

COMUNE DI ANCONA

P.R.G.

Bacino Idrografico Fiume Esino – Fosso S. Sebastiano.

Interventi di completamento
per la riduzione del rischio idrogeologico
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO
AREA LOC. FOSSO S. SEBASTIANO - CONTRADA SALINE.
Accordo di Programma art. 34 D.Lgs. 267/2000

ALLEGATO n. 2
ELABORATO GRAFICO

1. stralcio Tav. 8D del P.R.G. vigente
2. individuazione dell'area su base catastale
3. quantificazione degli interventi
4. stralcio Tav. 8D del P.R.G. in variante
5. Legenda

data: ottobre 2014

Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica Generale
ing. Sauro Moglie

Progettista:
ing. Sauro Moglie

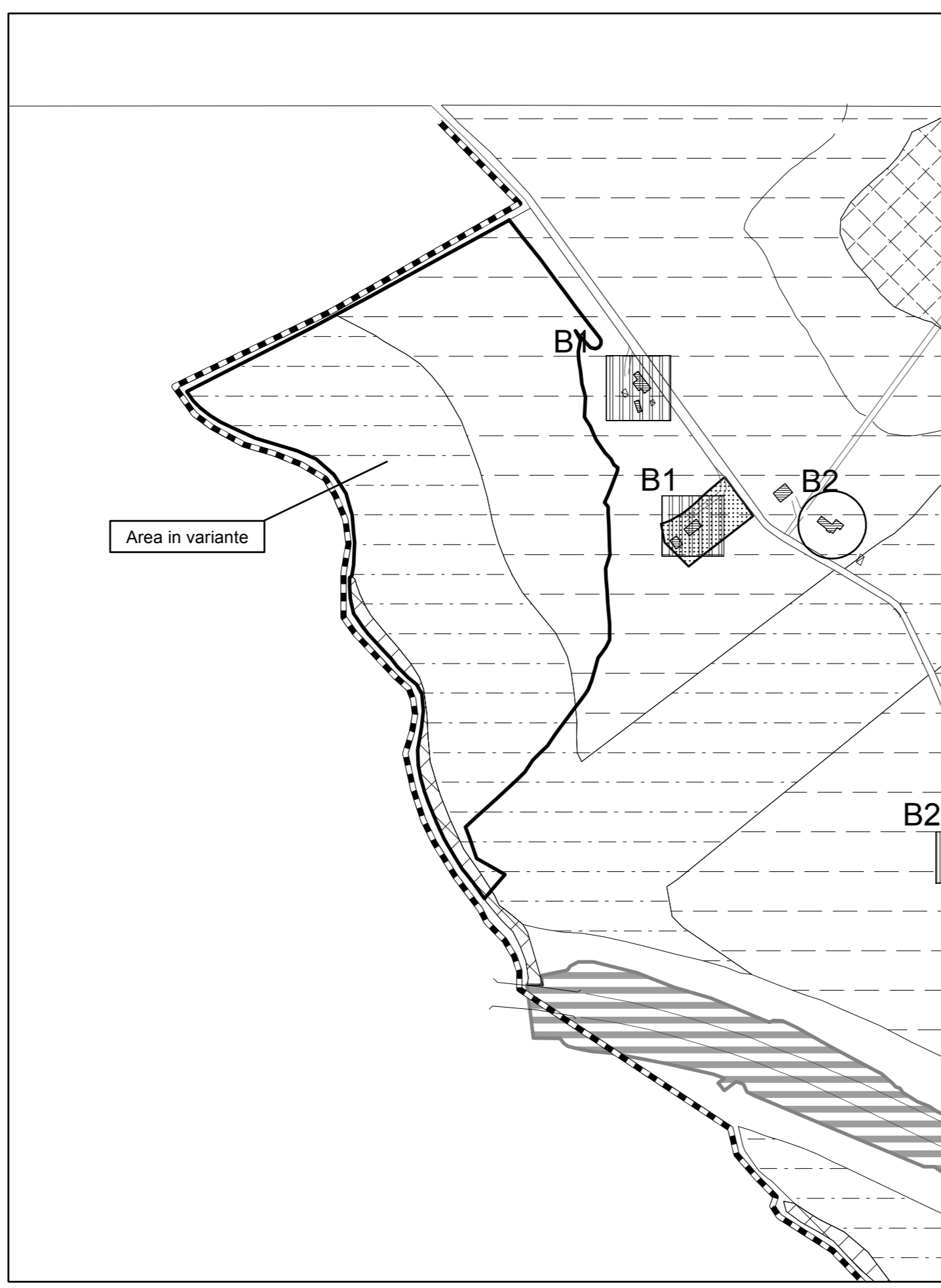
Collaboratori:
ing. Stefano Perilli
dis. Mauro Serini
geom. Maurizio Azzoguidi

