



**COMUNE DI ANCONA**

## **ATTO DELLA GIUNTA**

**DEL 09/12/2014 N. 656**

**Oggetto : PIANO DI RECUPERO AI SENSI DELLE LEGGI REGIONALI N.22/09 E N. 19/10 E APPLICAZIONE DELL'ART. 75 DELLE N.T.A. DEL P.R.G. LOCALITA' ANGELI DI VARANO - PROPRIETA' AZIENDA AGRICOLA "CARLO LEONARDI ED ALTRI" - ADOZIONE**

L'anno duemilaquattordici, il giorno nove del mese di Dicembre, alle ore 10:40, nella sede del Comune, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta nelle persone dei Signori:

Sindaco	MANCINELLI VALERIA	Presente
Assessore	SEDIARI PIERPAOLO	Presente
Assessore	BORINI TIZIANA	Presente
Assessore	CAPOGROSSI EMMA	Presente
Assessore	FIORILLO FABIO	Assente
Assessore	FORESI STEFANO	Presente
Assessore	GUIDOTTI ANDREA	Assente
Assessore	MARASCA PAOLO	Presente
Assessore	SIMONELLA IDA	Assente
Assessore	URBINATI MAURIZIO	Presente

Partecipa il Segretario Generale CRUSO GIUSEPPINA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco MANCINELLI VALERIA ed invita la Giunta Comunale all'esame dell'oggetto su riferito.



**DELIBERAZIONE N. 656 DEL 9 DICEMBRE 2014**

**DIREZIONE S.U.I. – SPORTELLO UNICO INTEGRATO  
S.U.A.P. E S.U.E.P. (GESTIONE EDILIZIA RESIDENZIALE  
PRIVATA, PRODUTTIVA E COMMERCIO)**

**OGGETTO: PIANO DI RECUPERO AI SENSI DELLE L.R. N. 22/2009 E N.  
19/2010 E APPLICAZIONE DELL'ART. 75 DELLE N.T.A. DEL  
P.R.G. LOCALITA' ANGELI DI VARANO – PROPRIETA'  
AZIENDA AGRICOLA "CARLO LEONARDI ED ALTRI" –  
ADOZIONE.**

**LAGIUNTA**

Visto il documento istruttorio redatto in data 3 Dicembre 2014 dal Dirigente della Direzione S.U.I. – Sportello Unico Integrato S.U.A.P. e S.U.E.P. (Gestione Edilizia Residenziale Privata, Produttiva e Commercio), che di seguito si riporta:

*Premesso che:*

*La L.R. n. 22 dell'8.10.2009 modificata ed integrata con L.R. n. 19 del 21.12.2010 propone il riavvio delle attività edilizie al fine di fronteggiare la crisi economica, difendere l'occupazione, migliorare la sicurezza degli edifici, promuovere tecniche di edilizia sostenibile;*

*L'art. 1 comma 1 della stessa legge consente l'ampliamento degli edifici residenziali nei limiti del 20% della volumetria esistente per edificio o per ogni unità immobiliare;*

*Il comma 1/bis introdotto con la Legge n. 19/2010 consente, per l'ampliamento previsto al comma 1, l'incremento volumetrico massimo di 200 mc. per le unità abitative ubicate in zona agricola, tale ampliamento così come previsto dal comma 7 della legge, è finalizzato a realizzare il miglioramento del comportamento energetico secondo quanto stabilito dal D. Lgs. n. 192 del 19.8.2005, e ss.mm.;*

*L'art. 1 – comma 6 della L.R. n. 22 consente di accorpare, all'edificio principale, purché l'accorpamento riguardi due o più annessi, e previa approvazione di apposito Piano di Recupero, la superficie degli accessori di pertinenza per un massimo di mq. 70. L'accorpamento degli annessi è cumulabile con l'ampliamento dell'edificio principale;*

