

COMUNE DI OFFAGNA

Provincia di Ancona

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 5	Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2019
data 18-02-2019	

L'anno duemiladiciannove, il giorno diciotto del mese di febbraio alle ore 18:30, nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla convocazione in sessione Ordinaria, che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, il Consiglio Comunale si è riunito con la presenza dei Signori:

CAPITANI EZIO	P	CHOINKA JOANNA	P
GUIDOBALDI FRANCESCO	P	TITTARELLI LORIANA	P
SPINSANTI FABRIZIO	P	MANETTI DONATELLA	P
BARTOLI FABRIZIO	P	MAZZIERI LUCA	P
ACCORRONI MATTIA	A	DESIDERI ALESSANDRO	A
SOCCI TIZIANA	P		

Assegnati n. 11

Presenti n. 9

In carica n. 11

Assenti n. 2

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Signor CAPITANI EZIO in qualità di SINDACO
- Partecipa il Segretario comunale Signor ULISSE ALBERTO.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- **CHE** per il Comune di Offagna, a seguito delle dimissioni del Sindaco Stefano Gatto, dalla data del 26/02/2016 ha avuto inizio la gestione commissariale;
- **CHE** con deliberazione n. 1 del 12/03/2016, per le motivazioni ivi rappresentate, il Commissario Prefettizio, poi Commissario Straordinario, Dott.ssa Francesca Piccolo (avvicinata dal 29/11/2016 dal Dott. Michele Basilicata), ha dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente, ai sensi dell'art. 246 del TUEL;
- **CHE** dal 12/06/2017, a seguito della consultazione elettorale per il rinnovo del Consiglio Comunale e per l'elezione del Sindaco, è risultato proclamato eletto Ezio Capitani;

RITENUTO provvedere, con la presente deliberazione, alla determinazione delle aliquote IMU, confermando, come già avvenuto per il 2018 con atto del Consiglio Comunale n. 18 del 29/03/2018, le attuali aliquote, deliberate con atto C.S.C.C. n. 4 del 07/04/2016 e n. 12 del 14/06/2016, nel modo che segue:

- conferma delle aliquote massime già applicate nel Comune di Offagna, con precedente atto di C.C. n. 7/2015;
- soppressione delle aliquote agevolate individuate con tale atto;
- rinvio per quanto riguarda le singole ipotesi agevolative alle fattispecie espressamente previste dalla normativa in vigore;

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 – Legge di stabilità 2014 - che ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta da:

- Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale;
- Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), componente riferita ai servizi prestati dal Comune;
- Tassa sui Rifiuti (T.A.R.I.), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

VISTA la disciplina dell' Imposta municipale propria regolata:

- dagli artt.8 e 9 del D.Lgs. n.23/2011;
- dall'art.13 del D.L.n.201/2011, così come modificato dal D.L. 2 marzo 2012 n. 16, convertito con modificazioni nella Legge 26 aprile 2012 n.44;
- dal D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 504, istitutivo dell' I.C.I., relativamente alle specifiche disposizioni cui la normativa in materia di I.M.U. rimanda;
- dal D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di riordino della disciplina dei tributi locali, per quanto applicabile all'imposta in oggetto;
- dal comma 703 dell' art. 1 della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

VISTA la Legge di Stabilità per il 2016, introdotta con Legge n. 208 del 28/12/2015, che ha ulteriormente disciplinato le componenti IMU e TASI dell'Imposta Unica Comunale;

CONSIDERATO che le principali novità introdotte sono di carattere obbligatorio, ossia applicabili senza la necessità che il Comune debba emanare disposizioni al riguardo;

VISTO l'art.8, comma 7, del D.Lgs. n.23 del 14.03.2011, circa l'individuazione nel Consiglio Comunale quale organo competente all'approvazione delle aliquote I.M.U., da adottare entro il termine per la deliberazione del bilancio di previsione;