ADOZIONE	ADOZIONE DEFINITIVA	APPROVAZIONE

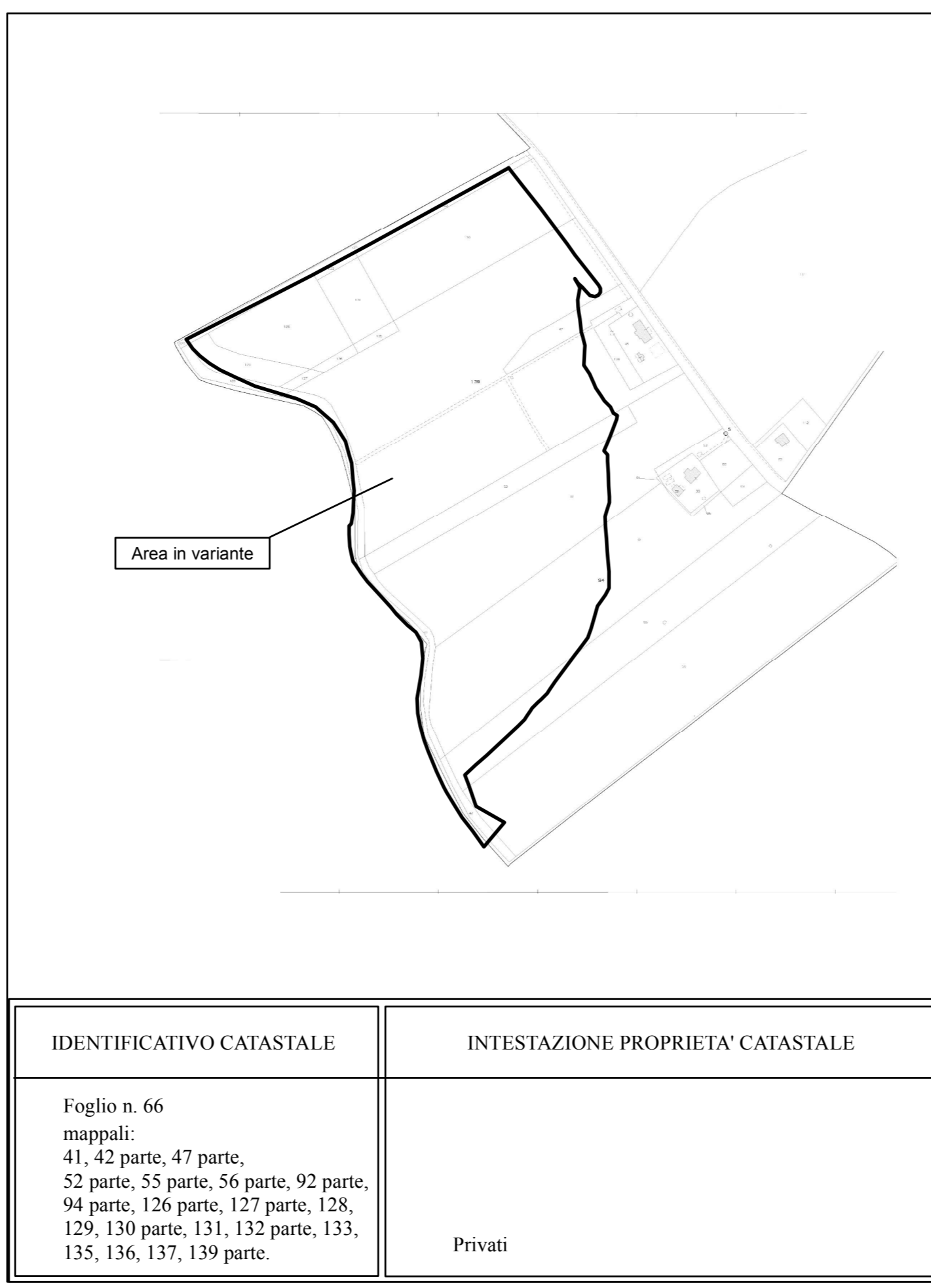
Assessore all'Urbanistica
Pierpaolo Sedari