*Preso atto che:*



*In data 21.10.2013 è stato presentato dalla Ditta proprietaria Carlo Leonardi ed altri, un Piano di Recupero a firma del tecnico Arch. Vittorio Salmoni; il piano individua tre comparti, nel comparto 1 viene proposto di ampliare l'edificio esistente e, contestualmente, accorpate allo stesso gli accessori di pertinenza previa loro demolizione, nel comparto 2 il restauro e risanamento conservativo per l'edificio esistente, nel comparto 3 viene applicato l'art. 75 delle N.T.A. del P.R.G. per l'annesso;*

*Il Piano di Recupero è costituito dai seguenti elaborati:*

**A – ANALISI**

**AS –**

**ANALISI DELLO STATO DI FATTO**

*Tav. AS-01*

*Inquadramento urbano e individuazione dell'area di PdR*

*Tav. AS-02*

*Planimetria catastale ed elenchi catastali*

*Tav. AS-03*

*Vincoli sovraordinati*

*Tav. AS-04.1*

*Inquadramento urbanistico: stralcio PRG vigente*

*Tav. AS-04.2*

*Inquadramento urbanistico: schede manufatti storici extraurbani*

*Tav. AS-05*

*Planimetria generale dello stato di fatto*

*Tav. AS-06*

*Piante, prospetti e sezioni degli edifici esistenti*

*Tav. AS-07*

*Rilievo delle essenze arboree e alberature*

*Tav. AS-08*

*Profili territoriali*

*Tav. AS-09*

*Individuazione delle urbanizzazioni esistenti*

*Tav. AS-10*

*Legittimità edilizia degli edifici esistenti*

*Tav. AS-11*

*Calcolo della superficie utile e del volume esistenti*

**AC –**

**ANALISI CRITICHE**

*Tav. AC-01*

*Analisi critica del sistema insediativo*

*Tav. AC-02*

*Analisi storico-critica degli edifici esistenti*

**P – PROGETTO**

*Tav. P-01*

*Planimetria generale del Piano di Recupero*

*Tav. P-02*

*Planimetria normativa*

*Tav. P-03*

*Pianivolumetrico e profili*

*Tav. P-04*

*Demolizioni, ricostruzioni e nuove costruzioni*

*Tav. P-05.1*

*Tipologie edilizie comparto 1: piante, prospetti e sezioni*

*Tav. P-05.2*

*Tipologie edilizie comparto 2: piante, prospetti e sezioni*

*Tav. P-05.3*

*Tipologie edilizie comparto 3: piante, prospetti e sezioni*

*Tav. P-06*

*Schema di progetto fognatura e reti di distribuzione*

*Tav. P-07*

*Verifica dei volumi di progetti*

*Tav. P-08*

*Viste tridimensionali e caratteristiche morfologiche degli edifici*

*All. 01a*

*Relazione storico-critica*

*All. 01b*

*Relazione tecnico-illustrativa*

*All. 02*

*Documentazione fotografica*

*All. 03a*

*Relazione di legittimità urbanistico-edilizia*



All. 03b	Pratiche edilizie e tecnico-amministrative
All. 03c	Dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio rilasciata dal Sig. Bolognini Costantino
All. 04a	Relazione geologica e geotecnica di Villa Leonardi
All. 04b	Relazione geologica, geotecnica e sismica di Casa Coppari
All. 05	Relazione agronomica della vegetazione esistente
All. 06	Relazione di sostenibilità
All. 07a	Scheda di valutazione: accessorio A5 di Villa Leonardi
All. 07b	Scheda di valutazione: accessorio A8 di Villa Leonardi
All. 08	Norme Tecniche di Attuazione
All. 09	Monetizzazione degli standard
All. 10	Atto notarile
All. 11	Procura generale
All. 12	Compatibilità idraulica delle trasformazioni urbanistiche

Dal Piano di Recupero si evincono i seguenti dati dimensionali:

	STATO DI FATTO		STATO DI PROGETTO			
	SUL E VOLUME ESISTENTI		SUL E VOLUME AMPLIAMENTO		SUL E VOLUME (ESISTENTE + AMPLIAMENTO)	
comparti	SUL	V	SUL	V	SUL	VOL
<b>COMPARTO 1</b> ampliamento ai sensi del "piano casa"	1.518,60 mq.	5.020,77 mc.	+ 67 mq.	+ 200 mc.	1.585,60 mq.	5.220,77 mc.
<b>COMPARTO 2</b>	475,04 mq.	1.546,88 mc.	—	—	475,04 mq.	1.546,88 mc.
<b>COMPARTO 3</b> ampliamento ai sensi art. 75 N.T.A. - P.R.G. vigente	8,50 mq.	20,40 mc.	+ 30 mq.	+ 135 mc.	38,50 mq.	155,40 mc.
<b>Totale Piano di Recupero Comparti 1+2+3</b>	2.002,14 mq.	6.588,05 mc.	+ 97 mq.	+ 335 mc.	2.099,14 mq.	6.923,05 mc.