VISTO il Regolamento IUC approvato con atto di Consiglio Comunale n. 5 del 27/02/2014, e successive modifiche ed integrazioni;

Richiamata la comunicazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze, ns. prot. 3736/2018 con la quale veniva fatto rilevare che il Comune di Offagna è compreso nell'elenco allegato alla circolare del Ministero delle Finanze nr. 9 del 14 giugno 1993, tutti i terreni in esso ubicati, a decorrere dall'anno 2016, sono esenti dell'IMU in virtù del disposto di cui all'art. 1, comma 13, della legge 28 dicembre 2015, n. 208 e che pertanto andava rettificata l'aliquota ivi prevista;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 267/2000, della legge 147/2013, comma 683, della legge 296/2006 art.1, commi 142 e 156;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i favorevoli pareri, resi sulla presente proposta di atto deliberativo, ai sensi dell' art. 49, comma 1 del T.U.E.L., approvato con il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ASCOLTATA la relazione del Sindaco;

CON il seguente esito della votazione, palesemente espressa

PRESENTI: 9 (nove)

FAVOREVOLI: 7 (sette)

CONTRARI: nessuno

ASTENUTI: 2 (due: Manetti, Mazzieri)

DELIBERA

1) DI CONFERMARE per l'anno 2019 le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria come qui sotto elencato:

Tipologia	Aliquota
ALIQUOTA DI BASE	1,06%
ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE (solo categoria catastale A/1,A/8,A/9)	0,60%
IMU SUI TERRENI AGRICOLI (azzerata ai sensi circolare Ministero delle Finanze nr. 9 del 14 giugno 1993)	0,00%
AREE FABBRICABILI	1,06%
FABBRICATI CAT. D(produttivi escluso D/10) – quota comune	0,30%
FABBRICATI CAT. D (produttivi escluso D/10) quota Stato	0,76%

2) DI DARE ATTO che saranno applicate, anche per il 2019, le detrazioni e le agevolazioni previste in materia IMU dalla legge di stabilità per il 2016 (Legge 28/12/2015 n. 208);

3) DI DARE ATTO che il versamento dell'IMU deve essere effettuato mediante due rate rispettivamente **16 giugno** per l'acconto e **16 dicembre** per il saldo ma che è comunque consentito il versamento in una unica soluzione entro il 16 giugno;

4) DI TRASMETTERE telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro trenta giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi art.13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n.2011 (L.214/2011) e della nota MEF prot. n.5343/2012 del 6 aprile 2012;

Altresì, data l'urgenza di provvedere, con separata votazione favorevole,

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del TUEL n. 267/2000.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Approvato e sottoscritto

Il Segretario Comunale
ULISSE ALBERTO

(timbro)

Il SINDACO
CAPITANI EZIO

Pubblicazione

Il sottoscritto Responsabile del Servizio delle Pubblicazioni aventi effetti di pubblicità legale,
visti gli atti d'Ufficio;
visto lo Statuto comunale,
visto l'articolo 32, commi 1 e 5, della legge 18 giugno 2009, n. 69,
visto l'articolo 125 del T.U. n. 267/2000,

attesta

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito informatico istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico ed all'albo pretorio del Comune medesimo (registro pubblicazioni n. 137).
Dalla residenza municipale, il04-03-2019

Il Responsabile delle Pubblicazioni
f.to

Visti gli atti d'Ufficio,

s i a t t e s t a

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito informatico istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 04-03-2019 al 19-03-2019 , ed inoltre

s i a t t e s t a

che la medesima deliberazione

- () - è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000.
- () - è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dal primo di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del T.U. n.267/2000.

Dalla Residenza municipale, il _____

Il Responsabile delle Pubblicazioni
f.to

Il Segretario Comunale
f.to ULISSE ALBERTO

E' copia conforme all'originale.

Dalla residenza municipale, il _____

(timbro) Il Responsabile del Procedimento