi delle leggi vigenti;
- 4) di dare atto che Responsabile del Procedimento è il Funzionario Tecnico A.P. Mauro Serini;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito Internet comunale ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013.

**(si richiede l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, per garantire l'immediata applicabilità delle disposizioni normative proposte dalla Variante da parte degli utenti.)**

<sup>1</sup> 2<sup>a</sup>Commissione consiliare parere del 30.08.2017



Sull'argomento in esame, sono stati presentati i seguenti emendamenti, nel rispetto di quanto prevede l'art. 49 c. 3 del vigente regolamento consiliare.

Emendamenti:

- 1) prot 125622 del 29.08.2017 a firma Consigliere Vichi in qualità di Presidente della 2<sup>a</sup> Commissione consiliare;
- 2) prot. 125943 del 29.08.2017- numeri 1-2-3-4-5-6 a firma Consigliere Tombolini.

Durante i lavori consiliari il Consigliere Andrea Quattrini presenta una nota assunta al protocollo n. 126912/2017 in cui pone la questione pregiudiziale ai sensi dell'art. 51 del Regolamento di Consiglio.

Il Presidente dott. Pelosi propone al Consiglio di procedere ora con l'illustrazione della proposta deliberativa dando la parola all'assessore Sediari e poi sospendere i lavori per un'ora circa al fine di consentire ai Consiglieri di prendere atto della richiesta di pregiudiziale pervenuta e di procedere ad un'analisi approfondita degli emendamenti depositati.

In carenza di qualsivoglia osservazione in merito, il Presidente alle ore 13.42 sospende la seduta.

Alle 15.35 la seduta riprende.

Presiede il Presidente Dott. Simone Pelosi.

Partecipa il Vice Segretario Avv. Massimo Demetrio Sgrignuoli.

Si procede all'appello nominale dal quale risultano presenti 24 Consiglieri (Berardinelli, Crispiani, Dini, Diomed, Duranti, Fagioli, Fanesi, Fazzini, Finocchi, Fiordelmondo, Freddara, Gambacorta, Grelloni, Mandarano, Milani, Morbidoni, Pelosi, Pistelli, Proserpi, Quattrini, Sanna, Tripoli, Urbisaglia e Vichi).

Il numero dei presenti è legale pertanto la seduta riprende.

Il Presidente dà la parola al Consigliere Quattrini per l'illustrazione della pregiudiziale che, di seguito, viene messa in votazione.

La votazione effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente , consegue i risultati di seguito riportati:

**Questione pregiudiziale prot 126912 presentata dal Consigliere Quattrini**

Presenti:	26	<i>Sono entrati i Consiglieri Tombolini e Polenta</i>
Favorevoli:	6	
Contrari:	17	Mandarano, Urbisaglia, Fagioli, Pelosi, Tripoli, Sanna, Fazzini, Grelloni, Duranti, Vichi, Fanesi, Fiordelmondo, Morbidoni, Pistelli, Polenta, Milani, Freddara
Astenuti:	0	
Non partecipanti al voto:	3	Tombolini, Dini e Finocchi

**Questione pregiudiziale respinta**



Il Presidente Pelosi dà la parola ai Consiglieri Vichi e poi Tombolini proponenti dei già citati emendamenti.

La votazione effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente , consegue i risultati di seguito riportati:

Emendamento prot 125622 del 29.08.2017 a firma Consigliere Vichi

Presenti:	27	<i>È entrato il Sindaco Mancinelli</i>
Favorevoli:	20	
Contrari:	0	
Astenuti:	3	Berardinelli, Diomedì, Quattrini
Non partecipanti al voto:	4	Tombolini, Gambacorta, Crispiani e Prosperì

**Emendamento Approvato**

Alle ore 17.00 esce dall'aula il Consigliere Tombolini

Il Presidente sospende cinque minuti la seduta per valutare assieme agli uffici come procedere per la votazione degli emendamenti presentati dal Consigliere Tombolini.

Alle 17.08 la seduta riprende.

Presiede il Presidente Dott. Simone Pelosi.

Partecipa il Vice Segretario Avv. Massimo Demetrio Sgrignuoli.

Si procede all'appello nominale dal quale risultano presenti 25 componenti del Consiglio, compreso il Sindaco Mancinelli (Berardinelli, Dini, Diomedì, Duranti, Fagioli, Fanesi, Fazzini, Finocchi, Fiordelmondo, Freddara, Gambacorta, Grelloni, Mandarano, Milani, Morbidoni, Pelosi, Pistelli, Polenta, Prosperì, Quattrini, Sanna, Tripoli, Urbisaglia e Vichi).