Considerato che:



*Il Piano di Recupero, con comunicazione del 29.10.2013 prot. n. 100269, è stato trasmesso alla Provincia di Ancona – Dipartimento III – Governo del Territorio – Servizio I Urbanistica – U.O. Pareri geomorfologici ed idrogeologici – ai sensi dell’art. 89 del D.P.R. n. 380/2001 (ex art. 13 della Legge n. 64/74), per il parere sulla compatibilità geomorfologica;*

*La Provincia, con determinazione dirigenziale n. 312 del 19.12.2013 (prot. n. 201291 del 23.12.2013), pervenuta il 27.12.2013 prot. n. 121191 ha espresso parere favorevole con prescrizioni;*

*Il Piano di Recupero, con comunicazione del 14.7.2014 prot. n. 72290, è stato trasmesso alla Provincia di Ancona – Settore VII – Area Acque Pubbliche e Sistemazioni Idrauliche – ai sensi dell’art. 10 della L.R. n. 22/2011 per la verifica di compatibilità e invarianza idraulica;*

*La Provincia, con comunicazione del 3.9.2014 prot. n. 118331, pervenuta il 4.9.2014 prot. n. 90062 ha espresso una valutazione positiva sulla verifica di compatibilità e invarianza idraulica;*

*La Giunta Regionale, con atto n. 1920 del 6.11.2009, precisa che per i Piani di Recupero che riguardano accorpamenti ed eventuali ampliamenti la cui entità è stata direttamente assentita dalla legge e che di diritto opera una variante agli strumenti urbanistici generali vigenti, non necessita l’effettuazione di una verifica di assoggettabilità a VAS;*

*Il progettista, nell’allegato 09 – monetizzazione degli standard – ha quantificato in mq. 10,02 la superficie delle aree a standard dovute ai sensi D.M. n. 1444/68 e ne ha proposto la monetizzazione in alternativa alla cessione, e come stabilito dalla deliberazione di Consiglio comunale n. 17 dell’11.2.2011 ha quantificato l’importo in € 2.409,81;*

**Ritenuto:**

*di accogliere tale proposta di monetizzazione in quanto la cessione delle aree a standard darebbe luogo alla formazione di spazi pubblici inconsistenti sul piano dell’estensione e irrazionali dal punto di vista della localizzazione e pertanto incapaci di garantire la funzione pubblica;*

*inoltre che tali somme saranno corrisposte al Comune, al momento del rilascio del permesso di costruire con contestuale loro riquantificazione in base al confronto con gli oneri di urbanizzazione ai sensi dell’art. 1 – comma 8;*

*Tutto ciò premesso e considerato;*

*si propone quanto segue*

**1) DI CONSIDERARE:**



*tutto quanto sopra premesso come parte integrante e sostanziale del presente deliberato;*

**2) DI ADOTTARE:**

*ai sensi della L.R. n. 22/2009 e della L.R. n. 19/2010, il presente Piano di Recupero in località Angeli di Varano, a firma del Tecnico Incaricato Arch. Vittorio Salmoni, costituito dai seguenti elaborati:*

