



ATTO DEL CONSIGLIO

N. 19 DEL 28/02/2017

**Oggetto: VARIANTE PARZIALE AL PRGDELL'APC 21 BIS VIA TRONTO IN  
RELAZIONE AL PROGRAMMA DI INTERVENTI A BREVE TERMINE SULLA  
VIABILITA' DI ACCESSO AL PORTO E ALLA VARIAZIONE DEL PIANO  
DELLE ALIENAZIONI ( ART. 26 TER L.R. 34/92) - APPROVAZIONE**

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventotto, del mese di Febbraio, per le ore 09:00, è stato convocato, nei modi prescritti, il Consiglio comunale in seduta ordinaria pubblica.

Nel corso della seduta il Consiglio comunale, invitato a procedere all'esame dell'argomento riportato in oggetto, adotta la presente deliberazione.

Alla votazione risultano presenti n. 32 componenti del Consiglio:

BARCA MARIO	Presente	MANDARANO MASSIMO	Presente
BERARDINELLI DANIELE	Presente	MAZZEO DEANNA ELENA	Presente
CRISPIANI STEFANO	Presente	MILANI MARCELLO	Presente
D'ANGELO ITALO	Presente	MORBIDONI LORENZO	Presente
DINI SUSANNA	Presente	PELOSI SIMONE	Presente
DIOMEDI DANIELA	Presente	PISTELLI LOREDANA	Presente
DURANTI MASSIMO	Presente	PIZZI SIMONE	Presente
FAGIOLI TOMMASO	Presente	POLENTA MICHELE	Presente
FANESI MICHELE	Presente	PROSPERI FRANCESCO	Presente
FAZZINI MASSIMO	Presente	QUATTRINI ANDREA	Presente
FINOCCHI BONA	Presente	RUBINI FILOGNA FRANCESCO	Presente
FIORDELMONDO FEDERICA	Presente	SANNA TOMMASO	Presente
FREDDARA CLAUDIO	Presente	TOMBOLINI STEFANO	Presente
GAMBACORTA MARIA AUSILIA	Presente	TRIPOLI GABRIELLA	Assente
GRAMAZIO ANGELO	Presente	URBISAGLIA DIEGO	Presente
GRELLONI ROBERTO	Presente	VICHI MATTEO	Presente
MANCINELLI VALERIA - Sindaco	Presente		

Presiede il Presidente PELOSI SIMONE.

Partecipa il Segretario Generale CRUSO GIUSEPPINA.



**DELIBERAZIONE N. 19 DEL 28 FEBBRAIO 2017**

**DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA,  
EDILIZIA PUBBLICA, PORTO E MOBILITA' URBANA,  
PROGETTI SPECIALI**

**OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. DELL'APC21BIS VIA TRONTO IN RELAZIONE AL PROGRAMMA DI INTERVENTI A BREVE TERMINE SULLA VIABILITA' DI ACCESSO AL PORTO E ALLA VARIAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI (ART. 26 TER L.R. 34/92) - APPROVAZIONE.**

Il Presidente invita il Consiglio alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto sulla base della proposta della Giunta comunale (deliberazione n. 15 del 24.01.2017 - immediatamente eseguibile, identificativo n.3297677), già distribuita a tutti i Consiglieri, che di seguito si trascrive:

*(sono presenti in aula n. 32 componenti del Consiglio)*

*Relatore: Assessore all'Urbanistica*

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesse:**

*Con Delibera n. 55 del 20.6.2016, il Consiglio comunale ha modificato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari, approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 22 dell'11.4.2016, ed ha determinato, ai sensi dell'art. 26Ter-comma 1 della L.R. 34/1992, con la modifica dell'art. 71 delle N.T.A. del P.R.G. l'adozione della variante parziale al P.R.G. vigente dell'APC21 bis-Via Tronto in relazione agli interventi a breve termine sulla viabilità di accesso al Porto;*

*La deliberazione di Consiglio comunale n. 55 del 20.6.2016, come da comunicazione dell'Ufficio Affari Istituzionali del 22.9.2016 - prot. n. 127635, è stata regolarmente depositata a libera visione del pubblico, corredata di tutti i suoi allegati, presso la Segreteria comunale, per consecutivi giorni 15 (quindici), dal 24.8.2016 all'8.9.2016; di tale deposito è stata data notizia al pubblico mediante avviso affisso all'Albo Pretorio ed affissione di manifesti;*