Direttore Area Territorio e Ambiente
Sauro Moglie

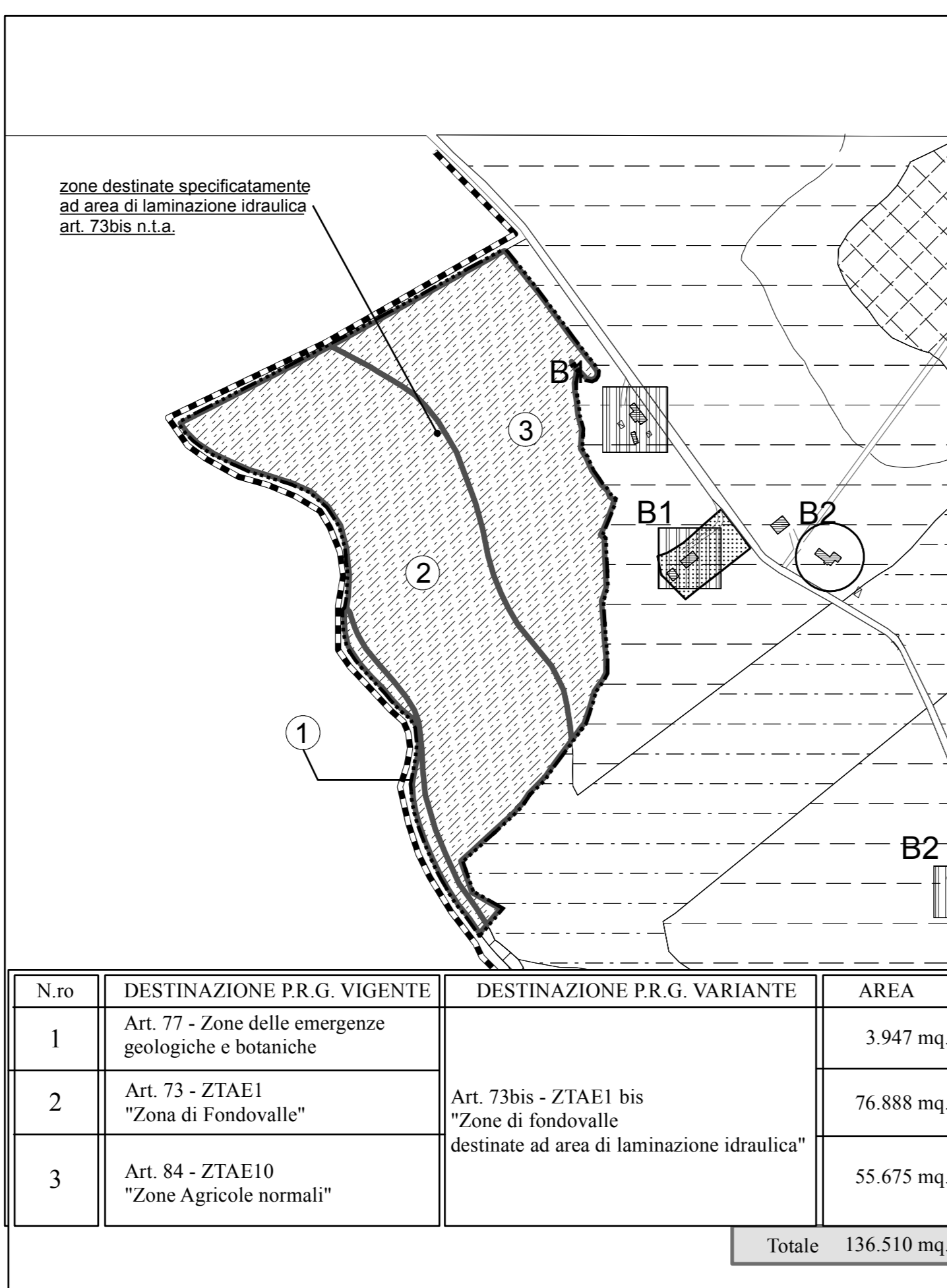
1. stralcio Tav. 8D del P.R.G. vigente
scala 1 : 5000