**A – ANALISI**

**AS –**

*Tav. AS-01*

*Tav. AS-02*

*Tav. AS-03*

*Tav. AS-04.1*

*Tav. AS-04.2*

*Tav. AS-05*

*Tav. AS-06*

*Tav. AS-07*

*Tav. AS-08*

*Tav. AS-09*

*Tav. AS-10*

*Tav. AS-11*

**AC –**

*Tav. AC-01*

*Tav. AC-02*

**P – PROGETTO**

*Tav. P-01*

*Tav. P-02*

*Tav. P-03*

*Tav. P-04*

*Tav. P-05.1*

*Tav. P-05.2*

*Tav. P-05.3*

*Tav. P-06*

*Tav. P-07*

*Tav. P-08*

**ANALISI DELLO STATO DI FATTO**

*Inquadramento urbano e individuazione dell'area di PdR*

*Planimetria catastale ed elenchi catastali*

*Vincoli sovraordinati*

*Inquadramento urbanistico: stralcio PRG vigente*

*Inquadramento urbanistico: schede manufatti storici extraurbani*

*Planimetria generale dello stato di fatto*

*Piante, prospetti e sezioni degli edifici esistenti*

*Rilievo delle essenze arboree e alberature*

*Profili territoriali*

*Individuazione delle urbanizzazioni esistenti*

*Legittimità edilizia degli edifici esistenti*

*Calcolo della superficie utile e del volume esistenti*

**ANALISI CRITICHE**

*Analisi critica del sistema insediativo*

*Analisi storico-critica degli edifici esistenti*

*Planimetria generale del Piano di Recupero*

*Planimetria normativa*

*Pianivolumetrico e profili*

*Demolizioni, ricostruzioni e nuove costruzioni*

*Tipologie edilizie comparto 1: piante, prospetti e sezioni*

*Tipologie edilizie comparto 2: piante, prospetti e sezioni*

*Tipologie edilizie comparto 3: piante, prospetti e sezioni*

*Schema di progetto fognatura e reti di distribuzione*

*Verifica dei volumi di progetti*

*Viste tridimensionali e caratteristiche morfologiche degli edifici*

*All. Ola*

*All. Olb*

*All. 02*

*All. 03a*

*Relazione storico-critica*

*Relazione tecnico-illustrativa*

*Documentazione fotografica*

*Relazione di legittimità urbanistico-edilizia*



All. 03b	<i>Pratiche edilizie e tecnico-amministrative</i>
All. 03c	<i>Dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio rilasciata dal Sig. Bolognini Costantino</i>
All. 04a	<i>Relazione geologica e geotecnica di Villa Leonardi</i>
All. 04b	<i>Relazione geologica, geotecnica e sismica di Casa Coppari</i>
All. 05	<i>Relazione agronomica della vegetazione esistente</i>
All. 06	<i>Relazione di sostenibilità</i>
All. 07a	<i>Scheda di valutazione: accessorio A5 di Villa Leonardi</i>
All. 07b	<i>Scheda di valutazione: accessorio A8 di Villa Leonardi</i>
All. 08	<i>Norme Tecniche di Attuazione</i>
All. 09	<i>Monetizzazione degli standard</i>
All. 10	<i>Atto notarile</i>
All. 11	<i>Procura generale</i>
All. 12	<i>Compatibilità idraulica delle trasformazioni urbanistiche</i>

**3) DI DARE ATTO:**

*che per il presente Piano di Recupero non sussistono i presupposti di cui all'art. 1, comma 6 – Lett. c) della Legge n. 443 del 21.12.2001;*

*che i soggetti interessati, si obbligano a corrispondere al Comune l'importo relativo alla monetizzazione delle aree destinate a standard urbanistici, secondo le modalità e i termini previsti nella deliberazione di Consiglio comunale n. 17 dell'11.2.2011;*

*che il Comune introiterà gli importi relativi alla monetizzazione che saranno definiti al rilascio del permesso a costruire in funzione dell'effettiva entità dell'intervento;*

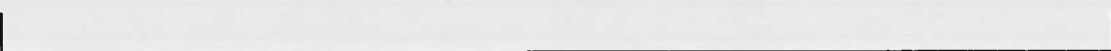
**4) DI DARE MANDATO:**

*agli Uffici Competenti di provvedere al deposito e pubblicazione del presente Piano di Recupero ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 34/92 e s.m.i.;*

*Al Settore Ragioneria di raccogliere in un apposito capitolo i proventi della monetizzazione delle aree a standard vincolato per l'acquisizione di aree a standard o per migliorare la qualità degli standard esistenti;*