*Durante il periodo di pubblicazione citato al precedente comma, come da comunicazione della Direzione Affari Istituzionali del 22.9.2016 - prot. n. 128125, non risultano pervenute osservazioni;*

*Con Delibera n. 107 del 7.11.2016, il Consiglio comunale ha adottato definitivamente la proposta di variante in oggetto;*

*Con nota prot. Comune di Ancona n. 161869 del 24.11.2016, in ottemperanza all'art. 26 della L.R. 34/1992, è stato richiesto il parere di conformità della proposta di variante alla Provincia di Ancona;*

*Con Decreto n. 238 dell'1.12.2016, il Presidente della Provincia di Ancona ha espresso parere favorevole alla proposta di variante in oggetto;*

*Nella seduta del 1\_\_ la II Commissione consiliare "Assetto ed Uso del Territorio" si è espressa favorevolmente in ordine a tale atto;*

**Visti:**

- il D.L. 25 giugno 2008 n.112, convertito nella Legge n.133/2008;
- la Legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150;
- la Legge urbanistica della Regione Marche 5 agosto 1992, n.34;
- il D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152;
- la Legge Regionale 23.11.2011, n. 22;
- la Legge 2.2.1974, n. 64;
- il D.P.R. 380/2001;

*Tenuto conto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i. in materia di procedimenti amministrativi, è l'Ing. Stefano Perilli, Funzionario P.O. della Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, mentre il Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali è l'Arch. Claudio Centanni ed entrambi hanno sottoscritto la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità, allegata alla presente;*

*Attesa la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;*

***propone al Consiglio comunale***

- 1) *di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;*
- 2) *di approvare, ai sensi dell'art. 26 della L.R. 34/1992, la Variante parziale al P.R.G. IN RELAZIONE AL PROGRAMMA DI INTERVENTI A BREVE TERMINE SULLA VIABILITA' DI ACCESSO AL PORTO E ALLA VARIAZIONE*

<sup>1</sup> Parere della 2<sup>a</sup> commissione del 8.02.2017



**DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI (ART. 26 TER L.R. 34/92), costituita dai seguenti elaborati:**

- ALLEGATO 1- Relazione Tecnica;
- ALLEGATO 2- Norme Tecniche di Attuazione;
- ALLEGATO 3- Rapporto geologico;

3) di dare mandato agli uffici competenti di provvedere al deposito ed alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del D.L. n. 33/2013 e agli altri adempimenti conseguenti ai sensi delle leggi vigenti.

(si richiede l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, per la necessità di procedere con l'alienazione dell'area)

### IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dalla Giunta comunale avente ad oggetto: <<VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. DELL'APC21BIS VIA TRONTO IN RELAZIONE AL PROGRAMMA DI INTERVENTI A BREVE TERMINE SULLA VIABILITA' DI ACCESSO AL PORTO E ALLA VARIAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI (ART. 26 TER L.R. 34/92) - APPROVAZIONE.>>;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

ACQUISITO il parere espresso sulla proposta ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, qui allegato;

ACQUISITE le dichiarazioni di pubblicazione on line su "Amministrazione trasparente" e "Albo Pretorio", qui allegate;

ACQUISITO il parere della 2<sup>a</sup> Commissione consiliare espresso in data 08.02.2017;

PRESO ATTO degli interventi che risultano integralmente trascritti nel verbale della seduta;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE, effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente:

Presenti:	32	
Favorevoli:	19	
Contrari:	10	D'Angelo, Prosperi, Quattrini, Finocchi, Gambacorta, Diomedi, Berardinelli, Pizzi, Tombolini, Gramazio
Astenuti:	2	Rubini Filogna, Crispiani
Non partecipanti al voto:	1	Grelloni



**APPROVA**

integralmente la proposta di deliberazione di cui all'oggetto in premessa richiamato.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

in considerazione dell'urgenza che riveste l'adempimento;  
con la seguente votazione, effettuata con sistema elettronico, il cui esito è proclamato dal Presidente:

Presenti:	32	
Favorevoli:	19	
Contrari:	3	Quattrini, Diomedì, Gambacorta
Astenuti:	1	Berardinelli
Non partecipanti al voto:	9	D'Angelo, Prosperi, Finocchi, Pizzi, Tombolini, Gramazio, Rubini Filogna, Crispiani, Grelloni

**DICHIARA**

il presente atto immediatamente eseguibile  
ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

\*\*\*\*\*

**ALLEGATI**

- ALLEGATO 1- Relazione Tecnica;
- ALLEGATO 2- Norme Tecniche di Attuazione;
- ALLEGATO 3- Rapporto geologico;
- Parere art. 49 – D. Lgs. n. 267/2000;
- Dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interessi e cause di incompatibilità;
- Dichiarazioni Pubblicazione on line su "Amministrazione Trasparente" e "Albo Pretorio".



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 32976/17/39 DEL 20 GEN 2017

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE	
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. DELL'APC21BIS VIA TRONTO IN RELAZIONE AL PROGRAMMA DI INTERVENTI A BREVE TERMINE SULLA VIABILITA' DI ACCESSO AL PORTO E ALLA VARIAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI (ART. 26 TER L.R. 34/92) - APPROVAZIONE.	
DIREZIONE PROPONENTE	UFFICIO PROPONENTE
DIR.:DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA, EDILIZIA PUBBLICA, PORTO E MOBILITA' URBANA, PROGETTI SPECIALI	UFF.: PIANIFICAZIONE URBANISTICA
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990. Data <u>19/1/17</u>  Il Responsabile Ing. Stefano Perilli
Visto l'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.	
IL DIRIGENTE RESPONSABILE PARERE REGOLARITA' TECNICA	Sulla presente proposta di deliberazione: - Esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. - Dichiaro che la presente proposta NON COMPORTA riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico patrimoniale o sul patrimonio dell'Ente.  Annotazioni: Data <u>13/2/2017</u>  Il Dirigente della Direzione arch Claudio Centanni 



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 32976/F/39 DEL 20 GEN 2017

**OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. DELL'APC21BIS VIA TRONTO IN RELAZIONE AL PROGRAMMA DI INTERVENTI A BREVE TERMINE SULLA VIABILITA' DI ACCESSO AL PORTO E ALLA VARIAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI (ART. 26 TER L.R. 34/92) - APPROVAZIONE.

**DICHIARAZIONE DEL DIRIGENTE E/O DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IN MERITO ALL'ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI E DI CAUSE DI INCOMPATIBILITA'**

Il sottoscritto Dirigente e/o Responsabile del Procedimento

**DICHIARA/DICHIARANO**

che nei propri confronti:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le cause di astensione previste dagli artt. 7 del D.P. R. 62/2013 e 7 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona;
- non ricorrono le condizioni ostative previste dall'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 s.m.i.;
- non ricorrono le condizioni di astensione di cui al D.P.R. 62/2013 e all'art. 16 del Codice di Comportamento del Comune di Ancona, né le situazioni ed i comportamenti ivi indicati.

Data 29/01/17

Il Responsabile del  
Procedimento  
ing. Stefano Perilli

Il Dirigente della Direzione  
arch Claudio Centanni



1) PROPOSTA N. 329<sup>16</sup> 74/39 del 20 GEN 2017

**PUBBLICAZIONE NELLA SEZIONE "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" DEL SITO WEB DELL'ENTE (AI SENSI DEL D.LGS. N. 33 DEL 14.3.2013 (T.U. TRASPARENZA) O DI ALTRE FONTI SPECIALI).**

IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO:

per mera pubblicità sul sito web dell'Ente.

anche ai fini dell'efficacia dell'Atto:

- 1) "La pubblicazione degli estremi degli atti di conferimento di incarichi \* dirigenziali a soggetti estranei alla pubblica amministrazione, \* di collaborazione o \* di consulenza a soggetti esterni a qualsiasi titolo per i quali è previsto un compenso, completi di indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e dell' ammontare erogato (...) sono condizioni per l'acquisizione dell'efficacia dell'atto e per la liquidazione dei relativi compensi." (ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D.Lgs. 33/2013);
- 2) "Comma 2. Le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti di concessione delle sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese, e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati ai sensi del citato articolo 12 della legge n. 241 del 1990, di importo superiore a mille euro. Comma 3. La pubblicazione ai sensi del presente articolo costituisce condizione legale di efficacia dei provvedimenti che dispongano concessioni e attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare al medesimo beneficiario; (...) "(ai sensi dell'art. 26, commi 2 e 3 del D.Lgs. 33/2013);
- 3) In riferimento agli atti relativi ad uno degli "incarichi" disciplinati dal D.Lgs. n. 39/2013 è prevista la pubblicazione della c.d. DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA DELLE CAUSE DI INCONFERIBILITA' resa (preventivamente) dall'incaricato: "Comma 1. All'atto del conferimento dell'incarico l'interessato presenta una dichiarazione sulla insussistenza di una delle cause di inconfiribilita' di cui al presente decreto. (...). Comma 4. La dichiarazione di cui al comma 1 e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia dell'incarico." (ai sensi dell'art. 20, commi 1 e 4 del D.Lgs. 39/2013)
- 4) La pubblicità degli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, piani territoriali, piani di coordinamento, piani paesistici, strumenti urbanistici, generali e di attuazione, nonché le loro varianti, e' condizione per l'acquisizione dell'efficacia degli atti stessi (ai sensi dell'art.39, comma 3 del D.Lgs. 33/2013)

Il Dirigente della Direzione  
arch. Claudio Centanni



COMUNE DI ANCONA

PROPOSTA N. 329~~1674~~/39 del 20 GEN 2017

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON LINE** ai sensi dei casi previsti nel D.Lgs. 267/2000 e altre speciali disposizioni legislative nonché ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 (*"atti e provvedimenti amministrativi"*)

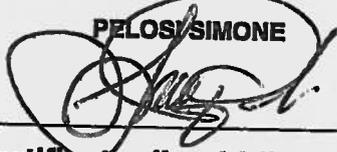
IL PRESENTE ATTO VA PUBBLICATO, ATTESTANDO CHE E' STATO REDATTO IN OSSERVANZA DEL "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" (D.Lgs. 196/2003) E DELLE "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" (v. § 3.a. DELIBERAZIONE DEL GARANTE N. 243 del 15.05.2014 in G.Uff. n. 134 del 12.6.2014).

Il Dirigente della Direzione  
arch. Claudio Centanni

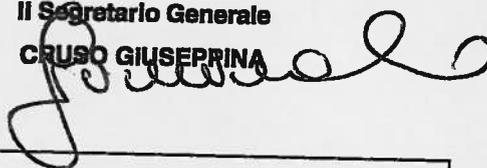
Deliberazione n. 19 del 28.2.2017

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
PELOSI SIMONE



Il Segretario Generale  
CRUSO GIUSEPRINA



### Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicato, in data odierna, all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Ancona,

**7 MAR 2017**

Il Responsabile Ufficio Affari Istituzionali  
Segreteria Consiglio  
(Avv. Viviana Valletta)



**Il presente atto è divenuto esecutivo il 28/02/2017**  
ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. n. 267/2000:

- essendo trascorso il decimo giorno dalla pubblicazione (comma 3)  
 per dichiarazione di immediata eseguibilità (comma 4)

### e viene trasmesso ai sottoindicati uffici per l'esecuzione:

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> DIREZIONE FINANZE,<br>TRIBUTI, SOCIETA'<br>PARTECIPATE, PROGRAMMI<br>COMUNITARI, ECONOMATO   | <input type="checkbox"/> CENTANNI CLAUDIO   | <input type="checkbox"/> RICCIOTTI GUALTIERO - 487  |
| <input type="checkbox"/> DIREZIONE PATRIMONIO<br>COMUNALE, UFFICIO<br>ESPROPRI,<br>RIQUALIFICAZIONE E<br>ARREDO URBANO, EDILIZIA<br>STORICO MONUMENTALE,<br>SPORT | <input type="checkbox"/> FRONTALONI ERMANNO | <input type="checkbox"/> DIREZIONE PIANIFICAZIONE<br>URBANISTICA, EDILIZIA<br>PUBBLICA, PORTO E<br>MOBILITA' URBANA,<br>PROGETTI SPECIALI |
| <input type="checkbox"/> VICESINDACO<br>URBANISTICA - CENTRO<br>STORICO - MOBILITA'   | <input type="checkbox"/> GHIANDONI DANIELA  | <input type="checkbox"/> PERILLI STEFANO  |