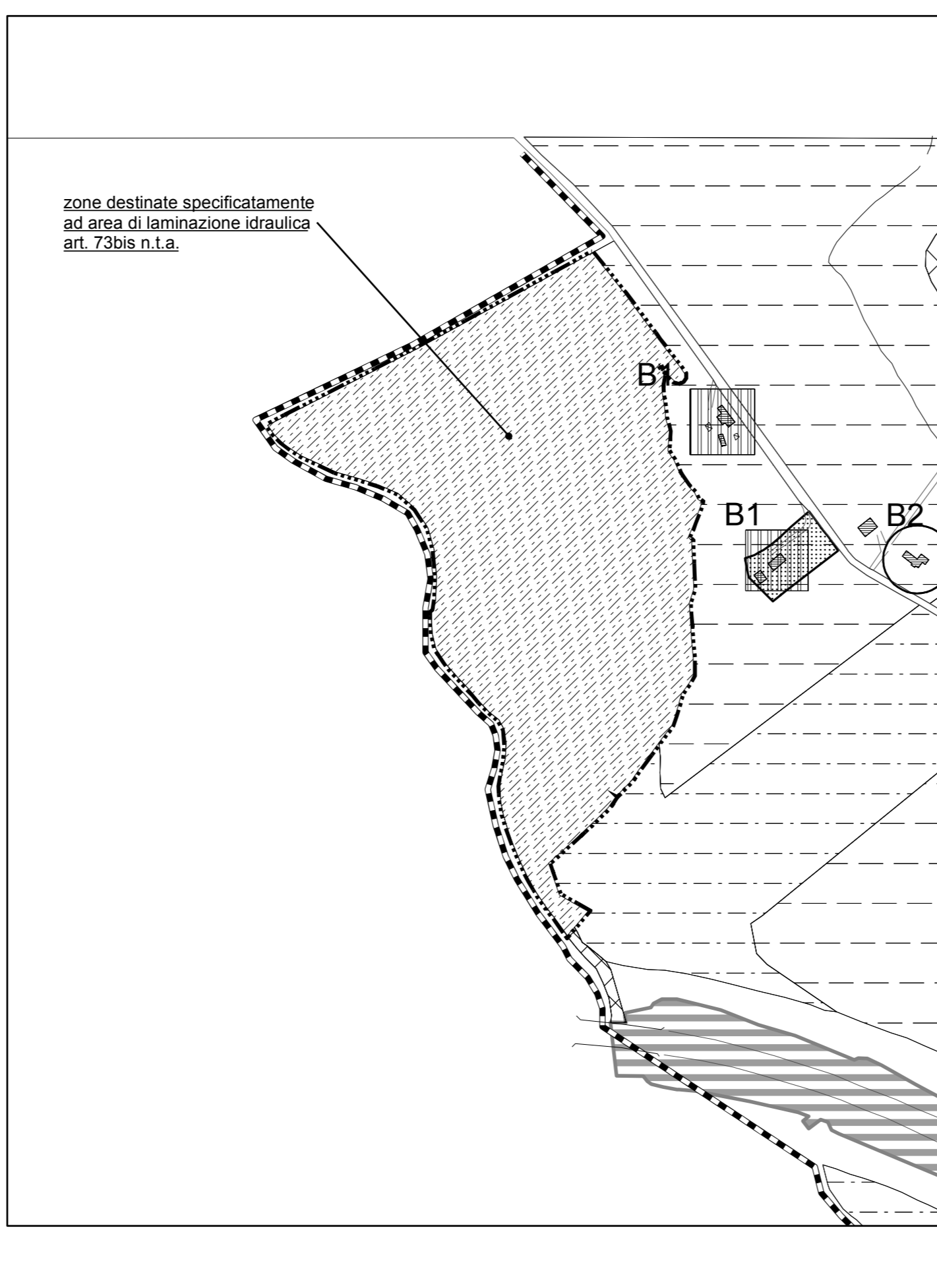
2. individuazione dell'area su base catastale
stralcio foglio catastale n.66 - Comune di Ancona
scala 1 : 5000



3. quantificazione delle modifiche di P.R.G.
stralcio Tav. 8D del P.R.G. in variante - scala 1 : 5000