**5) DI PRECISARE CHE:**

*il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/90 e s.m.i., è l'Arch. Giacomo Circelli Dirigente dello Sportello Unico Integrato.*





Ritenuto di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi su tale proposta dai Dirigenti Responsabili interessati, resi ai sensi art. 49, comma 1 – D. Lgs. n. 267/2000, riportati nei fogli che si allegano;

Acquisite le dichiarazioni in ordine alla pubblicazione su “Amministrazione trasparente” e Albo pretorio on-line, qui allegate;

Con voti unanimi;

### DELIBERA

#### 1) DI CONSIDERARE:

tutto quanto sopra premesso come parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

#### 2) DI ADOTTARE:

ai sensi della L.R. n. 22/2009 e della L.R. n. 19/2010, il presente Piano di Recupero in località Angeli di Varano, a firma del Tecnico Incaricato Arch. **Vittorio Salmoni**, costituito dai seguenti elaborati:

#### A – ANALISI

AS –	ANALISI DELLO STATO DI FATTO
Tav. AS-01	Inquadramento urbano e individuazione dell'area di PdR
Tav. AS-02	Planimetria catastale ed elenchi catastali
Tav. AS-03	Vincoli sovraordinati
Tav. AS-04.1	Inquadramento urbanistico: stralcio PRG vigente
Tav. AS-04.2	Inquadramento urbanistico: schede manufatti storici extraurbani
Tav. AS-05	Planimetria generale dello stato di fatto
Tav. AS-06	Piante, prospetti e sezioni degli edifici esistenti
Tav. AS-07	Rilievo delle essenze arboree e alberature
Tav. AS-08	Profili territoriali
Tav. AS-09	Individuazione delle urbanizzazioni esistenti
Tav. AS-10	Legittimità edilizia degli edifici esistenti
Tav. AS-11	Calcolo della superficie utile e del volume esistenti
AC –	ANALISI CRITICHE
Tav. AC-01	Analisi critica del sistema insediativo
Tav. AC-02	Analisi storico-critica degli edifici esistenti

#### P – PROGETTO

Tav. P-01	Planimetria generale del Piano di Recupero
-----------	--





Tav. P-02	Planimetria normativa
Tav. P-03	Pianivolumetrico e profili
Tav. P-04	Demolizioni, ricostruzioni e nuove costruzioni
Tav. P-05.1	Tipologie edilizie comparto 1: piante, prospetti e sezioni
Tav. P-05.2	Tipologie edilizie comparto 2: piante, prospetti e sezioni
Tav. P-05.3	Tipologie edilizie comparto 3: piante, prospetti e sezioni
Tav. P-06	Schema di progetto fognatura e reti di distribuzione
Tav. P-07	Verifica dei volumi di progetti
Tav. P-08	Viste tridimensionali e caratteristiche morfologiche degli edifici
All. 01a	Relazione storico-critica
All. 01b	Relazione tecnico-illustrativa
All. 02	Documentazione fotografica
All. 03a	Relazione di legittimità urbanistico-edilizia
All. 03b	Pratiche edilizie e tecnico-amministrative
All. 03c	Dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio rilasciata dal Sig. Bolognini Costantino
All. 04a	Relazione geologica e geotecnica di Villa Leonardi
All. 04b	Relazione geologica, geotecnica e sismica di Casa Coppari
All. 05	Relazione agronomica della vegetazione esistente
All. 06	Relazione di sostenibilità
All. 07a	Scheda di valutazione: accessorio A5 di Villa Leonardi
All. 07b	Scheda di valutazione: accessorio A8 di Villa Leonardi
All. 08	Norme Tecniche di Attuazione
All. 09	Monetizzazione degli standard
All. 10	Atto notarile
All. 11	Procura generale
All. 12	Compatibilità idraulica delle trasformazioni urbanistiche