Il numero dei presenti è legale pertanto la seduta riprende.

Emendamenti prot. 125943/2017- numeri 1-2-3 a firma Consigliere Tombolini.

Presenti:	25	
Favorevoli:	5	
Contrari:	18	Dini, Duranti, Fagioli, Fanesi, Fazzini, Fiordelmondo, Freddara, Grelloni, Mandarano, Milani, Morbidoni, Pistelli, Polenta, Sanna, Tripoli, Urbisaglia, Vichi, Mancinelli
Astenuti:	1	Pelosi
Non partecipanti al voto:	1	Finocchi

**Emendamenti respinti**



Emendamento prot. 125943/2017- numero 4 a firma Consigliere Tombolini.

Presenti:	25	
Favorevoli:	3	
Contrari:	19	Dini, Duranti, Fagioli, Fanesi, Fazzini, Fiordelmondo, Freddara, Grelloni, Mandarano, Milani, Morbidoni, Pistelli, Polenta, Sanna, Tripoli, Urbisaglia, Vichi, Mancinelli, Pelosi
Astenuti:	0	
Non partecipanti al voto:	3	Diomedì, Gambacorta e Quattrini

**Emendamento respinto**

Il Presidente Pelosi non mette in votazione l'emendamento n.5 dichiarandolo decaduto a seguito delle precedenti votazioni emendative.

Emendamento prot. 125943/2017 - numero 6 a firma Consigliere Tombolini.

Presenti:	25	
Favorevoli:	1	
Contrari:	19	Dini, Duranti, Fagioli, Fanesi, Fazzini, Fiordelmondo, Freddara, Grelloni, Mandarano, Milani, Morbidoni, Pistelli, Polenta, Sanna, Tripoli, Urbisaglia, Vichi, Mancinelli, Pelosi
Astenuti:	0	
Non partecipanti al voto:	5	Diomedì, Gambacorta, Prosperi, Finocchi e Quattrini

**Emendamento respinto**

\*\*\*\*\*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dalla Giunta comunale avente ad oggetto: <<VARIANTE PARZIALE ALLE NTA DEL PRG VIGENTE AI SENSI DELL' ART. 15 COMMA 5 L.R. 34/92 – ADOZIONE >>;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

ACQUISITO il parere espresso sulla proposta ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, qui allegato;

ACQUISITE le dichiarazioni di pubblicazione on line su "Amministrazione trasparente" e "Albo Pretorio", qui allegate;

ACQUISITO il parere della 2<sup>a</sup> Commissione consiliare espresso in data 30.08.2017;



TENUTO CONTO degli emendamenti approvati;

PRESO ATTO degli interventi che risultano integralmente trascritti nel verbale della seduta;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE, effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente:

Presenti:	25	
Favorevoli:	20	
Contrari:	5	Diomedi, Gambacorta, Prosperi, Berardinelli e Quattrini
Astenuti:	0	
Non partecipanti al voto:	0	

### APPROVA

integralmente la proposta di deliberazione di cui all'oggetto in premessa richiamato nel testo così come emendato.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

in considerazione dell'urgenza che riveste l'adempimento;  
con la seguente votazione, effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente:

Presenti:	25	
Favorevoli:	19	
Contrari:	1	Diomedi,
Astenuti:	1	Berardinelli
Non partecipanti al voto:	4	Gambacorta, Prosperi, Urbisaglia e Quattrini

### DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile  
ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

\* \* \* \* \*



## ALLEGATI

- *Elaborato 1\_RELAZIONE TECNICA;*
- *Elaborato 2\_NTA TESTO VARIATO A FRONTE – Testo Proposto*
- *Elaborato 2\_NTA TESTO VARIATO A FRONTE – Testo Approvato*
- *Parere art. 49 – D. Lgs. n. 267/2000;*
- *Dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interessi e cause di incompatibilità;*
- *Dichiarazioni Pubblicazione online su “Amministrazione Trasparente” e “Albo Pretorio”*
- *Emendamento*



COMUNE DI ANCONA

Prot.n°125622 del 29.08.2017

c.p.c.  
Alla Segreteria di Consiglio  
Al Presidente del Consiglio  
Al Sindaco  
Al Segretario Generale

## EMENDAMENTO

alla proposta di deliberazione iscritta al n. 745/2017 dell'O.D.G. del Consiglio Comunale relativa a:  
**<<VARIANTE PARZIALE ALLE NTA DEL PRG VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 15  
COMMA 5 L.R. 34/92 - ADOZIONE >>:**

In analogia a quanto stabilito con il Regolamento Comunale per la determinazione del contributo straordinario ai sensi dell'art. 16 comma 4 lett. D ter del DPR 380/2001 si propone il seguente emendamento alla proposta di Variante Parziale alle NTA del PRG vigente ai sensi dell'art. 15 comma 5 LR 34/92 –

Proposta emendamento all'art. 29bis – Zone per servizi urbani e territoriali-contenitori urbani dismessi.

La II Commissione Urbanistica propone di modificare il punto E2) DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO STRAORDINARIO inserendo dopo le parole "nelle seguente modalità:" del primo periodo il seguente punto:

*- l'intero importo contestualmente alla sottoscrizione della convenzione;*

**pertanto le NTA vengono modificate nel modo seguente:**

### **E2) DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO STRAORDINARIO**

*Il contributo straordinario è fissato nella misura del 50% del maggior valore, calcolato ai sensi del precedente punto E1. Il contributo così quantificato, è versato al Comune nelle seguenti modalità:*

- *l'intero importo contestualmente alla sottoscrizione della convenzione;*
- ovvero
- *metà dell'importo, contestualmente alla sottoscrizione della convenzione;*
- *altra metà dell'importo, da garantire mediante polizza fideiussoria al momento della sottoscrizione della convenzione, in quattro rate semestrali e comunque corrisposta interamente prima della dichiarazione di fine lavori.*

(...)

li 29/08/2017.....

Il Presidente della II Commissione Consigliare

*Matteo Vichi*

Sull'emendamento di cui sopra si esprimono i seguenti pareri (vedi retro):

**ARGOMENTO N. 745/2017 ALL'ODG DEL CONSIGLIO: "VARIANTE PARZIALE ALLE  
NTA DEL PRG VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 5 L.R. 34/92 - ADOZIONE"**

Visto l'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni:

**IL DIRIGENTE  
RESPONSABILE  
PARERE  
REGOLARITÀ  
TECNICA**

Sulla presente proposta di emendamento:

- Esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

- Dichiaro che la presente proposta NON COMPORTA riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente.

Annotazioni:

Data

Il Dirigente della Direzione Pianificazione  
Urbanistica Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana,  
Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy

*Arch. Claudio Centanni*



**IL DIRIGENTE  
RESPONSABILE  
PARERE  
REGOLARITÀ  
CONTABILE**

Sulla presente proposta di emendamento:

- Esprime PARERE FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

- Esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria mediante assunzione di impegno ..... di € ..... al cap. .... /az. .... bil. .... "....."

- Non occorre esprimere parere di regolarità contabile.

Annotazioni:

Data

Il Dirigente della Direzione Finanze  
*Dott.ssa Daniela Ghilandoni*



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 3300494/696 DEL21 LUG 2017**OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**VARIANTE PARZIALE ALLE NTA DEL PRG VIGENTE AI SENSI DELL' ART. 15  
COMMA 5 L.R. 34/92 - ADOZIONE**DIREZIONE PROPONENTE**DIR.: PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
EDILIZIA PUBBLICA, PORTO E  
MOBILITÀ URBANA, PROGETTI  
SPECIALI, AMBIENTE E GREEN  
ECONOMY**UFFICIO PROPONENTE**

UFF.: PIANIFICAZIONE URBANISTICA

**IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990.

Data 21/07/2017Il Responsabile del Procedimento  
Funz. Tec. A/P. Mauro SeriniVisto l'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267  
e successive modifiche ed integrazioni.**IL DIRIGENTE  
RESPONSABILE  
PARERE  
REGOLARITA'  
TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione:

- Esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
- Dichiara che la presente proposta NON COMPORTA riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente.

Annotazioni:

Data 21/07/2017Il Dirigente della Direzione  
Arch. Claudio Certanini



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 33 <sup>0049h/096</sup> DEL 21 LUG 2017

**OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**VARIANTE PARZIALE ALLE NTA DEL PRG VIGENTE AI SENSI DELL' ART. 15 COMMA 5 L.R. 34/92 - ADOZIONE**

**DICHIARAZIONE DEL  
DIRIGENTE E/O DEL  
RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO IN  
MERITO ALL'ASSENZA  
DI CONFLITTO DI  
INTERESSI E  
DI CAUSE DI  
INCOMPATIBILITA'**

Il sottoscritto Dirigente e/o Responsabile del Procedimento

DICHIARANO

che nei propri confronti:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le cause di astensione previste dagli artt. 7 del D.P. R. 62/2013 e 7 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le condizioni ostative previste dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 s.m.i..

