



ARGOMENTO N. 588/2014

iscritto all'O.d.G. del Consiglio

PIANIFICAZIONE URBANISTICA

**Proposta della Giunta al Consiglio comunale
deliberazione n. 243 del 20.5.2014 (immediatamente eseguibile)**

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO IMMOBILI SITI IN VIA CIRCONVALLAZIONE - ADOZIONE DEFINITIVA.

Relatore: Assessore all'Urbanistica

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- *con delibera della Giunta regionale n. 5841 del 28.12.1993 (B.U.R. Marche n.7 del 3.2.1994), veniva approvato il nuovo Piano Regolatore Generale;*
- *con delibera n. 8 del 3.2.2014, il Consiglio comunale ha adottato, con modifiche, la variante in oggetto;*
- *la variante di cui sopra è stata regolarmente depositata presso la Segreteria del Comune di Ancona dal 28.2.2014 al 28.4.2014 e di tale deposito è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso all'Albo Pretorio, manifesti affissi sugli appositi spazi cittadini e pubblicazione dell'avviso su tre quotidiani locali a tiratura regionale;*
- *come riportato con nota prot. n. 46699 del 29.4.2014 del Settore Affari Generali – U.O. Protocollo Generale, alla scadenza prefissata, ossia entro le ore 13:00 del giorno 28.4.2014, non risultano pervenute osservazioni;*

Preso atto che:

Nella seduta del la II Commissione Consiliare si è espressa in ordine a tale atto;

Viste:

- *la legge n. 1150/1942;*
- *la legge regionale n. 34/1992;*



Attesa la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

propone al Consiglio comunale

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di adottare definitivamente la Variante parziale al PRG per il cambio di destinazione d'uso immobili siti in Via Circonvallazione, composta dai seguenti elaborati che si allegano:
 - *Relazione tecnica*
 - *Elaborato grafico*
 - *Stralcio tav. 7E del P.R.G. vigente*
 - *Individuazione dell'area su base catastale*
 - *Quantificazione delle modifiche di P.R.G*
 - *Stralcio tav. 7E del P.R.G. in Variante*
 - *Stralcio tav. 1A del P.R.G.vigente (Zone Territoriali Omogenee)*
 - *Stralcio tav. 1A del P.R.G. in variante (Zone Territoriali Omogenee)*
 - *Legenda*
 - *Stralcio NTA vigenti e in variante*
 - *Rapporto geologico*
 - *Rapporto geologico integrativo (compatibilità idraulica)*
- 3) di dare mandato agli uffici competenti di provvedere al deposito della presente variante e agli altri adempimenti conseguenti ai sensi delle leggi vigenti.

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO

IL PRESENTE ATTO **VA** PUBBLICATO, ATTESTANDO CHE E' STATO REDATTO IN OSSERVANZA DEL "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" (D. Lgs. 196/2003) E DELLE "LINEE GUIDA IN MATERIA DEL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI" PER FINALITA' DI PUBBLICAZIONE E DI DIFFUSIONE DI ATTI E DOCUMENTI DI ENTI LOCALI (Deliberazione del Garante n. 17 del 19.4.2007).

*Il Dirigente della Direzione
Pianificazione Urbanistica
f.to Ing. Sauro Moglie*



ALLEGATI

- parere art. 49 D.Lgs 267/2000

- Relazione tecnica
- Elaborato grafico
 - Stralcio tav. 7E del P.R.G. vigente
 - Individuazione dell'area su base catastale
 - Quantificazione delle modifiche di P.R.G
 - Stralcio tav. 7E del P.R.G. in Variante
 - Stralcio tav. 1A del P.R.G.vigente (Zone Territoriali Omogenee)
 - Stralcio tav. 1A del P.R.G. in variante (Zone Territoriali Omogenee)
 - Legenda
- Stralcio NTA vigenti e in variante
- Rapporto geologico
- Rapporto geologico integrativo (compatibilità idraulica)