### 3) DI DARE ATTO:

che per il presente Piano di Recupero non sussistono i presupposti di cui all'art. 1, comma 6 - Lett. c) della Legge n. 443 del 21.12.2001;

che i soggetti interessati, si obbligano a corrispondere al Comune l'importo relativo alla monetizzazione delle aree destinate a standard urbanistici, secondo le modalità e i termini previsti nella deliberazione di Consiglio comunale n. 17 dell'11.2.2011;

che il Comune introiterà gli importi relativi alla monetizzazione che saranno definiti al rilascio del permesso a costruire in funzione dell'effettiva entità dell'intervento;

### 4) DI DARE MANDATO:



agli Uffici Competenti di provvedere al deposito e pubblicazione del presente Piano di Recupero ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 34/'92 e s.m.i.;

Al Settore Ragioneria di raccogliere in un apposito capitolo i proventi della monetizzazione delle aree a standard vincolato per l'acquisizione di aree a standard o per migliorare la qualità degli standard esistenti;

**5) DI PRECISARE CHE:**

il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/'90 e s.m.i., è l'Arch. Giacomo Circelli Dirigente dello Sportello Unico Integrato.



**Si omette di allegare gli elaborati tecnici  
che si conservano nell'originale verbale.**

PROPOSTA N. 3110042/1335 DEL 4/12/2014

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE	
<b>PIANO DI RECUPERO AI SENSI DELLE LEGGI REGIONALI N° 22/09 E N° 19/10 E APPLICAZIONE DELL'ART. 75 DELLE N.T.A. DEL P.R.G. LOCALITA' ANGELI DI VARANO. PROP. AZIENDA AGRICOLA "CARLO LEONARDI ED ALTRI"</b>	
SERVIZIO PROPONENTE	SERVIZIO INTERESSATO
SETT.: PIANIFICAZIONE ATTUATIVA	U.O.:
<b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>	Ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990.  Data <u>3/12/2014</u>  Il Responsabile Giacomo Circelli <i>Giacomo Circelli</i>
Visto l'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.	
<b>IL DIRIGENTE RESPONSABILE PARERE REGOLARITA' TECNICA</b>	Sulla presente proposta di deliberazione: - Esprime <b>PARERE FAVOREVOLE</b> di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. - Dichiaro che la presente proposta <b>COMPORTE</b> riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente.  Annotazioni:  Data <u>3/12/2014</u>  Il Dirigente della Direzione Giacomo Circelli <i>Giacomo Circelli</i>

Deliberazione n. 656 del 9/12/2014



## PROPOSTA N. 3110042/1335 DEL 4/12/2014

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE	
<b>PIANO DI RECUPERO AI SENSI DELLE LEGGI REGIONALI N.22/09 E N. 19/10 E APPLICAZIONE DELL'ART. 75 DELLE N.T.A. DEL P.R.G. LOCALITA' ANGELI DI VARANO - PROPRIETA' AZIENDA AGRICOLA "CARLO LEONARDI ED ALTRI" - ADOZIONE.</b>	
SERVIZIO PROPONENTE	SERVIZIO INTERESSATO
DIREZIONE S.U.I.	U.O.:
Visto l'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.	
<b>IL DIRIGENTE RESPONSABILE PARERE REGOLARITA' CONTABILE</b>	Sulla presente proposta di deliberazione:  Esprime <b>PARERE FAVOREVOLE</b> in ordine alla regolarità contabile.  Data 4/12/2014  Il Dirigente della Direzione Finanze Dott.ssa Daniela Ghiandoni 



