



**ARGOMENTO N. 1233/2014**

iscritto all'O.d.G. del Consiglio

DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA,  
EDILIZIA PUBBLICA, PORTO E MOBILITÀ  
URBANA, PROGETTI SPECIALI

**Proposta della Giunta al Consiglio comunale  
deliberazione n. 582 del 6.11.2014 (immediatamente eseguibile)**

**OGGETTO:** BACINO IDROGRAFICO FIUME ESINO – FOSSO S. SEBASTIANO – INTERVENTI DI COMPLETAMENTO PER RIDUZIONE RISCHIO IDROGEOLOGICO – VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO AREA LOC. FOSSO S. SEBASTIANO – CONTRADA SALINE – ACCORDO DI PROGRAMMA ART. 34 D. LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE.

*Relatore: Assessore all'Urbanistica*

LA GIUNTA COMUNALE

*Premesse:*

*Nel settembre del 2006 i bacini degli affluenti di destra del fiume Esino sono stati interessati da precipitazioni di notevole intensità, che hanno determinato l'esondazione di diversi corsi d'acqua e l'allagamento di ampie porzioni di territorio;*

*A seguito di tali eventi, è stato dichiarato lo stato di emergenza per le zone interessate e il Presidente del Consiglio dei Ministri ha emanato il D.P.C.M. n. 3548 del 25 ottobre 2006, recante "Primi interventi urgenti di protezione civile diretti a fronteggiare i danni conseguenti agli eccezionali eventi alluvionali che hanno colpito il territorio della Regione Marche nei giorni dal 14 al 17 settembre 2006";*

*Il suddetto Decreto prevede, all'art. 1 – c.4, un piano-programma di interventi finalizzati al ripristino in condizioni di sicurezza delle infrastrutture pubbliche danneggiate, agli interventi per la pulizia e manutenzione straordinaria degli alvei dei corsi d'acqua nonché alla stabilizzazione dei versanti e delle opere di difesa idraulica;*

*Conseguentemente, la Provincia di Ancona con deliberazione n. 76 del 13.3.2012, ha approvato il progetto definitivo denominato "BACINO IDROGRAFICO FIUME ESINO - FOSSI DI FALCONARA – INTERVENTI DI COMPLETAMENTO PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO*



*NELLE AREE INTERESSATE DAGLI EVENTI ALLUVIONALI 2006 – D.P.C.M. N. 3548/2006, ALLEGATO C/3 – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO 1° INTERVENTO”;*

*Il progetto ha per obiettivo la mitigazione del rischio idraulico mediante la riduzione della portata di piena, da operarsi attraverso la realizzazione di opere di laminazione dell’onda di piena, di arginature ed opere di mitigazione dell’impatto per gli invasi di espansione, posti in linea sui fossi già causa dell’esonazione del settembre 2006, tra i quali si annovera il Fosso S. Sebastiano;*

*In particolare l’intervento previsto interessa il territorio comunale nella zona valliva posta al confine nord-est con i Comuni di Camerata Picena e Falconara, presso la sponda destra del Fosso S. Sebastiano, contrada Saline;*

*La realizzazione di tali opere comporta l’adeguamento degli strumenti urbanistici dei tre comuni interessati dall’intervento: Ancona, Falconara Marittima e Camerata Picena;*

*A tal fine, nell’ottobre 2013 la Provincia di Ancona ha convocato i Comuni interessati dalle opere ad un tavolo tecnico con l’intento di predisporre congiuntamente gli atti necessari per le varianti agli strumenti urbanistici vigenti e poter procedere con la realizzazione dell’intervento ai sensi del D.P.R. n. 327/2001, utilizzando lo strumento dell’Accordo di Programma previsto dall’art. 34 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell’art. 26/bis della L.R. n. 34/1992;*

*A seguito del suddetto tavolo tecnico, la Direzione Pianificazione Urbanistica ha predisposto una variante parziale alle destinazioni d’uso per l’area interessata dall’intervento in oggetto, che prevede l’introduzione di una nuova destinazione d’uso del P.R.G. all’interno delle Zone Tessuto Omogenee extraurbane a tutela integrale utile a rispondere alle specifiche esigenze legate alla realizzazione dell’opera pubblica.*

*Tenuto conto:*

- *che la variante parziale predisposta dalla Direzione Pianificazione Urbanistica consta degli elaborati tecnici di seguito elencati:*
  - *ALLEGATO 1 – Relazione Tecnica;*
  - *ALLEGATO 2 – Elaborato Grafico;*
  - *ALLEGATO 3 – Stralcio N.T.A. vigenti e in variante;*
  - *ALLEGATO 4 – Proposta di Accordo di Programma;*
- *che ai sensi dell’art. 26bis della L.R. 34/1992, la Giunta comunale con Deliberazione n. 101 del 12.3.2014 ha approvato la proposta di variante parziale al P.R.G. in oggetto e lo schema di Accordo di Programma, di cui ai succitati allegati 1-4;*



- *che la proposta di variante parziale in oggetto è stata regolarmente depositata per sessanta giorni consecutivi all'albo pretorio informatico del Comune di Ancona, e che in tale periodo non risultano pervenute al Comune di Ancona osservazioni in merito, come da attestazione allegata al presente Atto;*
- *che ai sensi del D.P.R. 327/2001 (T.U. Espropri) sono pervenute alla Provincia n. 6 osservazioni, di cui la n.5 interessante il territorio del Comune di Ancona;  
Alle suddette osservazioni ha controdedotto la Provincia, in quanto Autorità espropriante, con la Determina Dirigenziale n. 287 del 24.10.2014 allegata in stralcio al presente atto;*
- *che in data 30 ottobre 2014, a seguito di convocazione di cui al prot. del Comune di Ancona n. 112102 del 22.10.2014, la Provincia ed i Comuni interessati hanno sottoscritto l'Accordo di Programma in oggetto;*

*Attesa la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;*

***propone al Consiglio comunale***

1. *di approvare le premesse, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;*
2. *di approvare la proposta di variante ai sensi del disposto di cui agli artt. 34 D. Lgs. n. 267/2000 e 26/bis L.R. n. 34/1992 e ss.mm. e ii., unitamente ai seguenti allegati tecnici ed amministrativi, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:*
  - *ALLEGATO 1 – Relazione Tecnica;*
  - *ALLEGATO 2 – Elaborato Grafico;*
  - *ALLEGATO 3 – Stralcio N.T.A. vigenti e in variante;*
  - *ALLEGATO 4 – Accordo di Programma;*
  - *ALLEGATO 5 – Stralcio Determina Dirigenziale Provincia di Ancona n. 287/2014;*
  - *ALLEGATO 6 – Attestazione del Comune di Ancona inerente la conclusione del periodo di pubblicazione;*
3. *di precisare che, ai sensi della L. 241/1990, il Responsabile del Procedimento del presente atto è il Direttore Generale Dott. Giancarlo Gasparini.*

***(si richiede l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)***



## ALLEGATI

- *ALLEGATO 1 – Relazione Tecnica;*
- *ALLEGATO 2 – Elaborato Grafico;*
- *ALLEGATO 3 – Stralcio N.T.A. vigenti e in variante;*
- *ALLEGATO 4 – Accordo di Programma;*
- *ALLEGATO 5 – Stralcio Determina Dirigenziale Provincia di Ancona n. 287/2014;*
- *ALLEGATO 6 – Attestazione del Comune di Ancona inerente la conclusione del periodo di pubblicazione;*
- *parere art. 49 – D. Lgs. n. 267/2000*
- *dichiarazioni pubblicazione Albo Pretorio on line e “Amministrazione trasparente”.*