4. stralcio Tav. 8D del P.R.G. in variante
scala 1 : 5000



5. Legenda (zona esterna al Parco del Conero)

- ZONE A TESSUTO OMOGENEO AMBIENTALE**
- EMERGENZE GEOLOGICHE E BOTANICHE - ART. 77
 - EMERGENZE BOTANICHE DA RECUPERARE - ART. 78
 - ORNALI PRINCIPALI E SECONDARI - ART. 74
 - ZONE DI FONDOVALLE - ART. 73
 - ZONE DESTINATE SPECIFICAMENTE AD AREA DI LAMINAZIONE IDRAULICA - ART. 73BIS
 - VERSANTI COLLINARI DI VALORE PANORAMICO ED AMBIENTALE - ART. 75
 - ZONE AGRICOLE NORMALI - ART. 84
 - ZONE DI SPIAGGIA - ART. 76
 - ZONE MARGINALI ALL'EDIFICATO DI TUTELA ASSOLUTA - ART. 81
 - BOSCO URBANO - ART. 82
 - ZONE A PARCO - ART. 72
- ZONE A TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI**
- ZONE A TESS. OMOG. DEGLI INSEDIAMENTI ESTENSIVI CONSOLIDATI DELLE ZONE EXTRAURBANE - ART. 68
- ZONE SPECIFICAMENTE INDIVIDUATE**
- ZONE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI - ART. 72
- ZONE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE**
- ZONE DELLA VIABILITA' - ART. 29
 - ASSI E LUOGHI PRIVILEGIATI AMBIENTALI - ART. 37 TSS2
 - RADDOPPIO DELLA STRADA STATALE 16
 - ZONE FERROVIARIE - ART. 27
 - PERICOLI PEDONALI SCOPERTI DA RIPRISTINARE O DI NUOVA PROGETTAZIONE - ART. 37 TSS4
 - ZONE PER SERVIZI FRAZIONALI - ART. 28
 - S attrezzature sportive C attrezzature civili
 - P parcheggio
 - ZONE PER SERVIZI TERRITORIALI - ART. 29
 - T attrezzature ric. distrib. attrezzature sportive
 - X attrezzature cimiteriali J carceri
 - A attrezzature religiose PR parcheggio a raso C attrezzature civili
 - ATTREZZATURE MILITARI - ART. 30
- AMPLIAMENTO A14 - TERZA COSIA**
- AREA DI OCCUPAZIONE PERMANENTE
- CATEGORIE D'INTERVENTO DELLE AREE PRIVATE**
- AREE A VERDE DI INTERESSE NATURALISTICO DA MANTENERE O COSTITUIRE - ART. 35 CPA2
 - AREA URBANA E DEI NUCLEI FRAZIONALI E DEI LORO RESIDUI AMPLIAMENTI
 - PERIMETRO DEL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO
 - PERIMETRO DELLE AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
 - LIMITE DEL VINCOLO DI RISPETTO CIMITERIALE (LIMITE PRESCRITTIVO ANCHE PER LA ZONA URBANA)
 - CONFINE COMUNALE
 - BARRIERE ACUSTICHE NATURALI - ART. 37 TSS7
- EDIFICI E MANUFATTI STORICI E RELATIVO AMBITO DI TUTELA**
- AMBITO DI TUTELA DEGLI EDIFICI E MANUFATTI CHE COSTITUISCONO "BENE" CULTURALE AI SENSI DELL'ART. 29 DEL P.P.A.U.
 - B1** EDIFICI CENSITI E CLASSIFICATI:
 - A1 - ville e complessi storici di pregio riconoscibili
 - A2 - ville e complessi storici di pregio pesantemente alterati
 - A3 - edifici storici non colonici riconoscibili
 - B1 - edifici rurali storici riconoscibili
 - B2 - edifici rurali storici pesantemente alterati
 - B3 - ruderi
 - C - edifici moderni
 - EDIFICI NON CENSITI
 - PERIMETRO DELLE AREE FLORISTICHE (L.R. 52/1974)
 - PAESAGGIO AGRARIO STORICO - ART. 80
 - AREE PROGETTO PER SERVIZI TERRITORIALI - ART. 70-71
 - AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE LIBERE DA EDIFICI - ART. 70
 - AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE COSTRUITE - ART. 71
 - AREE PARCHEGGI DEL PROGRAMMA URBANO DEI PARCHEGGI (L. N° 122 DEL 24/03/1989) APPROVAZIONE D.G.R. N° 2062 DEL 10/10/2000 (D.U.R. MARCHE N° 108 DEL 30/10/2000)