2. PROPOSTA N. <u>3110042/1335</u> del <u>4/12/2014</u>
<b>PUBBLICAZIONE NELLA SEZIONE "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" DEL SITO WEB DELL'ENTE (AI SENSI DEL D.LGS. N. 33 DEL 14.3.2013 (T.U. TRASPARENZA) O DI ALTRE FONTI SPECIALI).</b>
<input type="checkbox"/> (1) IL PRESENTE ATTO NON VA PUBBLICATO. <p style="text-align: right;">Il Dirigente della Direzione Giacomo Circelli</p> <p>(1) Questa opzione non è praticabile (non può essere barrata) in caso di Delibere di Giunta e di Consiglio, anche se trattasi di delibere recanti un "mero atto di indirizzo" (v. art. 49 D.Lgs. 287/2000) o in caso di decreti/ordinanze sindacali: tutte dette delibere di organi politici e gli atti del Sindaco sono sempre oggetto di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 con modalità (integralmente o per estrazione di dati da riportare in tabella) e collocazioni diverse nell'ambito della varie parti della sezione Amministrazione Trasparente a seconda della materia trattata/del contenuto.</p>
<input checked="" type="checkbox"/> IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO: <input checked="" type="checkbox"/> per mera pubblicità sul sito web dell'Ente. <input type="checkbox"/> anche al fini dell'efficacia dell'Atto: a) <i>"La pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento di incarichi * dirigenziali a soggetti estranei alla pubblica amministrazione, * di collaborazione o * di consulenza a soggetti esterni a qualsiasi titolo per i quali è previsto un compenso, completi di indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e dell'ammontare erogato (...) sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi." (ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 33/2013);</i> b) <i>"Comma 2. Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti di concessione delle sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese, e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati ai sensi del citato articolo 12 della legge n. 241 del 1990, di importo superiore a mille euro. Comma 3. La pubblicazione ai sensi del presente articolo costituisce condizione legale di efficacia dei provvedimenti che dispongano concessioni e attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare al medesimo beneficiario; (...)" (ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 3 del D.Lgs. 33/2013);</i> c) In riferimento agli atti relativi ad uno degli "incarichi" disciplinati dal D.Lgs. n. 39/2013 è prevista la pubblicazione della c.d. DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA DELLE CAUSE DI INCONFERIBILITA' resa (preventivamente) dall'incaricato: "Comma 1. All'atto del conferimento dell'incarico l'interessato presenta una dichiarazione sulla insussistenza di una delle cause di inconferibilità di cui al presente decreto. (...). Comma 4. La dichiarazione di cui al comma 1 e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia dell'incarico." (ai sensi dell'art. 20, commi 1 e 4 del D.Lgs. 39/2013) d) <i>La pubblicità degli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, piani territoriali, piani di coordinamento, piani paesistici, strumenti urbanistici, generali e di attuazione, nonché le loro varianti, e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia degli atti stessi (ai sensi dell'art.39, comma 3 del D.Lgs. 33/2013)</i>
<p style="text-align: right;">Il Dirigente della Direzione Giacomo Circelli</p> <p style="text-align: right;"><i>Giacomo Circelli</i></p>

696  
Deliberazione n. ✓ del 9/12/2014





PROPOSTA N. 3110042/1335 del 4/12/2014

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON LINE** ai sensi dei casi previsti nel D.Lgs. 267/2000 e altre speciali disposizioni legislative nonché ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 (*"atti e provvedimenti amministrativi"*)

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO, ATTESTANDO CHE E' STATO REDATTO IN OSSERVANZA DEL "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" (D.Lgs. 196/2003) E DELLE "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" (v. § 3.a. DELIBERAZIONE DEL GARANTE N. 243 del 15.05.2014 in G.Uff. n. 134 del 12.6.2014).

Il Dirigente della Direzione

Giacomo Circelli

Deliberazione n. <sup>656</sup> ✓ del 9/12/2014

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

MANCINELLI VALERIA

*Valeria Mancinelli*

Il Segretario Generale

CRUSO GIUSEPPINA

*Giuseppina Cruso*

**Certificato di pubblicazione**

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicato, in data odierna, all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Ancona, 23 DIC 2014

Il Responsabile U.O. Giunta  
(Lucia Baldoni)

IL FUNZIONARIO INCARICATO

*(Carlini Carla)*

Il presente atto è divenuto esecutivo il 23 GEN 2015  
ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. n. 267/2000:

- essendo trascorso il decimo giorno dalla pubblicazione (comma 3)  
 per dichiarazione di immediata eseguibilità (comma 4)

e viene trasmesso ai sottoindicati uffici per l'esecuzione:

- |   |                          |                          |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> DIREZIONE GENERALE   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> DIREZIONE SUI - SPORTELLO<br>UNICO INTEGRATO SUAP E SUEP<br>(GESTIONE EDILIZIA<br>RESIDENZIALE PRIVATA,<br>PRODUTTIVA E COMMERCIO)<br>(Circelli - Governatori) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |