

PIANO DI RECUPERO PALOMBARO

COMUNE DI ANCONA
PIANO DI RECUPERO DEL QUARTIERE PALOMBARO
(L.457/78)



TAV. **3.0.3**
Data: settembre 2003
Agg.

SERIE 3: PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE
EDIFICI CONSORSZIATI E PREVISIONI EDIFICATORIE

CONSORZIO ZONA PALOMBARO

COMITENTE
Il presidente Ing. G. Cagnoni

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

arch. Vittorio Salmoni
prof. arch. Pippo Ciorra
Ing. Paolo Beer
arch. Claudio Centanni
dot. Alberto Virgili
avv. Valeria Marchionni
Ing. Andrea Lombardi
Ing. Alenxio Mappa
arch. Giovannatista Padellaro

analisi economiche
aspetti giuridico amministrativi
infrastrutture - analisi strutturale
rilievo - analisi - elaborazioni grafiche
rilievo - analisi - elaborazioni grafiche

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ANCONA
Fabio Surani
dot. Gianni Giacocchia
Ing. Sauro Moglie
arch. Marcello Gioloni

coordinatore

Approv. del
dal CC n. del

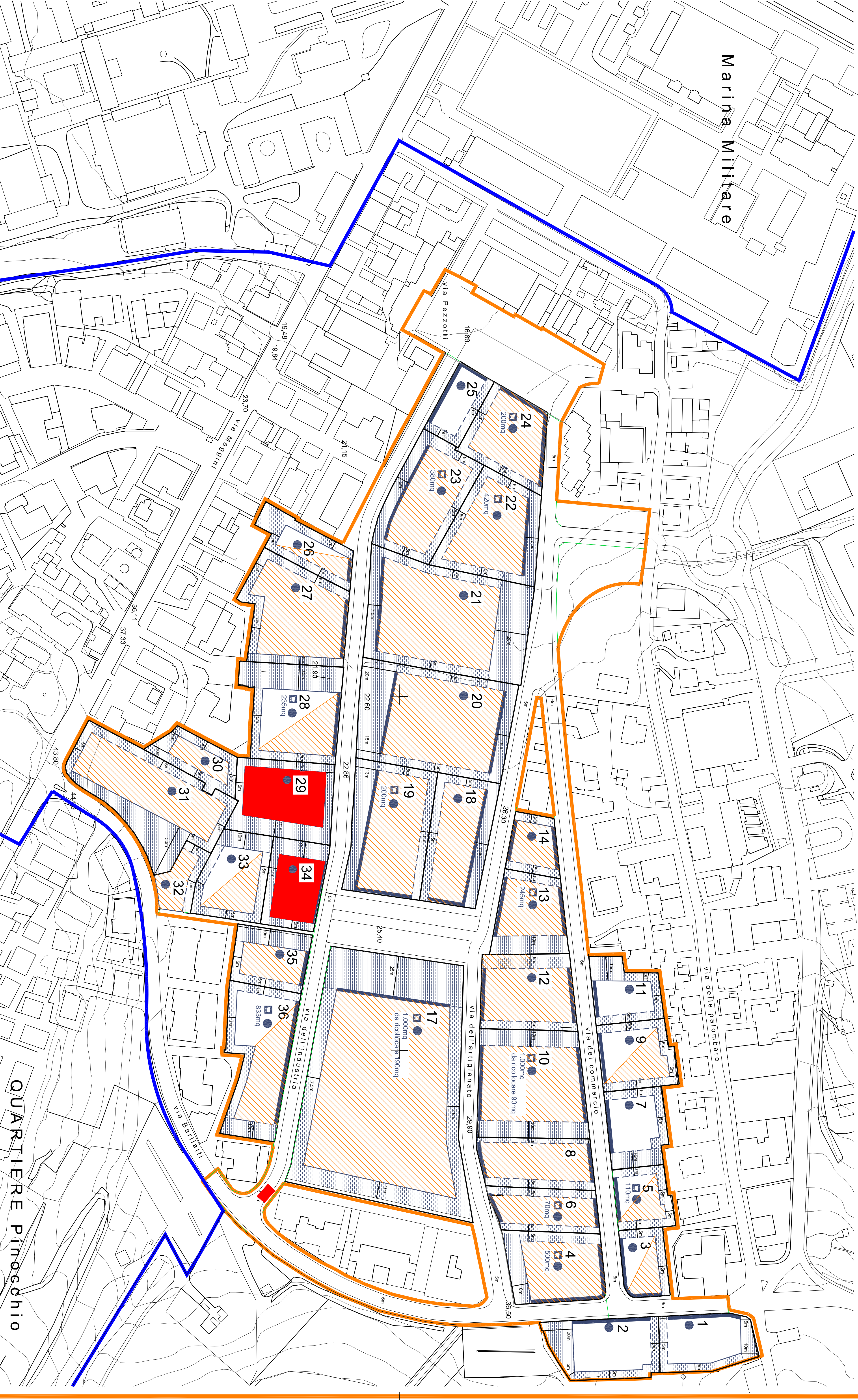
file prot. Adozione

EDIFICI CONSORSZIATI EDIFICI CONSORSZIATI IN PARTE EDIFICI NON CONSORSZIATI

PREVISIONI EDIFICATORIE CONSIDERANDO UN NUMERO DI UNITA' IMMOBILIARI SU UNA TRASFORMAZIONE PARI ALL'80% DELLA SUPERFICIE

COMPARTO Superficie attuale Superficie massima 1972 2.433 Unità 200 mq 1 n. appart. 100 mq

Comparto	Superficie attuale	Superficie massima	Unità 200 mq	n. appart.	100 mq
4	4.781	6.398	3	46	17
5	2.894	2.897	2	21	21
6	2.633	3.849	2	28	28
8	3.859	4.479	2	32	32
9	3.463	4.270	2	31	31
10	3.422	5.093	3	37	37
12	3.697	4.838	3	36	36
13	3.637	4.842	3	36	36
14	2.007	2.712	1	20	20
17	10.815	16.151	9	116	116
18	5.777	7.048	4	50	50
19	3.793	5.521	3	40	40
20	2.989	4.102	2	30	30
21	6.841	9.546	5	68	68
22	5.395	7.323	4	53	53
23	6.862	9.324	5	68	68
24	3.627	5.188	3	38	38
26	2.624	3.048	2	22	22
27	6.863	9.371	5	68	68
28	4.188	5.407	3	39	39
29	3.999	4.771	3	34	34
30	2.759	2.859	2	22	22
31	7.653	10.434	6	75	75
32	1.867	2.146	1	15	15
33	2.106	2.451	1	18	18
34	2.934	4.019	2	28	28
35	2.871	3.829	2	28	28
36	5.151	6.837	4	48	48
Totale	118.113	161.401	86	1162	1162



QUARTIERE PINOCCHIO