Data 21/07/2017

Il Responsabile del  
Procedimento

Funz. Tec. A.P. Mauro Serini

Il Dirigente della Direzione  
Arch. Claudio Centanni

PROPOSTA N. 3300/194/696 del 21 LUG 2017

**PUBBLICAZIONE NELLA SEZIONE "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" DEL SITO WEB DELL'ENTE (AI SENSI DEL D.LGS. N. 33 DEL 14.3.2013 (T.U. TRASPARENZA) O DI ALTRE FONTI SPECIALI).**

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO:

per mera pubblicità sul sito web dell'Ente.

anche ai fini dell'efficacia dell'Atto:

1) "La pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento di incarichi \* dirigenziali a soggetti estranei alla pubblica amministrazione, \* di collaborazione o \* di consulenza a soggetti esterni a qualsiasi titolo per i quali è previsto un compenso, completi di indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e dell' ammontare erogato (...) sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi." (ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 33/2013);

2) "Comma 2. Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti di concessione delle sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese, e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati ai sensi del citato articolo 12 della legge n. 241 del 1990, di importo superiore a mille euro. Comma 3. La pubblicazione ai sensi del presente articolo costituisce condizione legale di efficacia dei provvedimenti che dispongano concessioni e attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare al medesimo beneficiario; (...) "(ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 3 del D.Lgs. 33/2013);

3) In riferimento agli atti relativi ad uno degli "incarichi" disciplinati dal D.Lgs. n. 39/2013 è prevista la pubblicazione della c.d. DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA DELLE CAUSE DI INCONFERIBILITA' resa (preventivamente) dall'incaricato: "Comma 1. All'atto del conferimento dell'incarico l'interessato presenta una dichiarazione sulla insussistenza di una delle cause di inconfiribilita' di cui al presente decreto. (...). Comma 4. La dichiarazione di cui al comma 1 e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia dell'incarico." (ai sensi dell'art. 20, commi 1 e 4 del D.Lgs. 39/2013)

4) La pubblicità degli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, piani territoriali, piani di coordinamento, piani paesistici, strumenti urbanistici, generali e di attuazione, nonché le loro varianti, e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia degli atti stessi (ai sensi dell'art.39, comma 3 del D.Lgs. 33/2013)

Il Dirigente della Direzione  
Arch. Claudio Centanni



PROPOSTA N. 3300494/696 del 21 LUG 2017

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON LINE** ai sensi dei casi previsti nel D.Lgs. 267/2000 e altre speciali disposizioni legislative nonché ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 (*"atti e provvedimenti amministrativi"*)

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO, ATTESTANDO CHE E' STATO REDATTO IN OSSERVANZA DEL "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" (D.Lgs. 196/2003) E DELLE "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" (v. § 3.a. DELIBERAZIONE DEL GARANTE N. 243 del 15.05.2014 in G.Uff. n. 134 del 12.6.2014).

Il Dirigente della Direzione  
Arch. Claudio Centanni

Deliberazione n. 84 del 31.8.2017

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

PELOSI SIMONE

Il Vice Segretario Generale

SGRIGNUOLI MASSIMO DEMETRIO

### Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicato, in data odierna, all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile Ufficio Affari Istituzionali  
Segreteria Giunta e Consiglio  
(Avv. Viviana Valletta)

Ancona, 5 SET 2017

**Il presente atto è divenuto esecutivo il 31/08/2017**

ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. n. 267/2000:

- essendo trascorso il decimo giorno dalla pubblicazione (comma 3)  
 per dichiarazione di immediata eseguibilità (comma 4)

**e viene trasmesso ai sottoindicati uffici per l'esecuzione:**

- DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA, PUBBLICA, PORTO E MOBILITA' URBANA, PROGETTI SPECIALI  
 EDILIZIA  
 CENTANNI CLAUDIO  
 CIRCELLI GIACOMO - 10601
- DIREZIONE SUI - SPORTELLO UNICO INTEGRATO SUAP E SUEP (GESTIONE RESIDENZIALE, PRIVATA, PRODUTTIVA E COMMERCIO)  
 SERINI MAURO - 1060401